

Создано: 02.12.2025 в 14:08

Обновлено: 01.01.2026 в 14:11

<https://move.ru/objects/9287061663>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

**79947818401**

**Москва, улица Архитектора Власова, 6**

**353 375 ₽**

Москва, улица Архитектора Власова, 6

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Архитектора Власова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

257 м<sup>2</sup>

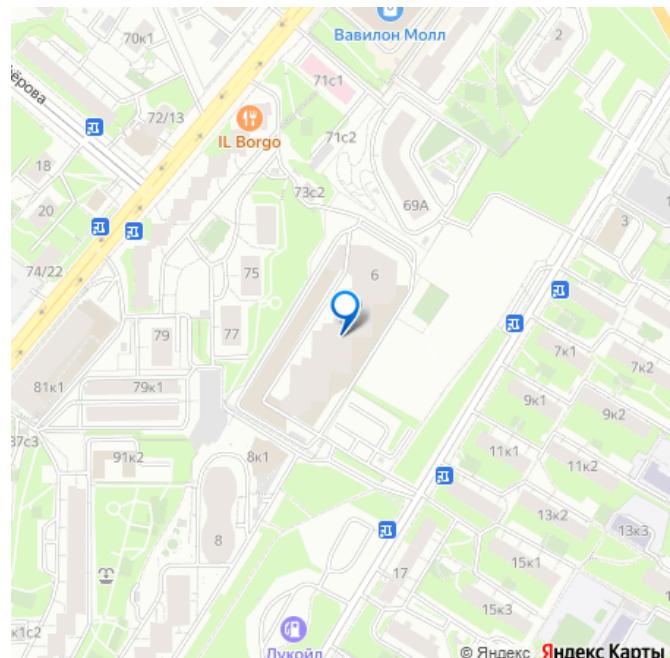
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В 12 мин. пешком от ст.м. Профсоюзная в офисно-жилом здании сдается в аренду свободное помещение общей площадью 257 кв.м 1 этаж. Общий вход с улицы со вторым арендатором. Помещение open-space + зона под кухню без вытяжки. Мокрые точки.

Высота потолка 2.8 м. Ранее здесь располагался блок общепита в частной школе. Рассматриваем под офис, мед. клинику, салон красоты, спорт, танцы, шоу-рум, швейное и тд. - Доступ 24/7 - Оптико-волоконные телекоммуникации (НетУанРус),

имеется возможность подключения к сети

Интернет по выделенному каналу -

Круглосуточная охрана и видеонаблюдение -

Наземная парковка перед зданием без

доп/оплаты - Подземный паркинг за доп.

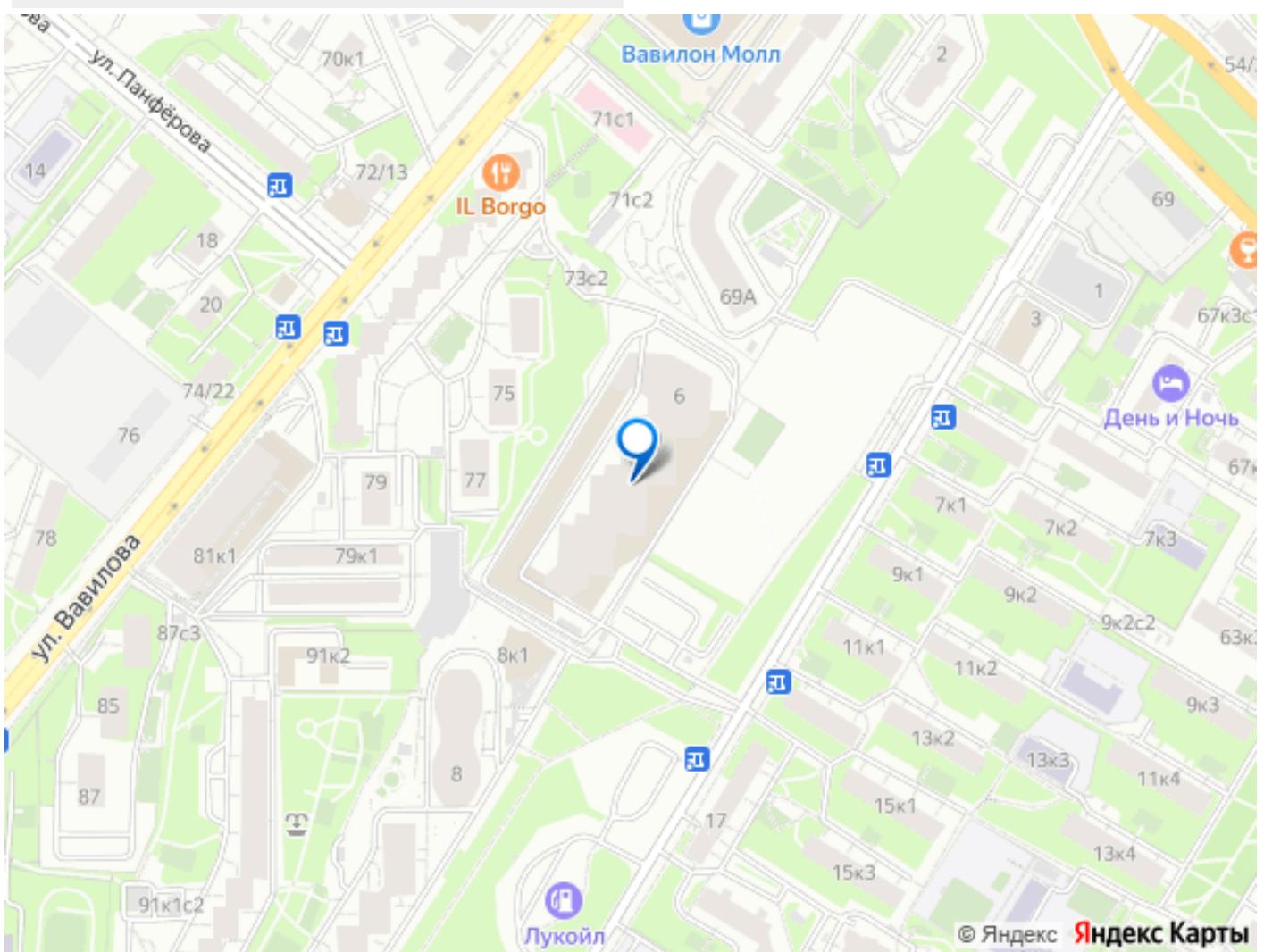
плату Прямой договор с собственником!

Арендная стоимость указана с НДС.

Арендные каникулы предоставляются.

Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России