

🕒 Создано: 03.03.2026 в 16:40

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 16:40

**Москва, Большой Палашёвский пер,  
14/7с1**

**1 300 000 ₺**

Москва, Большой Палашёвский пер, 14/7с1

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

256 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

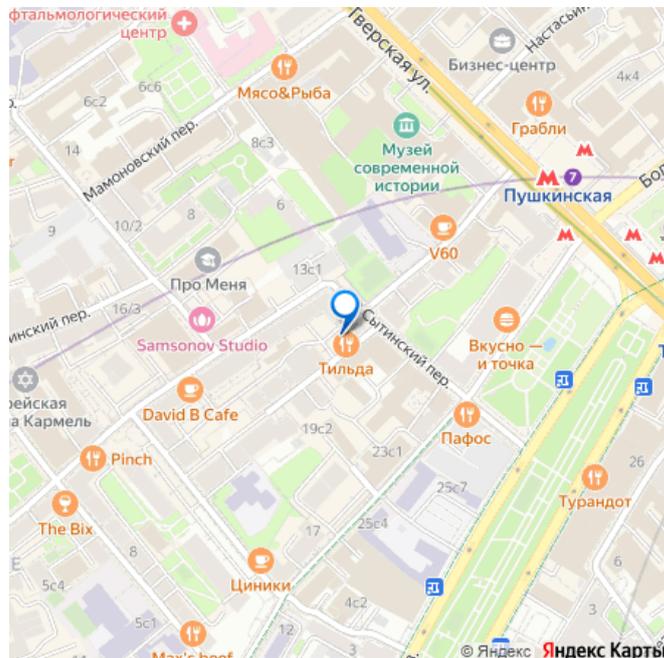
**ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!** Аренда коммерческого помещения 256 м<sup>2</sup> в пешей доступности от ст. метро Пушкинская. Два уровня: 1-й этаж 80 м<sup>2</sup>, подвал 176 м<sup>2</sup>. Отдельный вход с фасада, витринное остекление для максимальной видимости. Высокие потолки — 3,3 м на первом этаже и 3 м в подвале. Смешанная планировка под любой бизнес. Мощность 30 кВт с возможностью увеличения. Состояние - отделка за выездом арендатора. Налог: УСН. Звоните для просмотра и вопросов! Не упустите шанс на выгодную локацию! Точки притяжения: высокий пешеходный трафик, возле метро Ближайшие станции метро: Пушкинская Помещение подойдет для: Торговая площадь, Свободное назначение,

