

Создано: 21.10.2025 в 18:04

Обновлено: 23.03.2026 в 13:16

Москва, Яузская улица, 1/15С1

745 300 ₺

Москва, Яузская улица, 1/15С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Яузская](#)

<https://move.ru/objects/9286023415>

Замоскворечье, Замоскворечье

79230784662,7916688

4340

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

257 м²

Детали объекта

Тип сделки

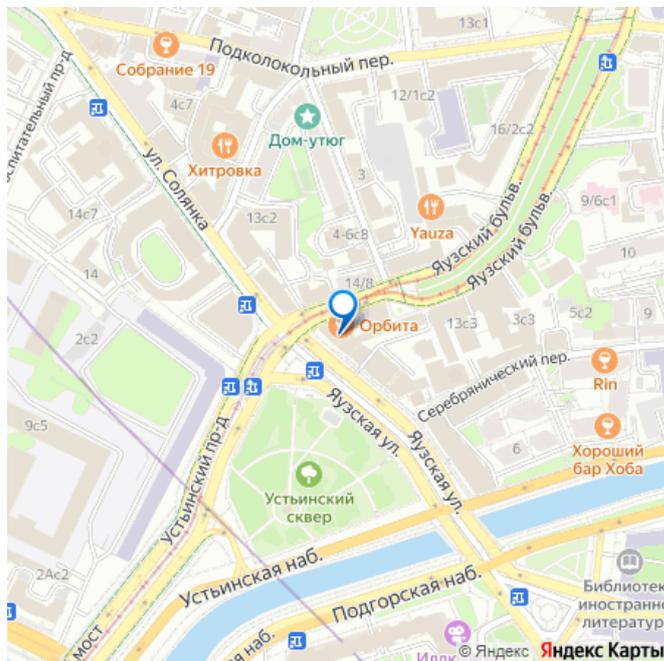
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

==ЛОТ 222492 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Предлагаем в долгосрочную аренду помещение свободного назначения, площадью 257 кв.м., расположенное в цокольном этаже особняка, в 10 минутах от метро Китай город. Рядом с особняком расположен закрытый дворик, который в летнее время может преобразиться в летнюю веранду. Находится в центральном районе Москвы. Прямой выезд на Бульварное кольцо и Садовое кольцо. Доступ в здание 24 часа. Подключены все городские коммуникации. По основной исторической версии - подвал



являлся частью Яузских ворот стены Белого города, исторические белокаменные своды 16-17 века, уцелели после пожара 1812 года. Особняк расположен ровно на траектории белокаменной стены Белого города. Планировка - смешанная, с/у в блоке, мокрая точка.

