

Создано: 22.08.2025 в 18:28

Обновлено: 18.01.2026 в 12:35

<https://move.ru/objects/9284344176>

Замоскворечье, Замоскворечье

**79230784662, 7931554
8879**

Москва, улица Новая Башиловка, 4

300 000 ₽

Москва, улица Новая Башиловка, 4

Округ

[САО, Беговой район](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

257 м²

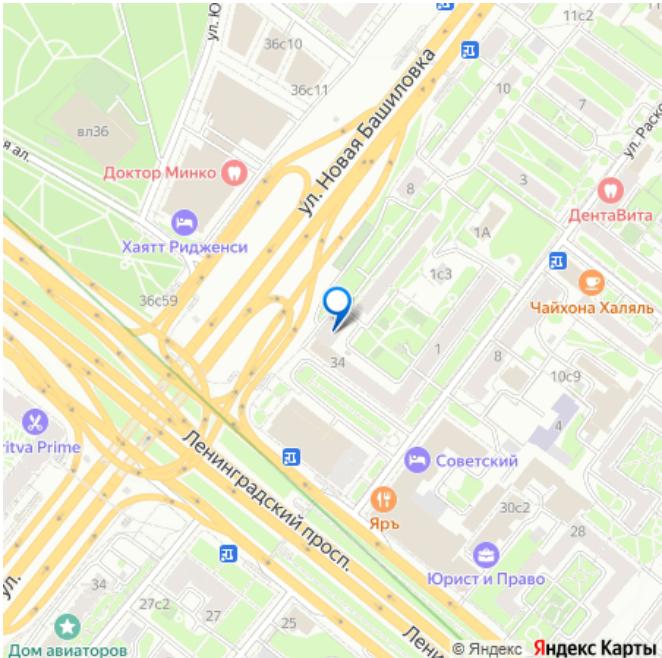
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