<https://move.ru/objects/9290758786>

**KNRU-MCK, KNRU-MCK**

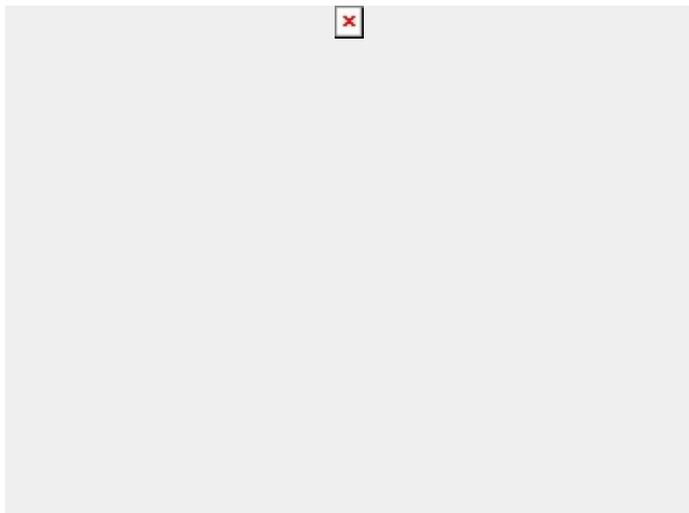
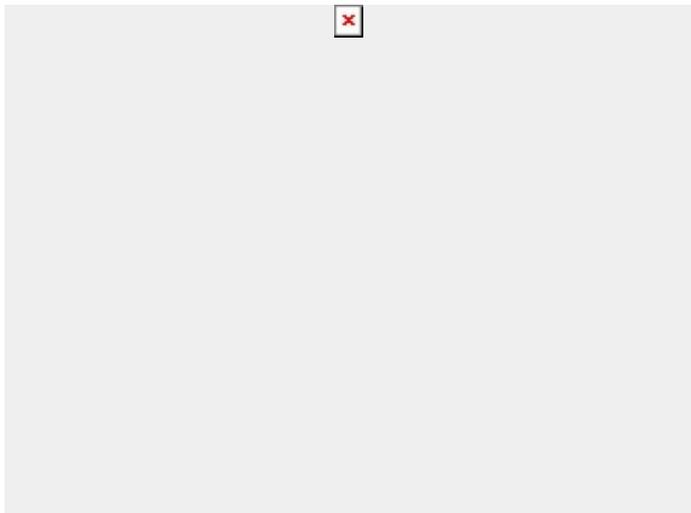
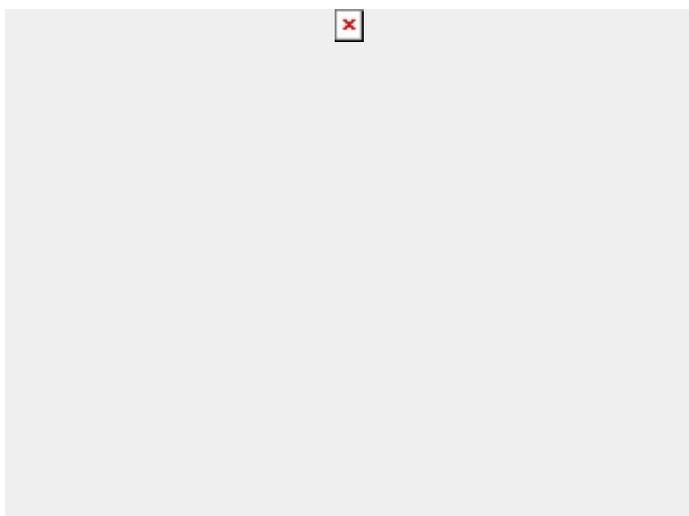
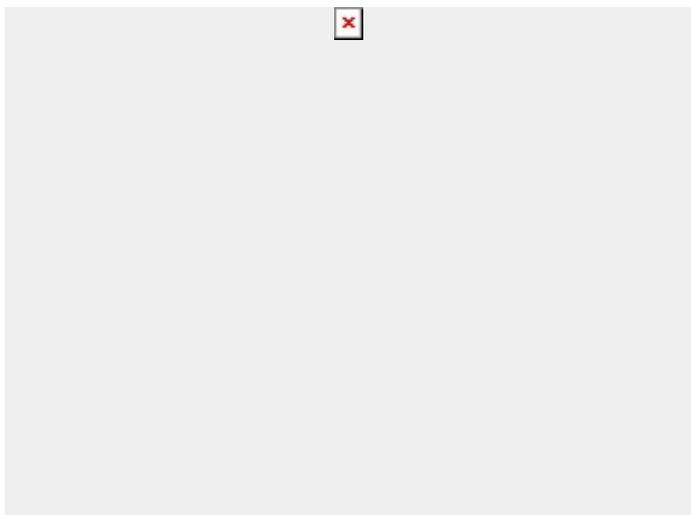
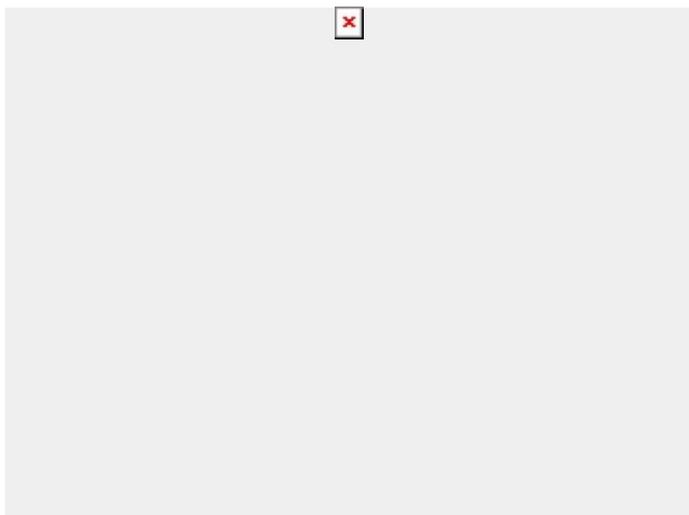
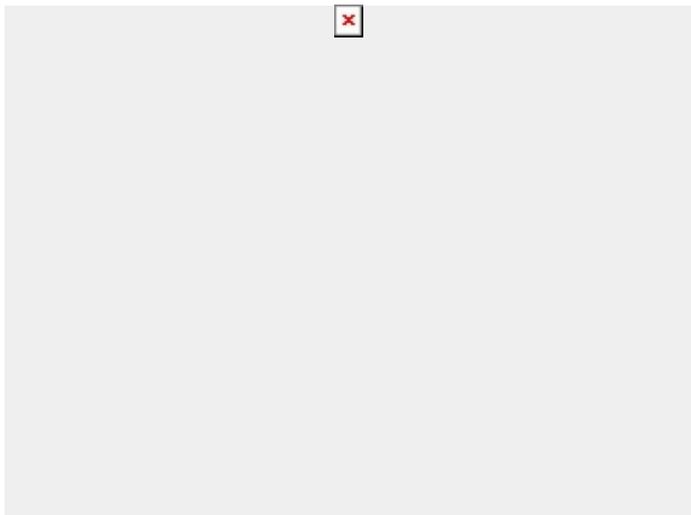
**89251234567**

