

Создано: 15.12.2025 в 16:12

Обновлено: 06.02.2026 в 17:09

<https://move.ru/objects/9287479188>

KNRU, KNRU

79834780342

Москва, Новокузнецкая улица, 18С1

550 000 ₽

Москва, Новокузнецкая улица, 18С1

Округ

для заметок

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Новокузнецкая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

259.6 м²

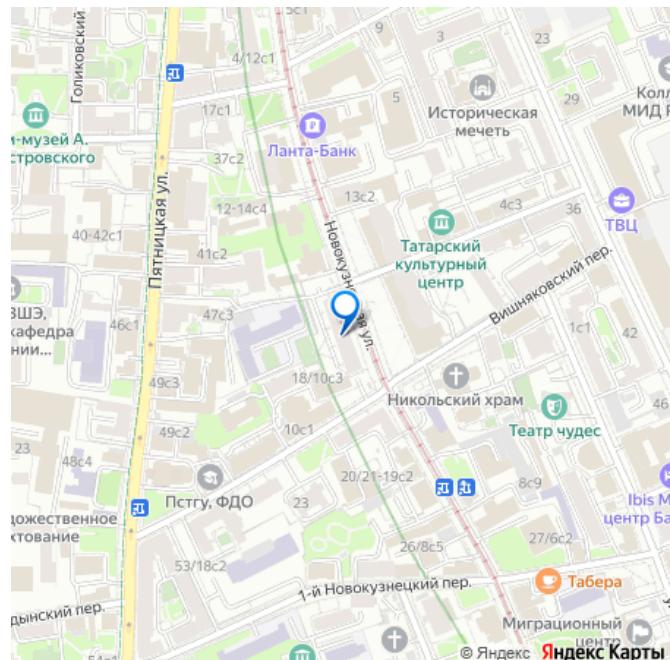
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА В ЦАО! Просторное помещение 259,6 м² у метро Третьяковская Сдаётся в аренду помещение свободного назначения площадью 259,6 м² на подвальном этаже. Объект расположен в Москве, ЦАО, район Замоскворечье, по адресу ул. Новокузнецкая, 18, строение 1, всего в 530 метрах (6-7 минутах ходьбы) от станции метро «Третьяковская». Ставка аренды — 550 000 рублей в месяц. Помещение без отделки предоставляет полную свободу для планировки и дизайна под любой формат бизнеса. Отдельный вход с торца здания

обеспечивает автономность и удобную логистику. Выгодная цена за площадь в самом центре Москвы. Помещение обладает отличными характеристиками: площадь 259,6 м², электроснабжение 30 кВт. Локация в престижном Центральном административном округе рядом с точками притяжения: Станция метро «Третьяковская» Исторический район Замоскворечье Высокая пешеходная и транспортная доступность Идеально подойдет для: арт-пространства, склада, мастерской, клуба, офиса open-space.

Основные характеристики: Операция: Аренда

Тип объекта: Помещение свободного

назначения Площадь: 259,6 м² Цена: 550 000

руб./мес. Этаж: Подвальный

Электроснабжение: 30 кВт Состояние: Без

отделки Вход: 1 вход с торца здания

Локация: Москва, ЦАО, Замоскворечье, ул.

Новокузнецкая, 18, стр.1, 6-7 мин. пешком от

м. Третьяковская Звоните для просмотра и

вопросов! Точки притяжения: высокий

пешеходный трафик Ближайшие станции

метро: Третьяковская, Новокузнецкая

Помещение подойдет для: Свободное

назначение ID - 572185



