

Создано: 08.09.2025 в 16:42

Обновлено: 15.12.2025 в 15:44

<https://move.ru/objects/9284795641>

Мария Иванова, ФЛАГМАН

**79230749287****Москва, переулок Старый Толмачевский,****7****62 500 ₽**

Москва, переулок Старый Толмачевский, 7

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

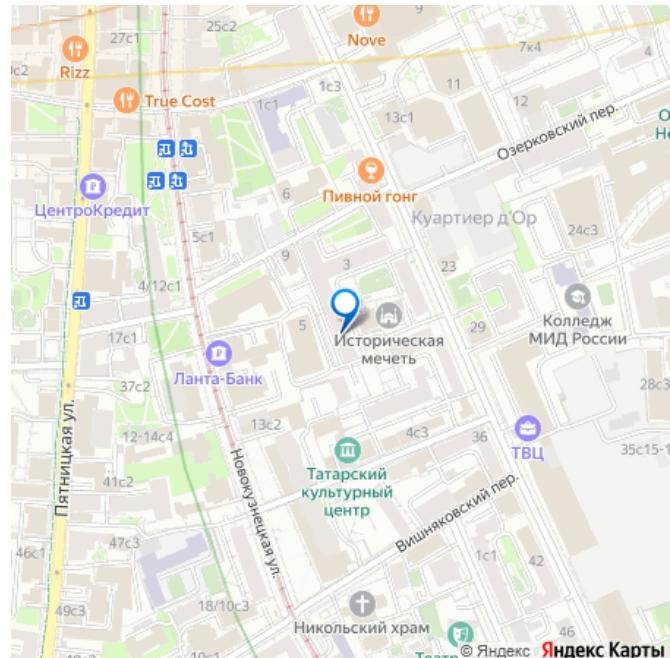
Общая площадь

25 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

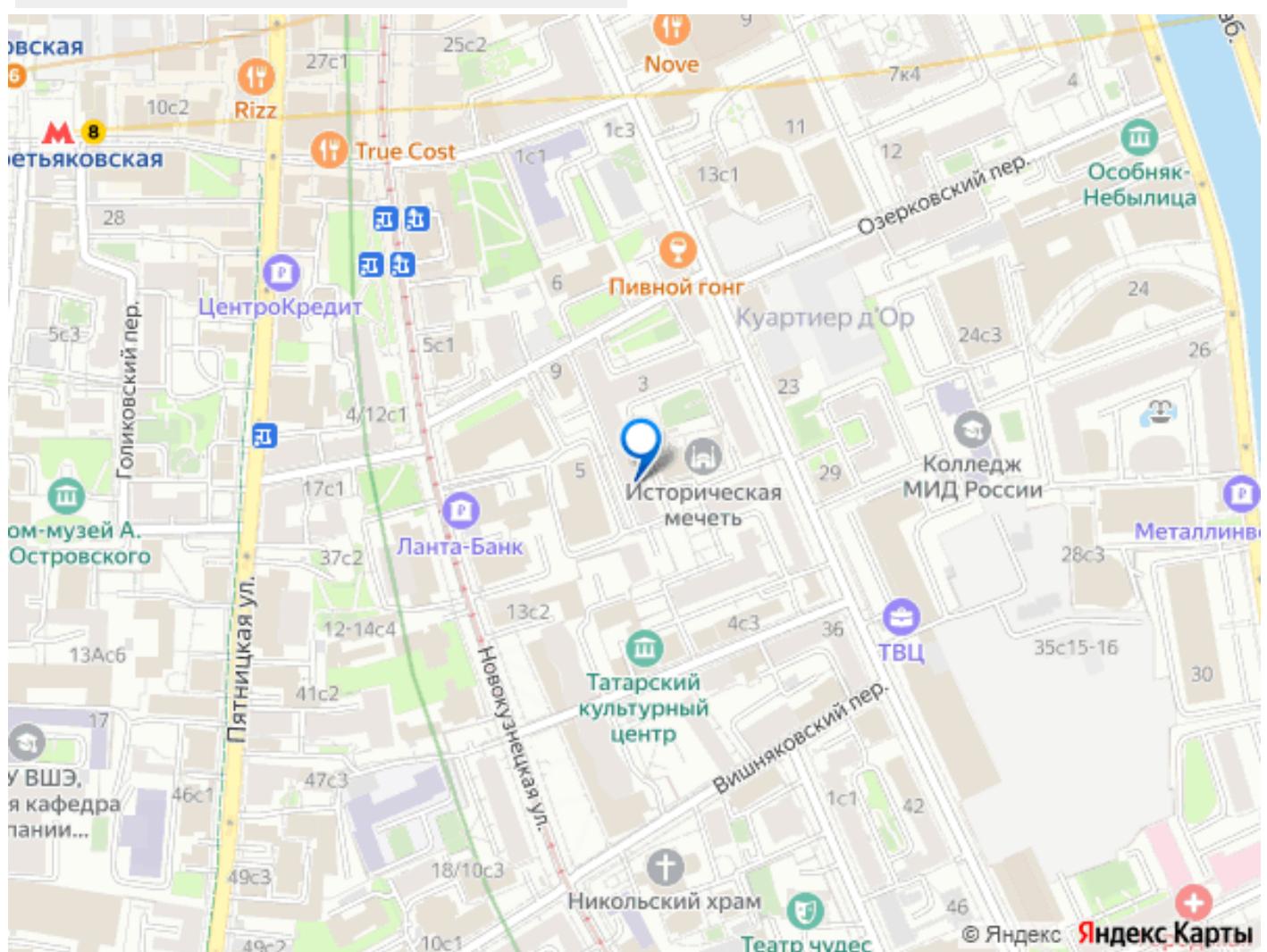
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ПОД ПВЗ НЕ СДАЕТСЯ! Сдается в аренду просторный кабинет, ПСН, площадью 25 кв.м, расположенный на цокольном этаже жилого дома по адресу Старый Толмачевский переулок, 7. Идеально подойдет для создания офиса, творческой мастерской, бьюти-кабинета. Развитая инфраструктура в пешей доступности: продовольственные магазины, кафе, школы, детские сады. Здание находится в самом центре Москвы и несет в себе практически вековую историю - оно 1958 года постройки, старожила столичной архитектры. Удобная транспортная развязка, офис располагается

рядом с м.Новокузнецкая, м.Третьяковская,  
м.Полянка и м.Павелецкая. Рядом  
расположена мечеть, что делает это место не  
только красивым, но и намоленным.  
Возможна регистрация юр.адреса и  
предоставление почтового обслуживания.  
Оперативный показ. Подробности по  
телефону, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России