

🕒 Создано: 08.09.2025 в 16:42

Обновлено: 15.12.2025 в 15:44

<https://move.ru/objects/9284795641>

Мария Иванова, ФЛАГМАН

79230749287

**Москва, переулок Старый Толмачевский,
7**

62 500 ₽

Москва, переулок Старый Толмачевский, 7

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

25 м²

Детали объекта

Тип сделки

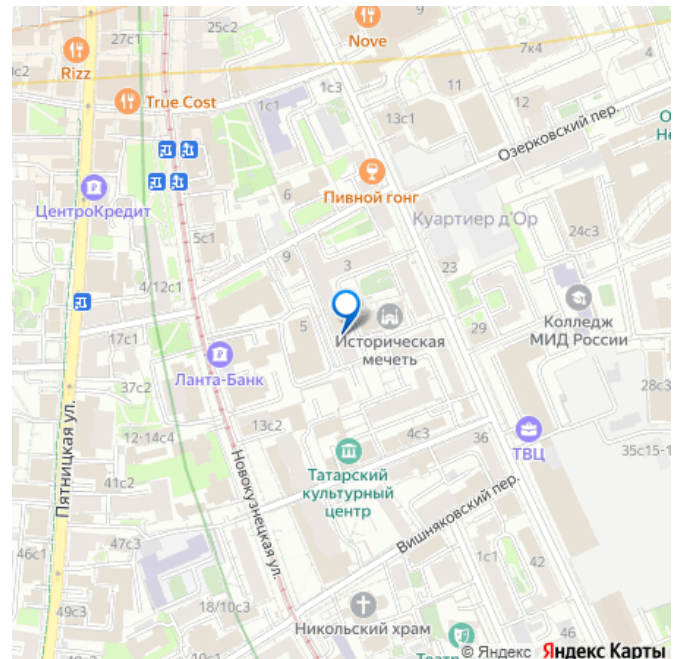
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

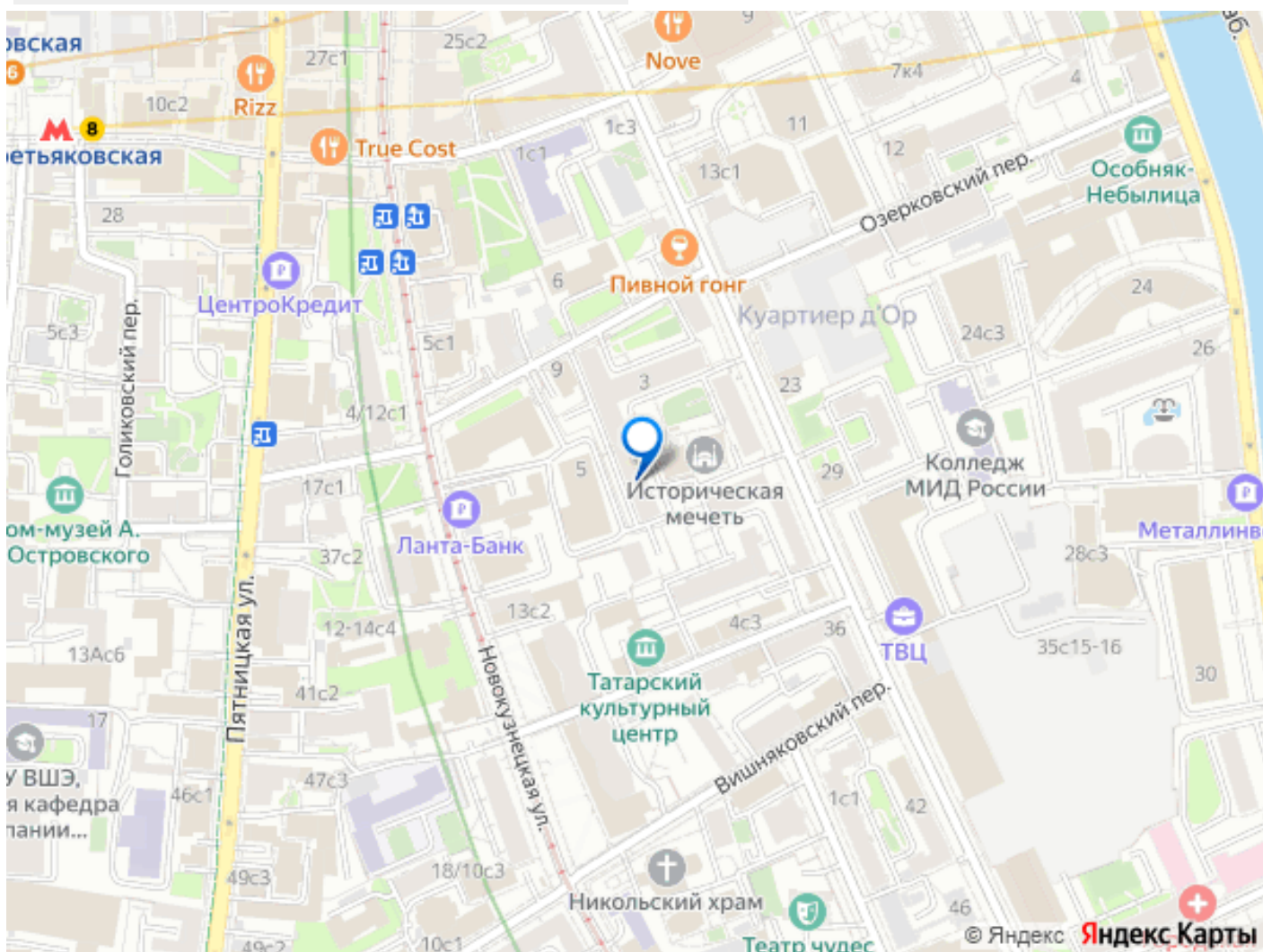
Описание

ПОД ПВЗ НЕ СДАЕТСЯ! Сдается в аренду просторный кабинет, ПСН, площадью 25 кв.м, расположенный на цокольном этаже жилого дома по адресу Старый Толмачевский переулок, 7. Идеально подойдет для создания офиса, творческой мастерской, бьюти-кабинета. Развитая инфраструктура в пешей доступности: продовольственные магазины, кафе, школы, детские сады. Здание находится в самом центре Москвы и несет в себе практически вековую историю - оно 1958 года постройки, старожила столичной архитектуры. Удобная транспортная развязка, офис располагается



рядом с м.Новокузнецкая, м.Третьяковская,
м.Полянка и м.Павелецкая. Рядом
расположена мечеть, что делает это место не
только красивым, но и намоленным.
Возможна регистрация юр.адреса и
предоставление почтового обслуживания.
Оперативный показ. Подробности по
телефону, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России