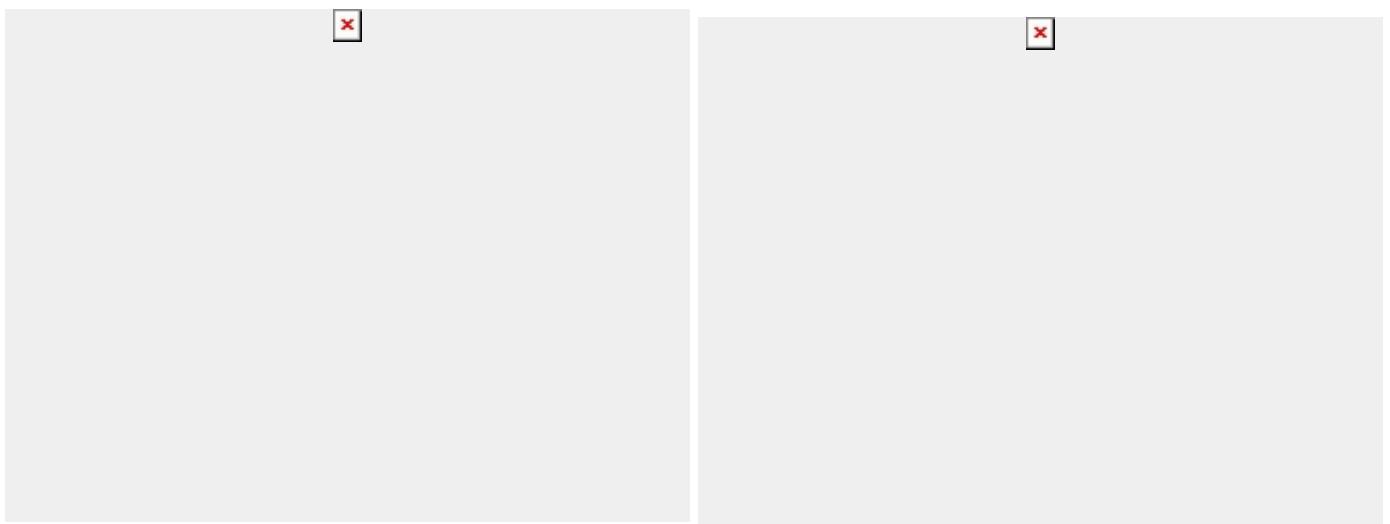
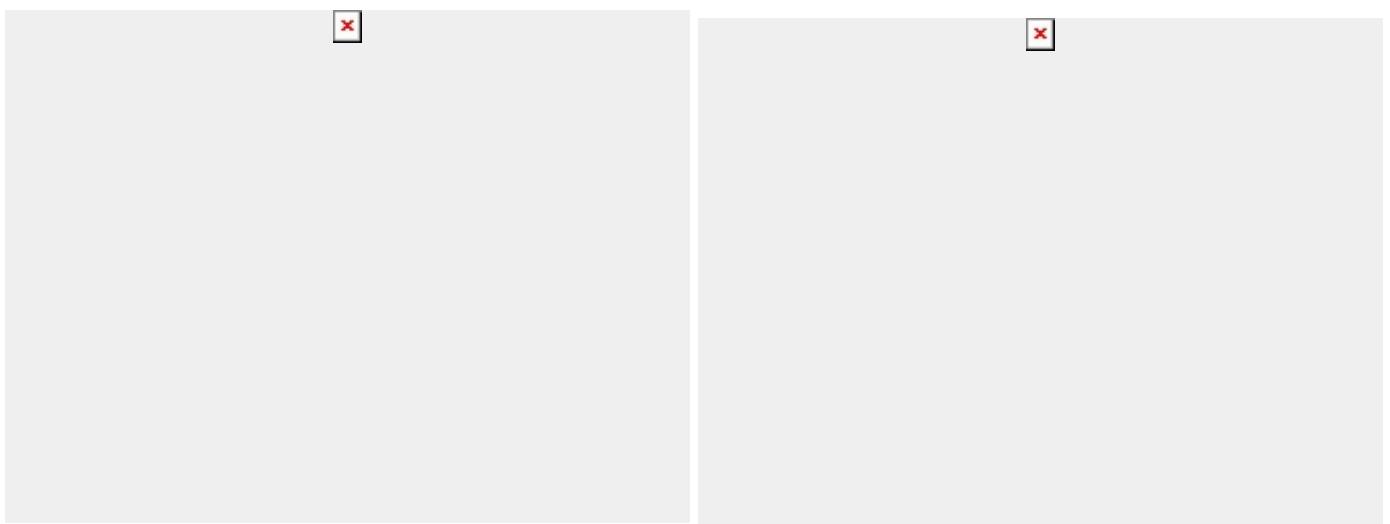
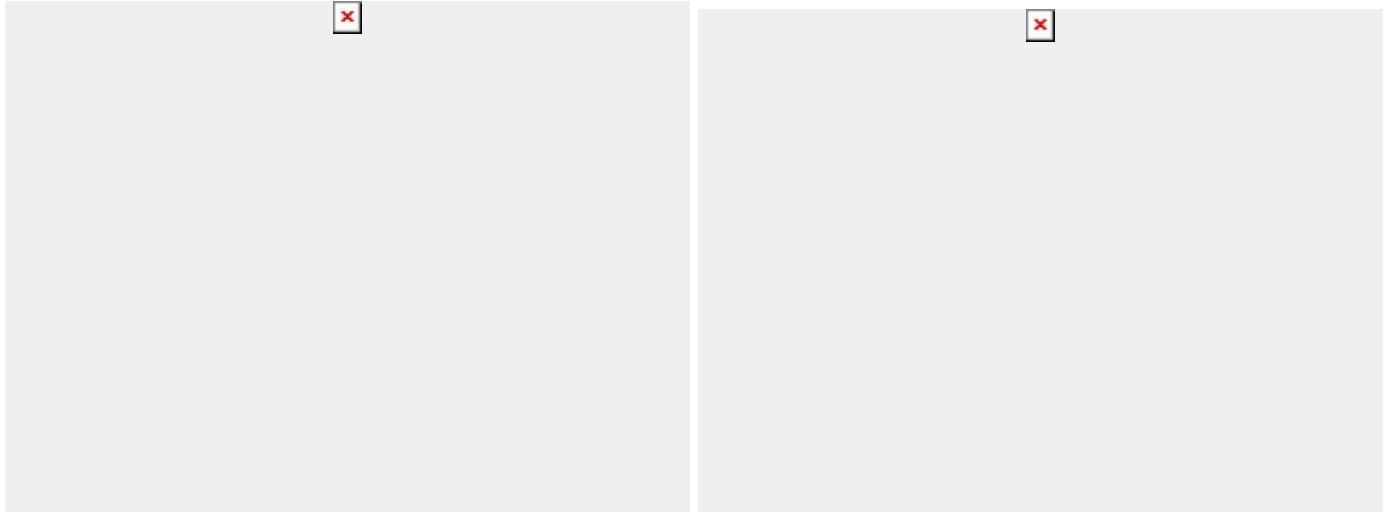


