

🕒 Создано: 30.03.2026 в 17:36

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 16:49

**Адрес, Адрес**

**79339394115**

**Москва, 2-я Дубровская улица, 6**

**420 000 ₽**

Москва, 2-я Дубровская улица, 6

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

255 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

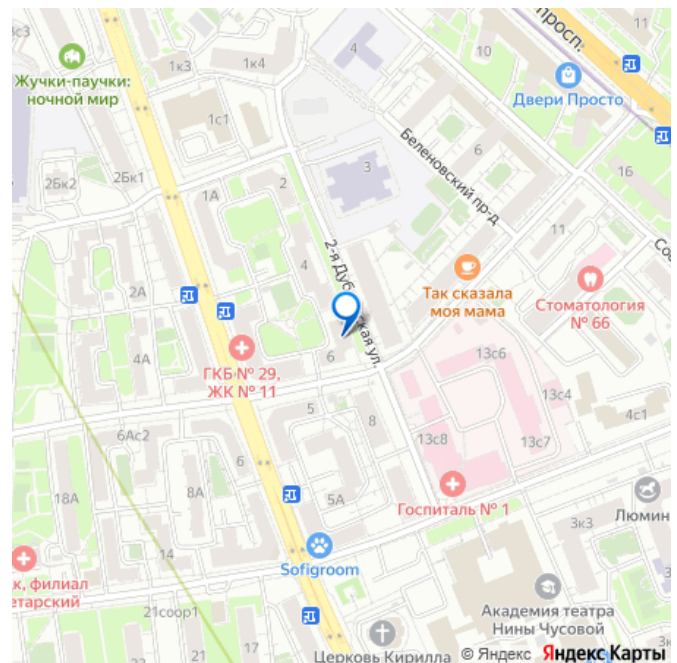
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается помещение 255 метров. В помещении 3 отдельных входа. ГЛАВНЫЙ вход с ПЕРОВОЙ ЛИНИИ, второй вход со двора, доступ 24/7. Витринные окна и реклама на фасаде. Помещение после ЕВРОРЕМОНТА. Кабинетная планировка, 2 с/у. Приточная вентиляция. Помещение состоит из 2 уровней. Площадь 1 этажа - 132 метров (высота потолка 3 метра). Площадь цоколя - 123 метра (высота потолка 2,65 метра). 3 минуты пешком до метро Пролетарская, 5 минут пешком до метро Крестьянская Застава, 10 минут до метро Дубровская и 10 минут до метро Волгоградский Проспект. Помещение Свободного назначения,



подходит под любой вид деятельности.

Коммуникации все центральные:

электричество 30 кВт., горячая и холодная

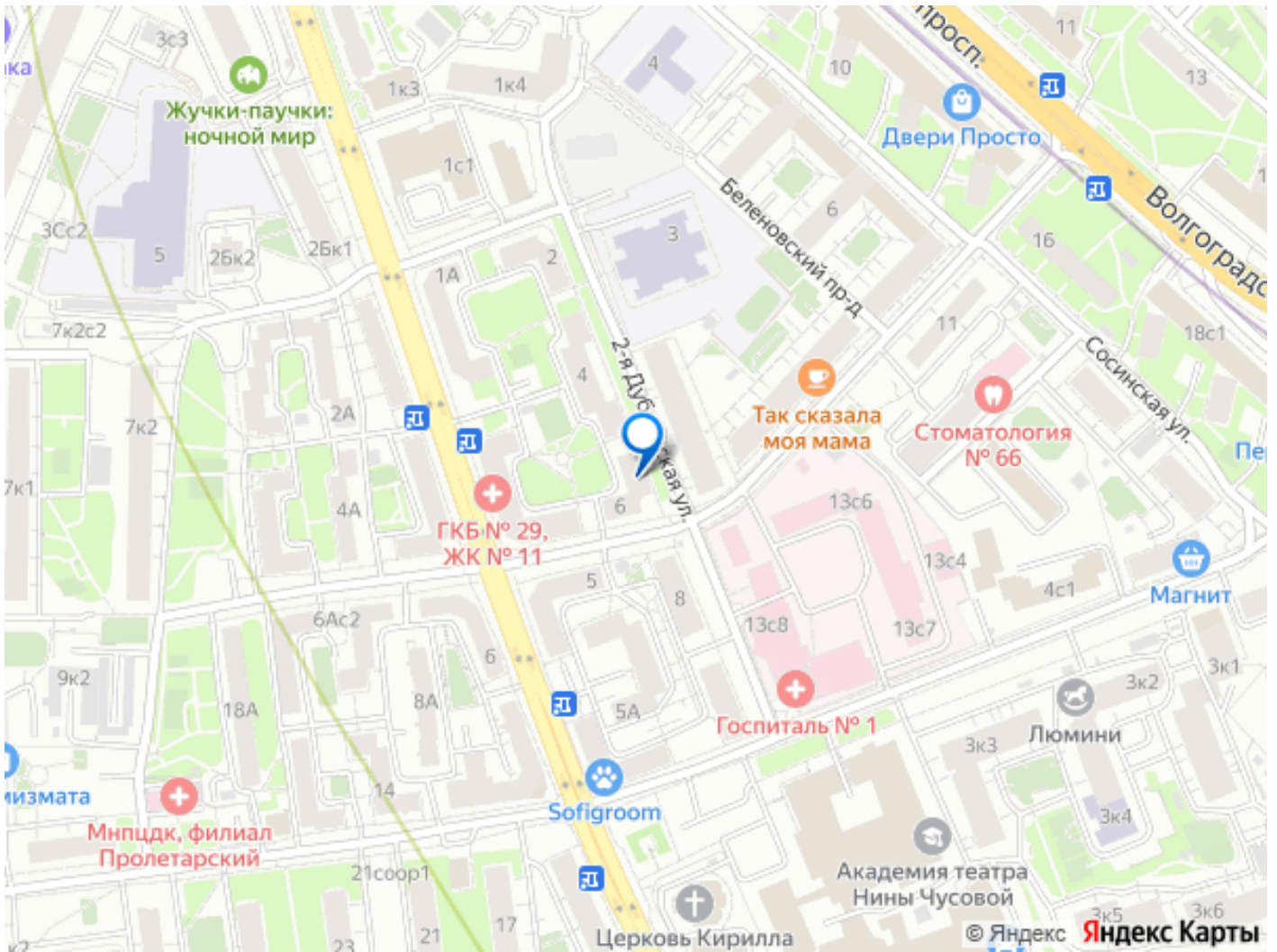
вода, канализация и отопление. ИФНС 9. УСН.

Долгосрочная и прямая аренда от

Собственника. Юридический адрес

предоставляется.





Move.ru - вся недвижимость России