

Создано: 01.10.2025 в 21:57

Обновлено: 09.02.2026 в 10:42

Москва, проспект Мира, 119С501

145 000 ₽

Москва, проспект Мира, 119С501

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[проспект Мира](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

25 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 96398490 Предлагается в аренду помещение свободного назначения, 25 м² на территории выставочного центра ВДНХ. Описание: помещение располагается на фудкорте 1 этаже 3-х этажного торгового центра и имеет отдельный вход с фасада улицы и из торгового центра. Вокруг очень развита инфраструктура, рядом находится множество выставок и павильонов. На 3 этаже торгового центра расположен крупный хостел, через дорогу располагается ЗАГС. Высокий пешеходный трафик. В помещении есть отопление, вентиляция, вытяжка для

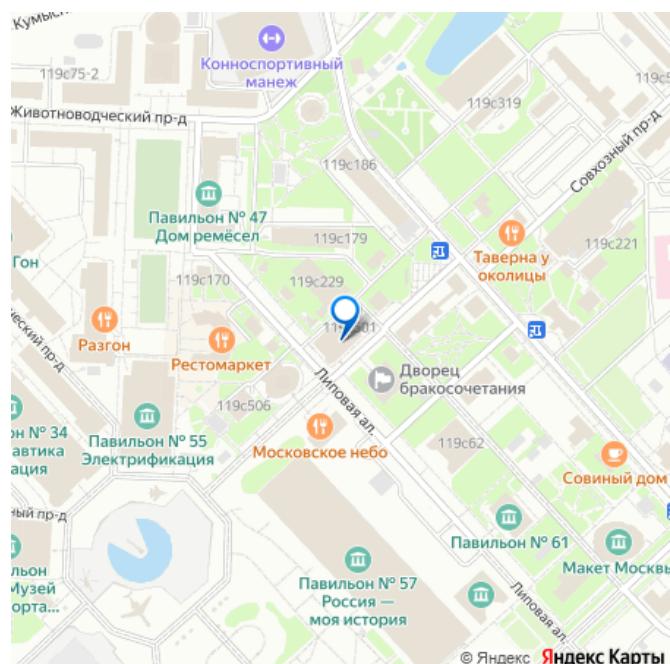
<https://move.ru/objects/9285518124>

Ольга Вострецова, БЕСТ на

Октябрьской

79850512126

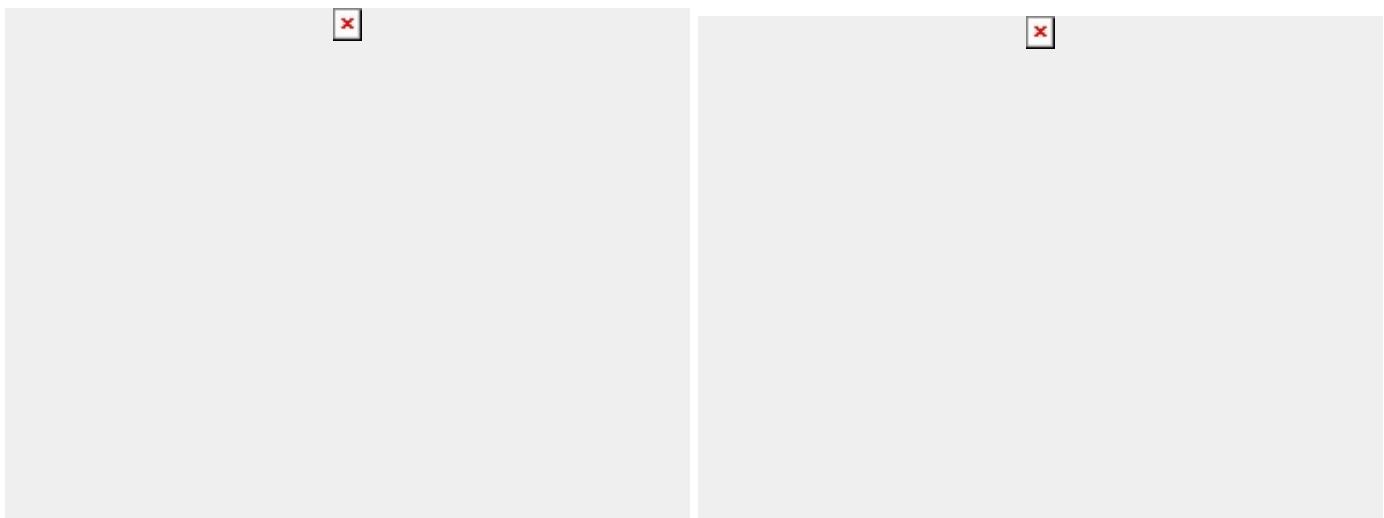
для заметок



открытого огня, вода, туалет общий.

