

🕒 Создано: 18.12.2025 в 17:34

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 17:55

Москва, Люблинская улица, 157

300 000 ₽

Москва, Люблинская улица, 157

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

<https://move.ru/objects/9287532166>

Консалт Недвижимость, Консалт

Недвижимость

**79863142701, 7984330
8637**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

257 м²

Детали объекта

Тип сделки

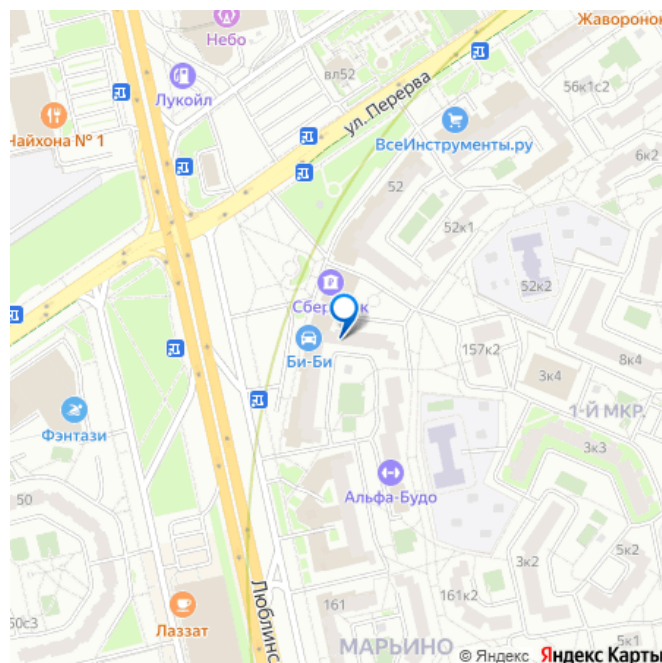
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПСН 257 кв.м. у метро Марьино Сдам в аренду подвальное помещение свободного назначения 257 кв.м. в пяти минутах ходьбы от метро Братиславская и метро Марьино. Прекрасная видимость со всех сторон. Соседи: Пятёрочка, Сбер, кухни Мария, аптека Столички. Помещение расположено на первой линии густонаселённого и сложившегося района. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик благодаря расположению на первой линии главной улицы. Характеристики: -Первая линия -Отдельный вход -Рекламные



возможности на фасаде здания -Доступ в помещение 24/7 -Бесплатная парковка на 20 автомобилей -Выполнен черновой ремонт - Высота потолков - 2,5 метра -Коммуникации: отопление, водоснабжение, вентиляция - Выделенная электрическая мощность 40 кВт (с возможностью увеличения)

Предоставляются арендные каникулы.

Помещение отлично подойдёт под розничную торговлю, склад интернет магазина, бытовые услуги, кафе, ресторан, производство, швейный цех, хозяйственные товары, магазин одежды и многое другое.

Оперативный показ в любое удобное для вас время. Пишите, звоните! 142-103756



