

Создано: 09.09.2025 в 10:40

Обновлено: 08.11.2025 в 17:48

<https://move.ru/objects/9284796096>

## Собственник

**79855188192**

**Москва, улица 26 Бакинских Комиссаров,  
7к6**

**84 000 ₽**

Москва, улица 26 Бакинских Комиссаров, 7к6

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)



## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

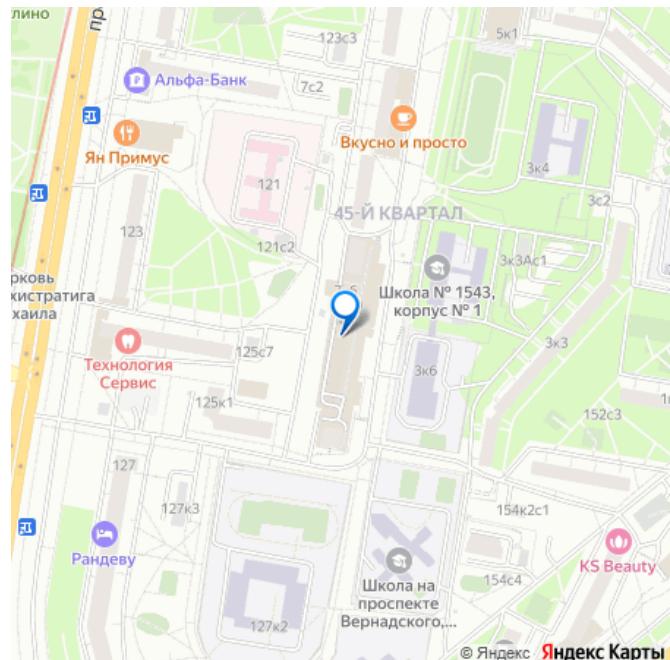
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Предлагаем в аренду стильный блок (под офис, салон красоты, учебный центр итд) площадью 25 м<sup>2</sup> по полу + 10 м<sup>2</sup> антресоль в престижном районе по адресу: Москва, 26 Бакинских Комиссаров , дом7, к.6.

Помещение находится на 1 этаже и готово к немедленному въезду. Из 19 помещений, вакантно 3. Преимущества:

- Удобное месторасположение: Легкий доступ к основным транспортным магистралям, включая Ленинский проспект и Проспект Вернадского.
- Транспортная доступность: Всего 10-14 минут пешком до станций метро «Тропарево» и «Юго-Западная».
- Удобство расположения: Близость к школам № 1543 и № 1, а также к спортивным сооружениям.

Современные удобства: Помещение с качественной чистовой отделкой. • Безопасность: Круглосуточная охрана. • Парковка: Бесплатна парковка на улице. Дополнительные характеристики: • Открытая планировка с с антресолью. • Высота потолков — 4.4 м, что создает ощущение простора и комфорта. • Готовность помещения к въезду. Станции метро рядом: Тропарево, Юго-Западная, Калужская, Новые Черемушки, Коньково, Беляево Основные улицы в радиусе 3 км: Ленинский проспект, Проспект Вернадского, Мичуринский проспект, Кутузовский проспект, Раменки, Профсоюзная улица, Академика Пилюгина, Никишинская улица, Боровское шоссе, улица Обручева. С агентами не работаем, комиссию не платим!



