

Создано: 18.12.2025 в 17:34

Обновлено: 17.01.2026 в 17:29

Москва, Люблинская улица, 157

**350 000 ₽**

Москва, Люблинская улица, 157

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

257 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

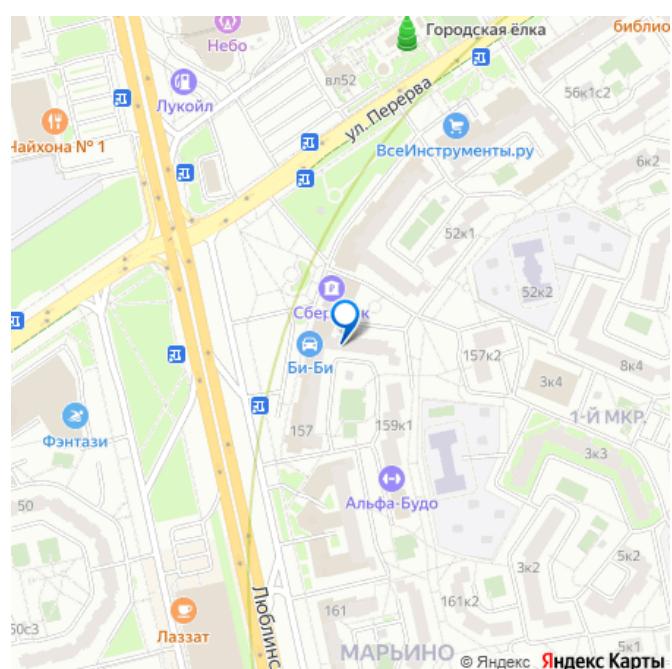
ПСН 257 кв.м. у метро Марьино Сдам в аренду подвальное помещение свободного назначения 257 кв.м. в пяти минутах ходьбы от метро Братиславская и метро Марьино. Прекрасная видимость со всех сторон. Соседи: Пятёрочка, Сбер, кухни Мария, аптека Столички. Помещение расположено на первой линии густонаселённого и сложившегося района. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик благодаря расположению на первой линии главной улицы. Характеристики: -Первая линия -Отдельный вход -Рекламные

<https://move.ru/objects/9287532166>

**Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость**

**79863142701, 7984330  
8637**

для заметок



возможности на фасаде здания -Доступ в помещение 24/7 -Бесплатная парковка на 20 автомобилей -Выполнен черновой ремонт - Высота потолков - 2,5 метра -Коммуникации: отопление, водоснабжение, вентиляция - Выделенная электрическая мощность 40 кВт (с возможностью увеличения)

Предоставляются арендные каникулы.

Помещение отлично подойдёт под розничную торговлю, склад интернет магазина, бытовые услуги, кафе, ресторан, производство, швейный цех, хозяйственные товары, магазин одежды и многое другое.

Оперативный показ в любое удобное для вас время. Пишите, звоните! 142-103756

