

Создано: 28.01.2026 в 09:12

Обновлено: 02.02.2026 в 02:16

<https://move.ru/objects/9288475535>

Эдуард Афанасьев, FALCON GROUP
79165424636

Москва, Ленинградский проспект, 31АС1

1 080 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 31АС1

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

255 м²

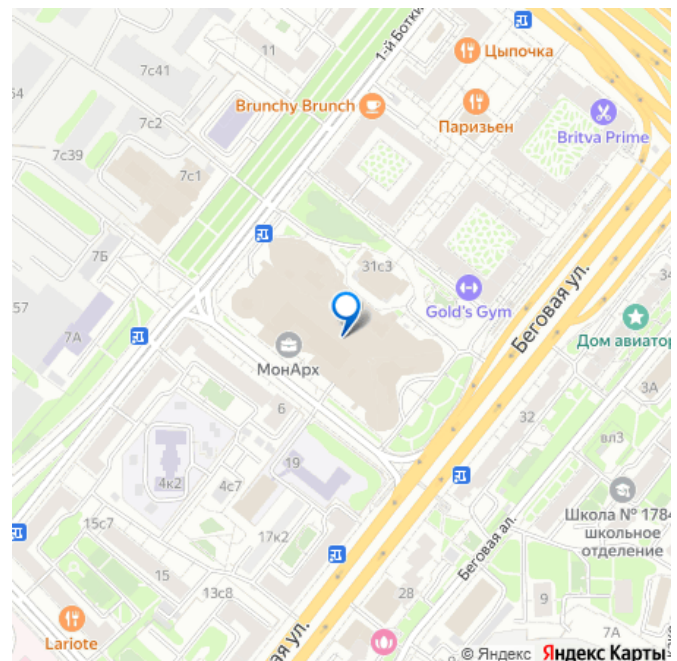
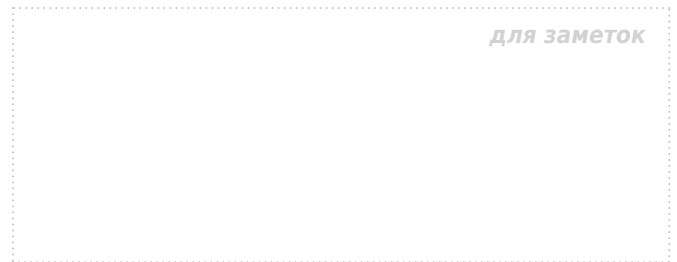
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Собственник сдает в аренду помещения свободного назначения, площадью 255 м², на 1 этаже в бизнес-центре класса «А» МонАрх. Помещение на 1-м этаже торговой галереи МФК «МонАрх» отдельный вход. Готовое банковское помещение, ранее располагался офис «ДилБанка. инфраструктура БЦ - кафе, столовая, магазины, фитнес-центр, салон красоты, супермаркет и др. Имеется парковка: Подземная на 700 мм (22 000 за 1 м/м в месяц) и наземная на 35 мм (17 000 за 1 м/м в месяц). Предоставляем юридический адрес. В арендную ставку входят: НДС,



