

Создано: 04.02.2026 в 12:21

Обновлено: 06.02.2026 в 12:06

<https://move.ru/objects/9288997921>

Агент S5D, S5D

79855157474

**Москва, Большой Палашевский
переулок, 14/7**

1 290 000 ₽

Москва, Большой Палашевский переулок, 14/7

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

256 м²

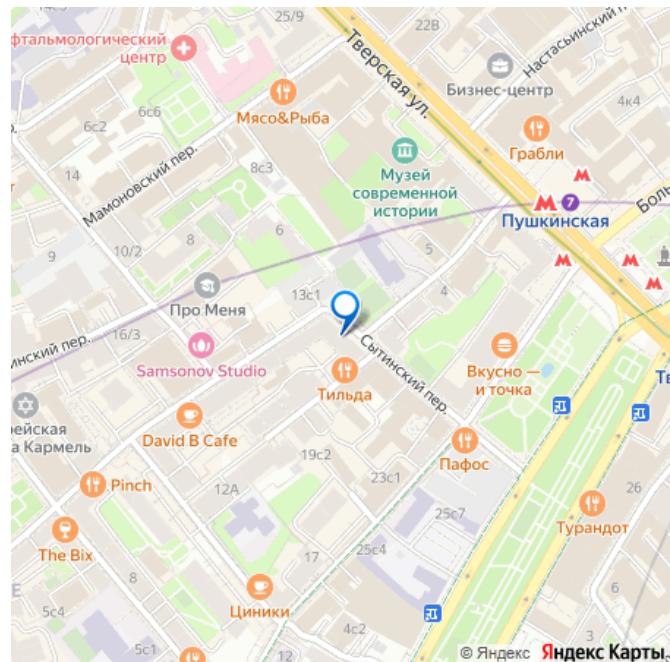
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

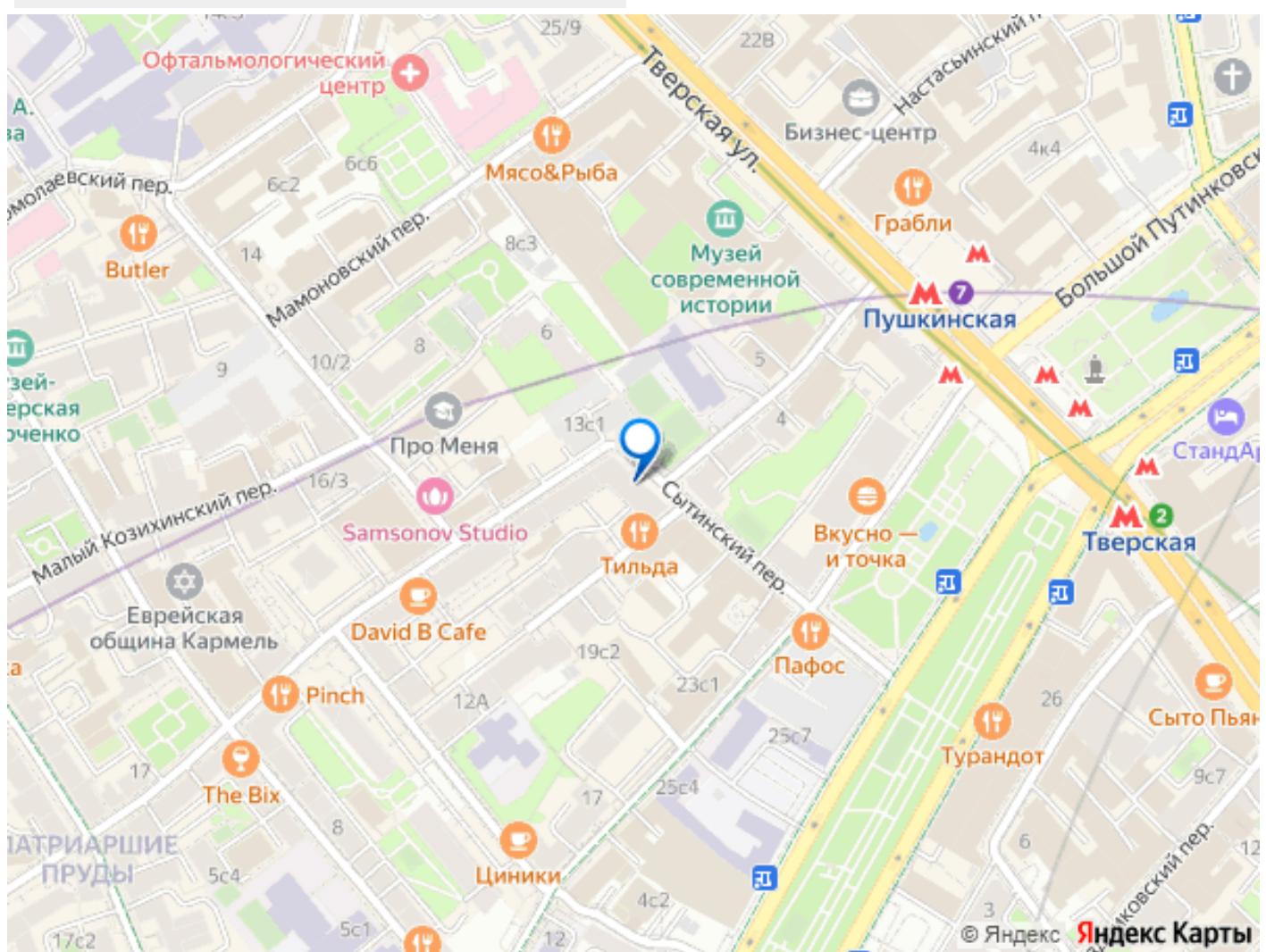


Описание

Лот 159469. Район Басманный (ЦАО). Исторический центр, 2 минуты до Патриарших прудов. Престижное окружение — консульства, бизнес-центры, рестораны высокой кухни В 5 минут до м. Пушкинская/Чеховская — идеальная транспортная доступность. Технические характеристики: - Витринные окна на первой линии - Основной вход на Патриаршие Пруды - 30 кВт + возможность увеличения - Два входа в подвал — из первого этажа и со двора - Первый этаж 80м? и подвал 176 м? - Высота потолков 3.3 м Коммерческие условия: - Общая площадь 256,3 м? -

Коммунальные платежи и электричество —
за счет арендатора - Приоритет —
арендаторам, берущим оба помещения - УСН
Звоните, организуем оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России