

Создано: 13.11.2025 в 16:19

Обновлено: 02.12.2025 в 13:04

<https://move.ru/objects/9286583338>

Анна Маньковская, Частный маклер

79851744824

Москва, улица Трехполье, бк1

85 000 ₽

Москва, улица Трехполье, бк1

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

25 м²

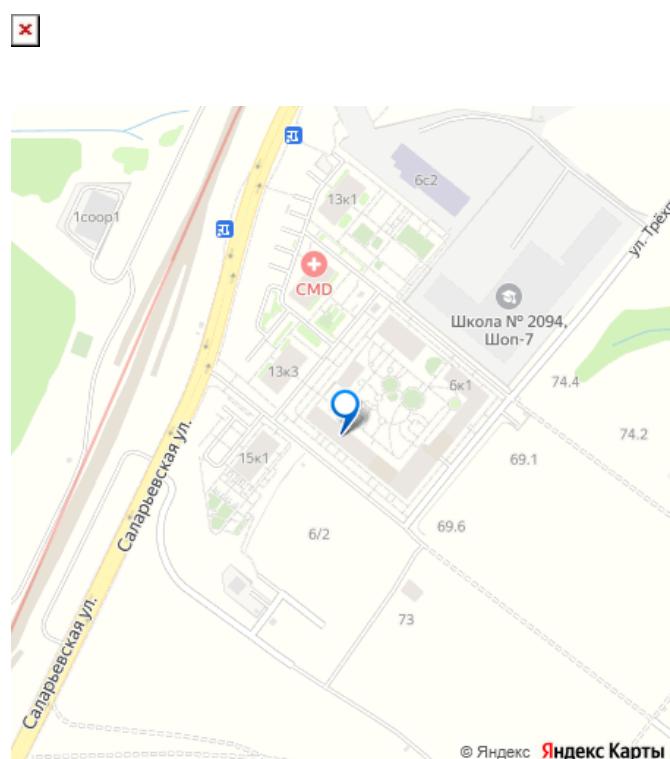
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда помещения Страт Ритейл 25 м² в шаговой доступности от метро Саларьево и метро Филатов Луг. Москва, ул. Трёхполье д 6, к 1, рядом с 5 подъездом. Первый этаж без ступенек, первая линия с интенсивным пешеходным и автомобильным трафиком. Рядом магазин Пятёрочка, Аптеки Горздрав и Здрав Сити, будут создавать дополнительный трафик. Перспективный ЖК Саларьево Парк с высокой плотностью населения. - Доступ 24/7 - Вытяжка - Отдельные счетчики на электричество и воду(мокрая точка) - Отдельный вход в кабинет с витринным окном - ЖК без заборов и калиток всего в 4км от МКАД - Ремонт(евро)

будет сделан - Витринные окна - Помещение светлое - Коммунальные услуги и электричество оплачиваются отдельно. -Без комиссии. Скидка первые два месяца 85 000 руб.Далее 120 000 руб. в месяц. Здесь же можно арендовать: 105 м2; 55 м2; 42 м2; 26 м2; 10 м2; 5 м2. -Подойдёт под Цветы, Табак, Кафе, КОФЕ с собой, Парикмахерскую, Копи-центр, Турагентство, Маникюрный кабинет, Наращивание волос, Груминг, Заточка ножей, Офис, Турагентство , Массаж, Лазерная эпиляция, и т д. - Успейте занять лучшее место для вашего бизнеса. Пишите, звоните, отвечу на все вопросы, отправлю Видео. -Оперативный показ.



