

Создано: 21.01.2026 в 16:53

Обновлено: 21.01.2026 в 16:28

<https://move.ru/objects/9288231629>

**Семен Носов, Алекс-Недвижимость**

**79862742715**

**Москва, Хлебозаводский проезд, 7С5**

**499 989 ₽**

Москва, Хлебозаводский проезд, 7С5

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[проезд Хлебозаводский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

252 м<sup>2</sup>

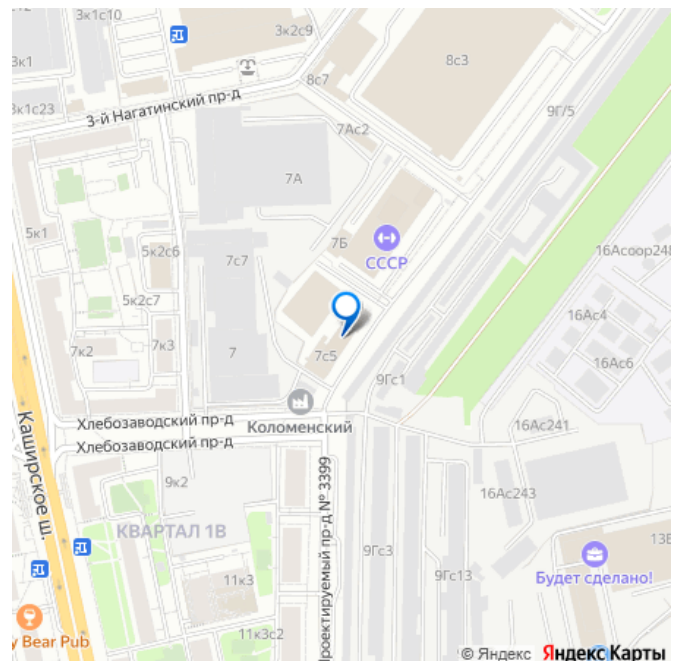
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Лот 1017200 Предложение от Собственника!

Сдается целиком этаж под офис площадью

252 кв.м. в БЦ класса Б+, поделен на

ресепшен, 6 кабинетов, кухню, серверную,

архив и 2 с.у., выполнен качественный

евроремонт, установлено

кондиционирование, очень светлое

помещение, прямая аренда, круглосуточная

охрана, большая свободная парковка,

удобный подъезд на машине с ТТК,

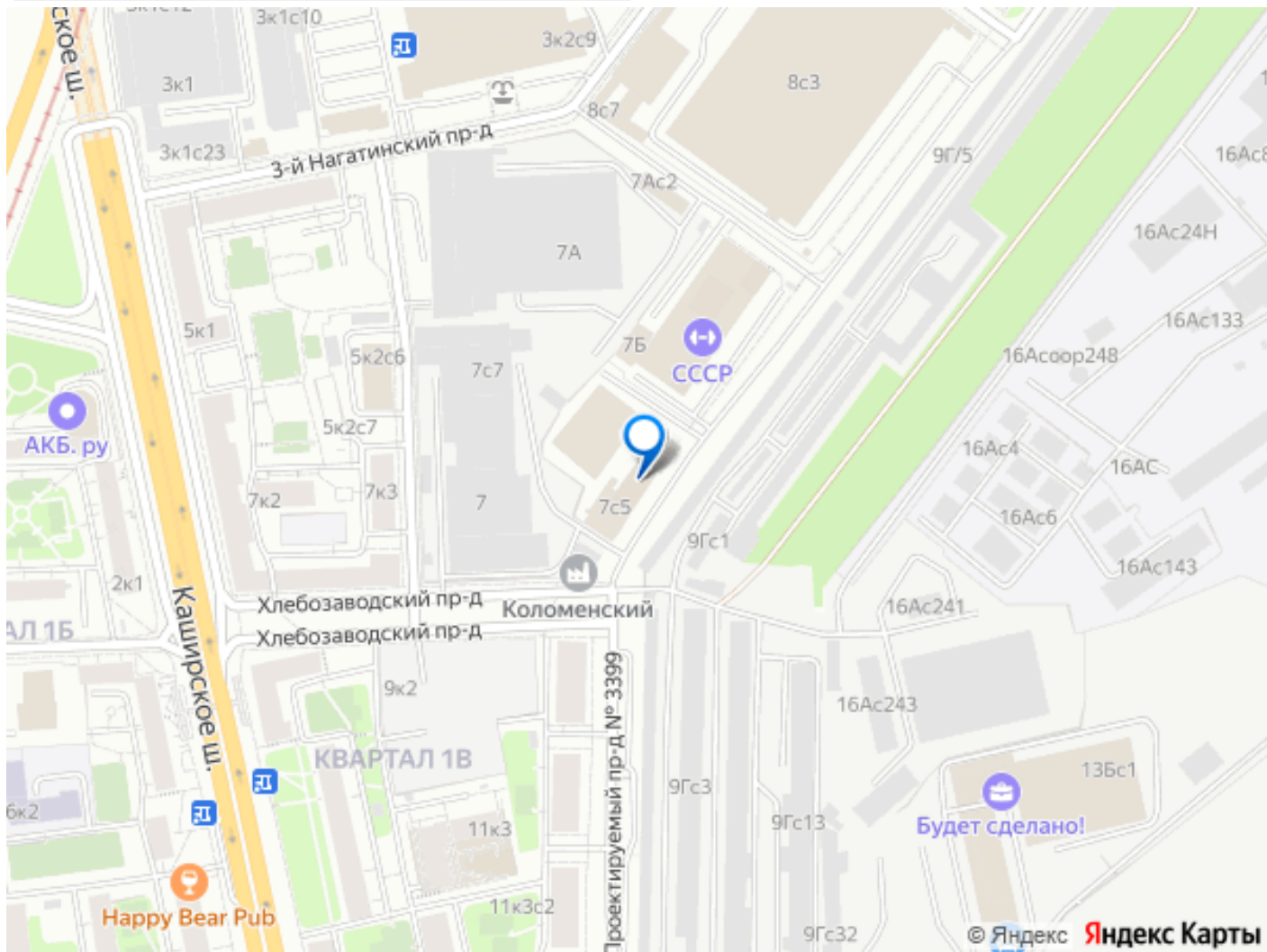
Варшавского или Каширского шоссе,

современный лифт, возможна продажа

мебели прошлым арендатором при

заинтересованности, рядом столовая, фитнес и тд. В цену включено: коммунальные расходы. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Семен Вячеславович, доб. 238, ЛОТ 1017200





Move.ru - вся недвижимость России