

Создано: 01.02.2026 в 18:20

Обновлено: 01.02.2026 в 18:20

<https://move.ru/objects/9288607670>

Алексей, Алексей

89251234567

Москва, Новодевичий пр, 10

290 000 ₽

Москва, Новодевичий пр, 10

Улица

[проезд Новодевичий](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

255 м²

Детали объекта

Тип сделки

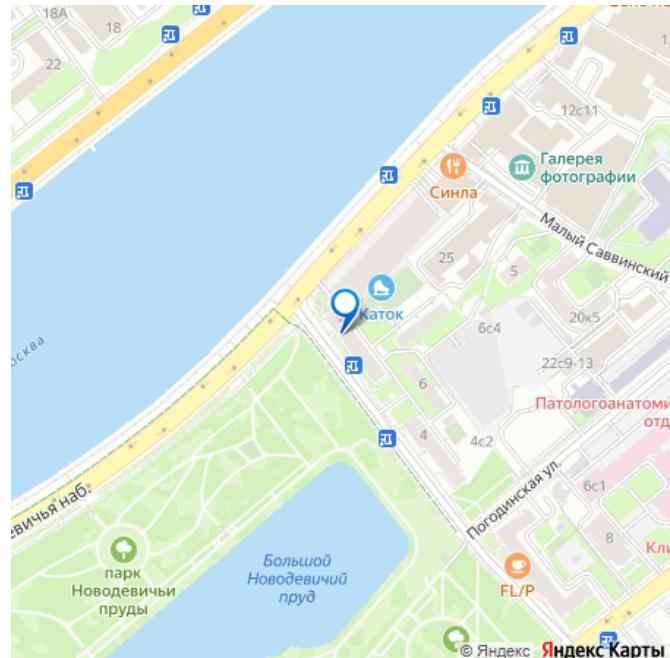
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание



Сдаётся уникальное помещение под ваш бизнес в Хамовниках 1-я линия домов. Отдельный вход. Доступ 24/7. Бесплатная парковка во дворе. Произведен ремонт в помещении. Заменены трубы теплоснабжения, канализации, под чистовую отделку, есть 4 мокрые точки. Удобное расположение и транспортная доступность. В пешей доступности:

- Новодевичий парк
- Новодевичий монастырь
- набережная
- постоянный поток жителей района и гостей центра
- Потенциал роста в 2026 году рядом вводятся два премиальных жилых комплекса — Level и XX век. Это означает рост платёжеспособного спроса на услуги «у

дома» и усиление ценности локации.

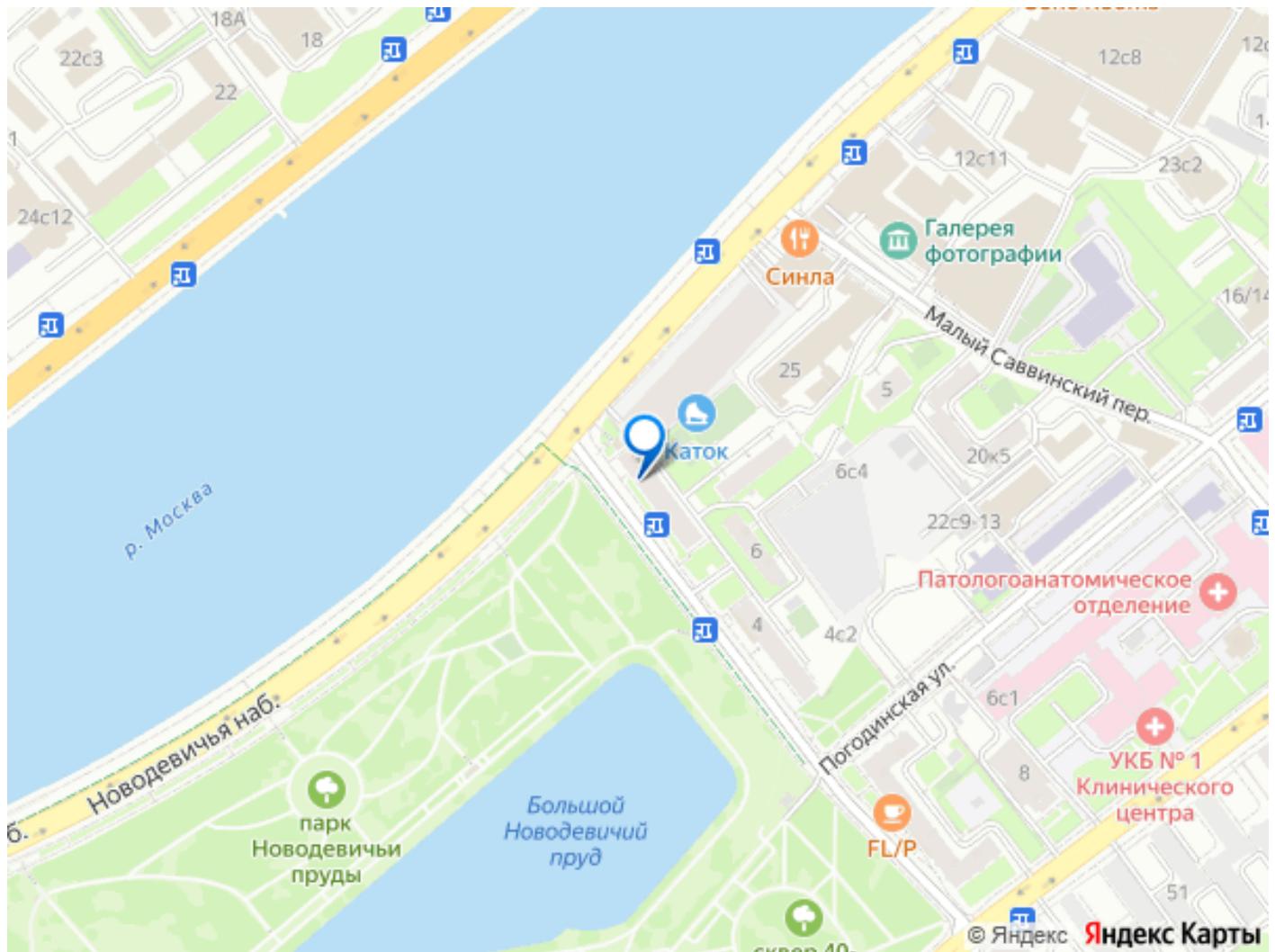
Формат, который ценят предприниматели •

подходит под любой вид бизнеса •

долгосрочная аренда Чтобы записаться на

показ, напишите сообщение «ПОКАЗ»





Move.ru - вся недвижимость России