

Создано: 03.12.2025 в 12:55

Обновлено: 04.12.2025 в 03:22

Москва, Головинское шоссе, 1

537 000 ₽

Москва, Головинское шоссе, 1

Округ

[САО, Головинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

258.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

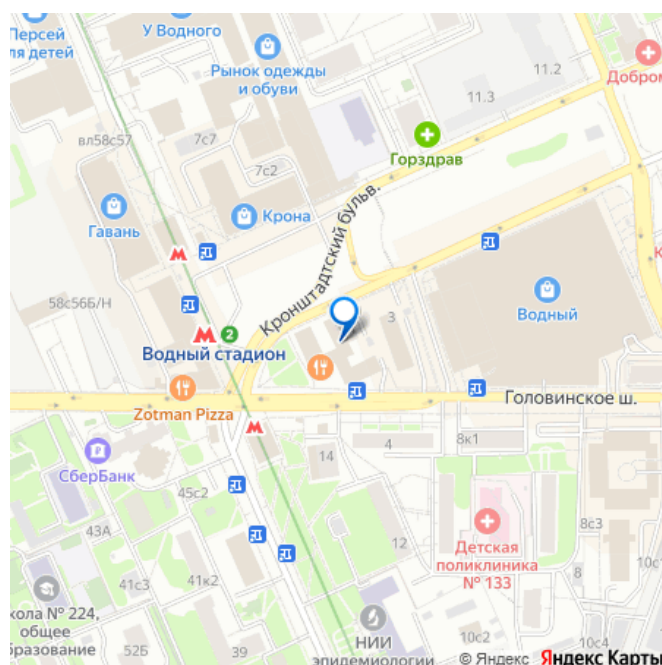
Описание

БЕЗ КОМИССИИ Предлагается в аренду уютное помещение в Бизнес-центре «Охотник». Площадь помещения 258.2 м2. 1 этаж. Объект расположен по адресу: Головинское ш., 1. 2 - 20 минут пешком от м. Водный стадион, Речной вокзал или МЦК Балтийская. Отдельный вход. Круглосуточный доступ. Высота от пола до потолка 3 м. Юридический адрес предоставляется. Стоимость аренды 537 917 тысяч в месяц с учетом НДС. Прямая аренда от собственника. Эксплуатационные платежи включены в стоимость аренды. Коммунальные платежи оплачиваются по счетчикам. Договор аренды заключается на

<https://move.ru/objects/9287105270>

**Arcada - коммерческая
недвижимость., Arcada -
коммерческая недвижимость.
79169851595**

для заметок



срок от 11 месяцев. На время заезда и ремонта предоставляются арендные каникулы. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик, прогулочный район. По соседству расположены: БЦ Флагман, БЦ Водный, БЦ Охотник и БЦ Гавань. Так же в непосредственной близости расположены: ТЦ Водный, ТЦ Водный Пассаж, ТЦ Фрегат и ТЦ Гавань. В окружении плотный жилой массив, расположены жилые комплексы: ЖК Водный, ЖК Невский, ЖК Кронштадтский 14, ЖК Кронштадтский 9 и ЖК Нарвин. Будем рады ответить на ваши вопросы - просто позвоните или напишите.



