

🕒 Создано: 08.01.2026 в 12:36

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 09:00

Москва, Люблинская улица, 157

350 000 ₽

Москва, Люблинская улица, 157

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

<https://move.ru/objects/9287856950>

Алёна Котляр, АВК-Риэлти

**79862481130,7994785
2702**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

257 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда ПСН 257 м² | 1-я линия | 24/7 | 6 мин до метро Москва, ул. Люблинская, 157

Сдаётся помещение свободного назначения в одном из самых проходных мест района.

Отлично подойдёт под розницу, услуги, склад, шоурум, салон связи и др.

Преимущества: 1-я линия, 0 этаж — высокий трафик и отличная видимость 5 минут пешком до метро

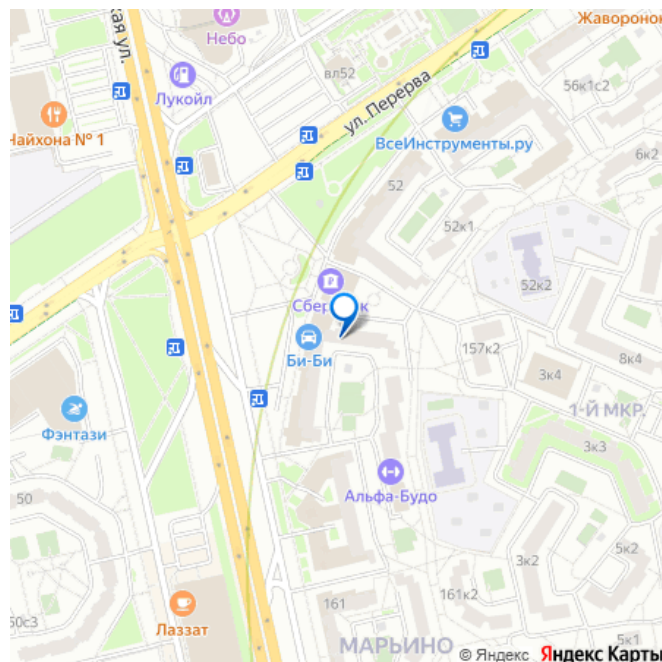
Отдельный вход, доступ 24/7

Анкорные арендаторы: Пятёрочка и Аптека

Бесплатная парковка на 20 мест

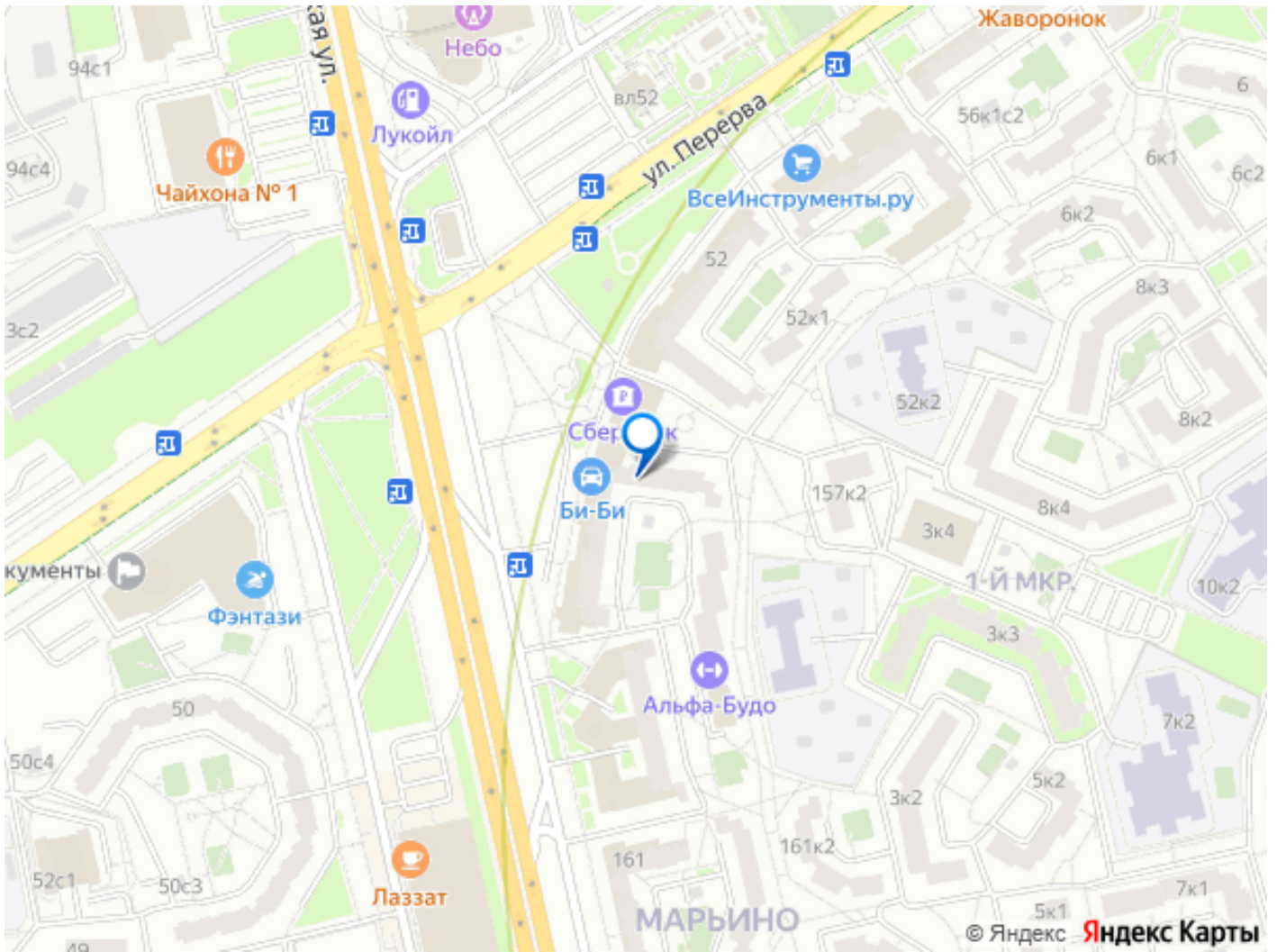
Мощность 40 кВт, возможно увеличение

Прямой договор с собственником, арендные



каникулы О помещении: Площадь: 257 м?
Высота потолков: 2,5 м Хорошее состояние,
светлое и тёплое Все центральные
коммуникации Условия: 350 000 ?/мес Без
НДС (УСН) Долгосрочная аренда Звоните —
оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России