

Создано: 25.09.2025 в 19:58

Обновлено: 07.02.2026 в 03:20

<https://move.ru/objects/9286508422>

Павел Осетров, Barnes Moscow

**79802815442**

**Москва, улица Покровка, 32**

**1 300 000 ₽**

Москва, улица Покровка, 32

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Покровка](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

257.5 м<sup>2</sup>

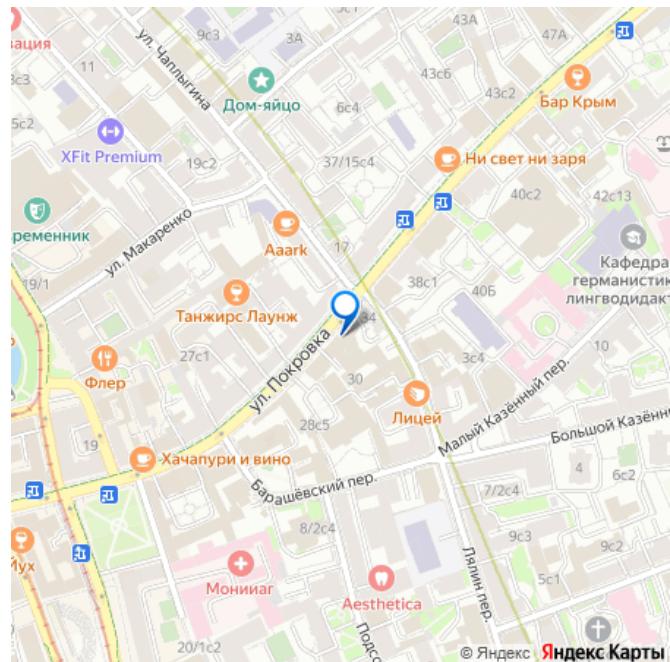
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

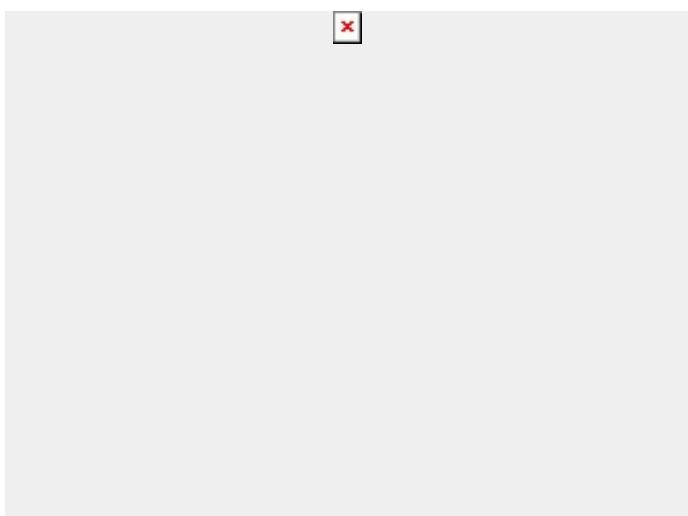
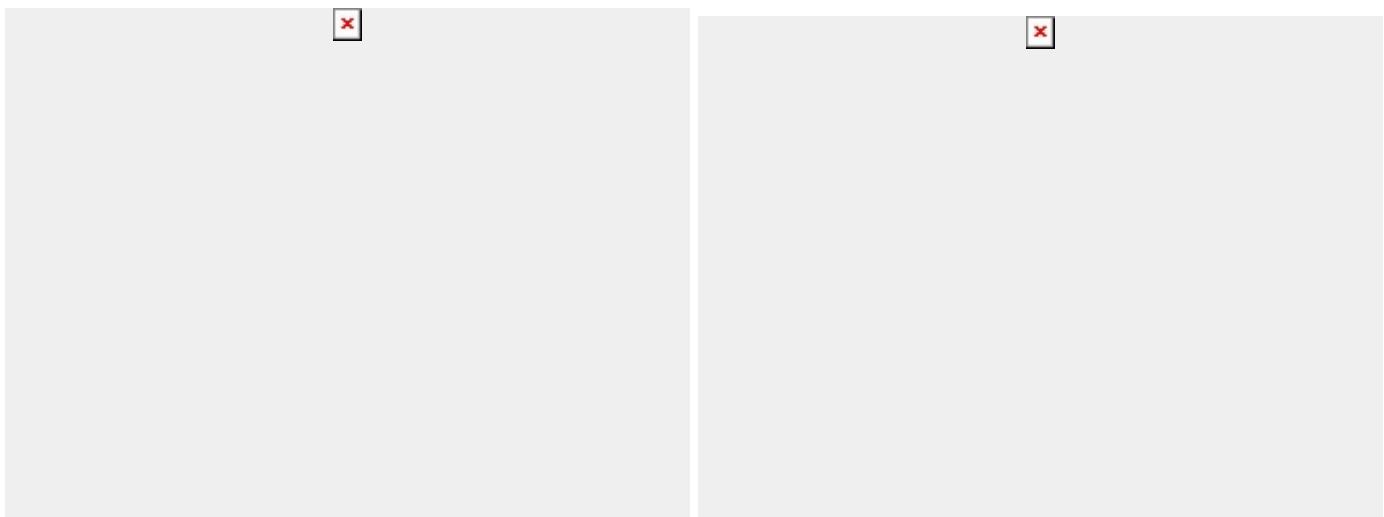