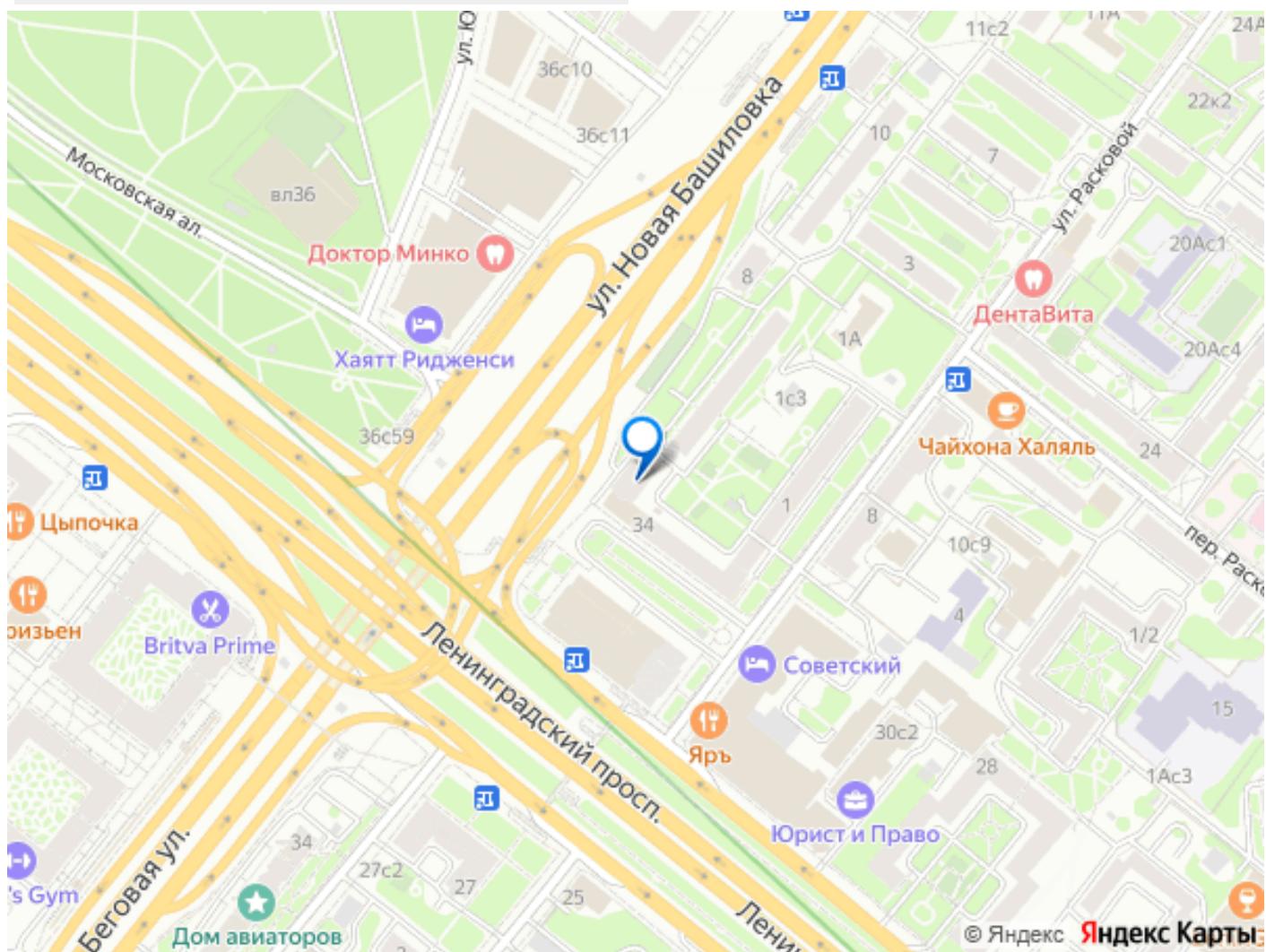
Описание

==ЛОТ 221362 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Чистое, сухое, с ремонтом помещение на цокольном этаже 9 - этажного жилого дома (! первый этаж - нежилой), в пешей доступности от метро Динамо и Белорусская. Коммуникации центральные, планировка кабинетная, противопожарная сигнализация, один вход с пандусом, двери распашные, электрическая мощность 20 кВт, высота потолков -2,5 метра. Установлено видеонаблюдение, в офисной части - кондиционер. В помещении есть сейф. Подготовлено место для оборудования кухни. Для проветривания имеется окно в приямке. Возможность организовать много мокрых

точек. Также имеется возможность организации дополнительного канала для вытяжки. Подходит для различных видов деятельности. Работать можно в режиме 24/7, а рядом доступна придомовая парковка с достаточным количеством мест. Излишки площади можно сдать в субаренду.

Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России