Торговая площадь состоит из уличной площадки под столики 12м² , и площади внутри помещения. Потолки 3,5м.

Электрическая мощность 20кВт Помещение идеально подойдет под организацию кафе, ресторана или шаурмечной. Возможно объединение двух таких площадей. В подвальной части здания, за дополнительную плату, предоставляются складские помещения. Расположение: помещение расположено на перекрестке двух улиц на территории ВДНХ, что обеспечивает высокую проходимость. Рядом расположены остановки общественного транспорта. В пешей доступности располагаются станции: Ботанический сад (17 минут) и ВДНХ (27 минут). Вокруг здания есть парковки для автомобилей. Стоимость аренды 98.750 руб/мес. УСН. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Прямая аренда. Быстрый показ в удобное время!



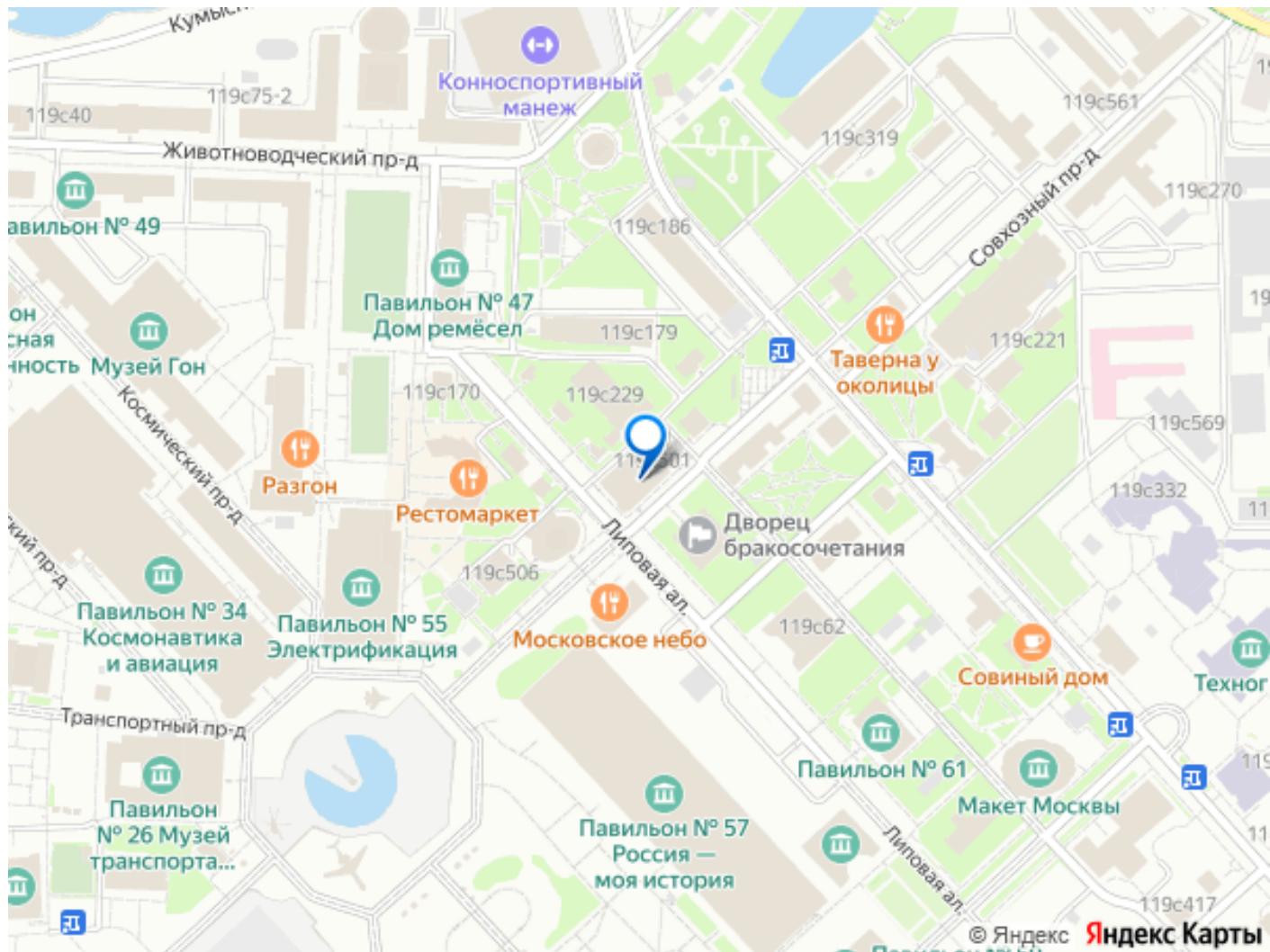
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России