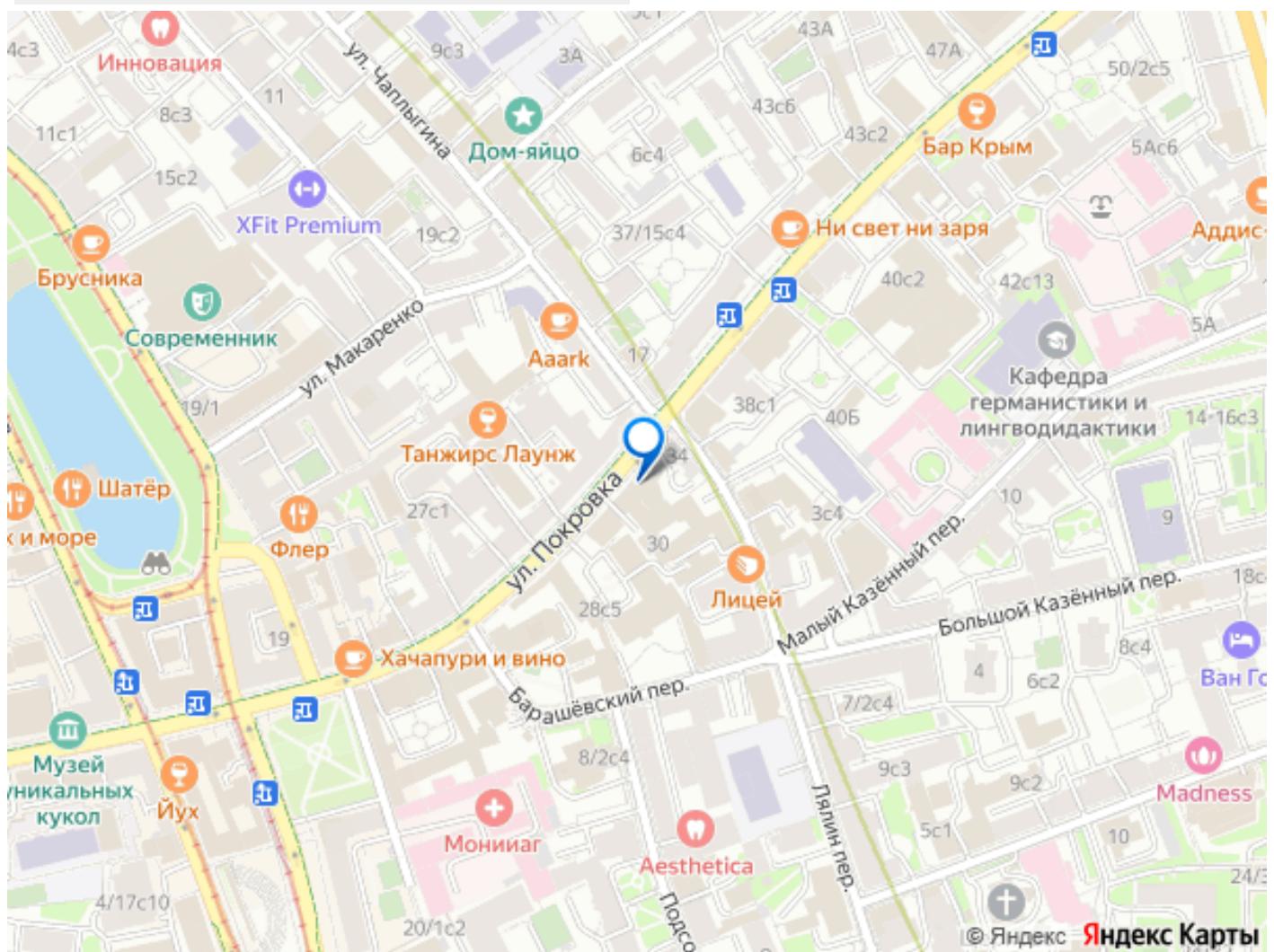
### Описание

ID: 585466 Предлагается в аренду помещение площадью 257.5 м<sup>2</sup> в шаговой доступности от метро Курская и Чистые пруды. Помещение расположено на первой линии улицы Покровка, ЦАО, до Садового кольца 600 м. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Наличие собственной парковки. Характеристики помещения: - Помещение двухуровневое: 134 м<sup>2</sup> на первом этаже и 123,5 м<sup>2</sup> в подвале. - Открытая планировка и витрины. - Отдельный вход обеспечит удобство для ваших клиентов. - Отделка за выездом арендатора. Высокий трафик. -

Высота потолков 3 метра на первом этаже и 2,6 метра в подвале. - Имеется возможность обустройства вытяжки. - Электрическая мощность: 40 кВт с возможностью увеличения. Нежилое здание.

Налогообложение: УСН. Идеально подойдет для: торговой площади, шоурума, магазина, салона красоты. Звоните для просмотра и вопросов! Номер объекта: #1/585466/14501





Move.ru - вся недвижимость России