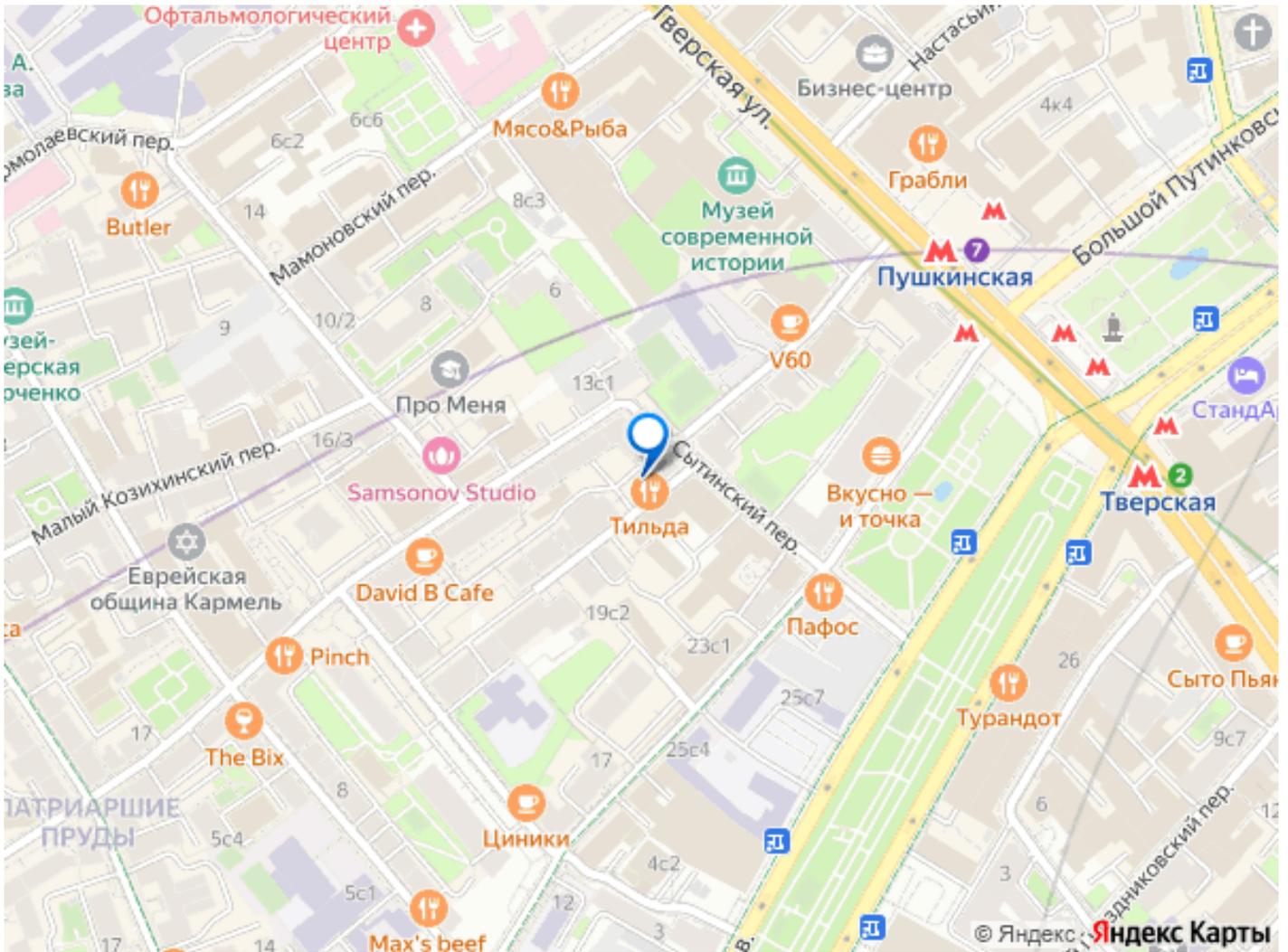
для заметок



Пекарня, Кондитерская, Кофейня, Магазин ID

- 572580





Move.ru - вся недвижимость России