

🕒 Создано: 18.11.2025 в 12:28

Обновлено: 02.12.2025 в 15:12

<https://move.ru/objects/9286680301>

Собственник

79855728277

Москва, улица Добролюбова, 8к2

122 750 ₽

Москва, улица Добролюбова, 8к2

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Добролюбова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

25 м²

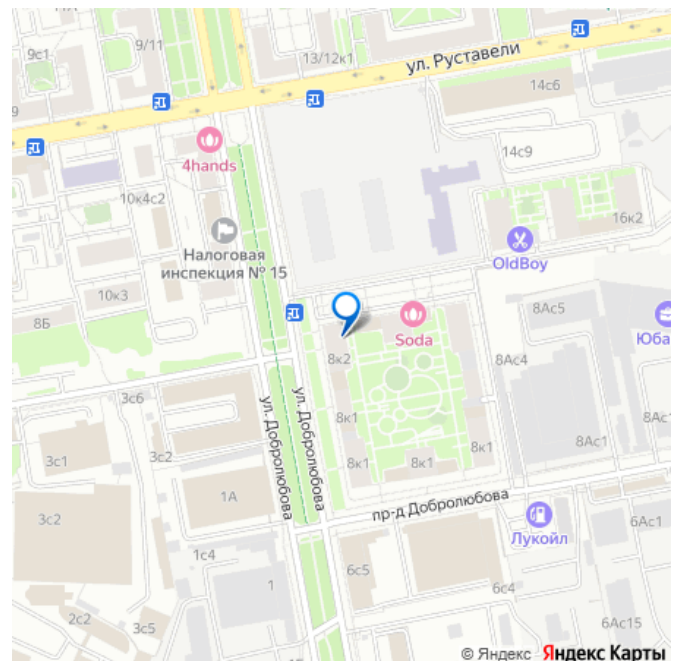
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

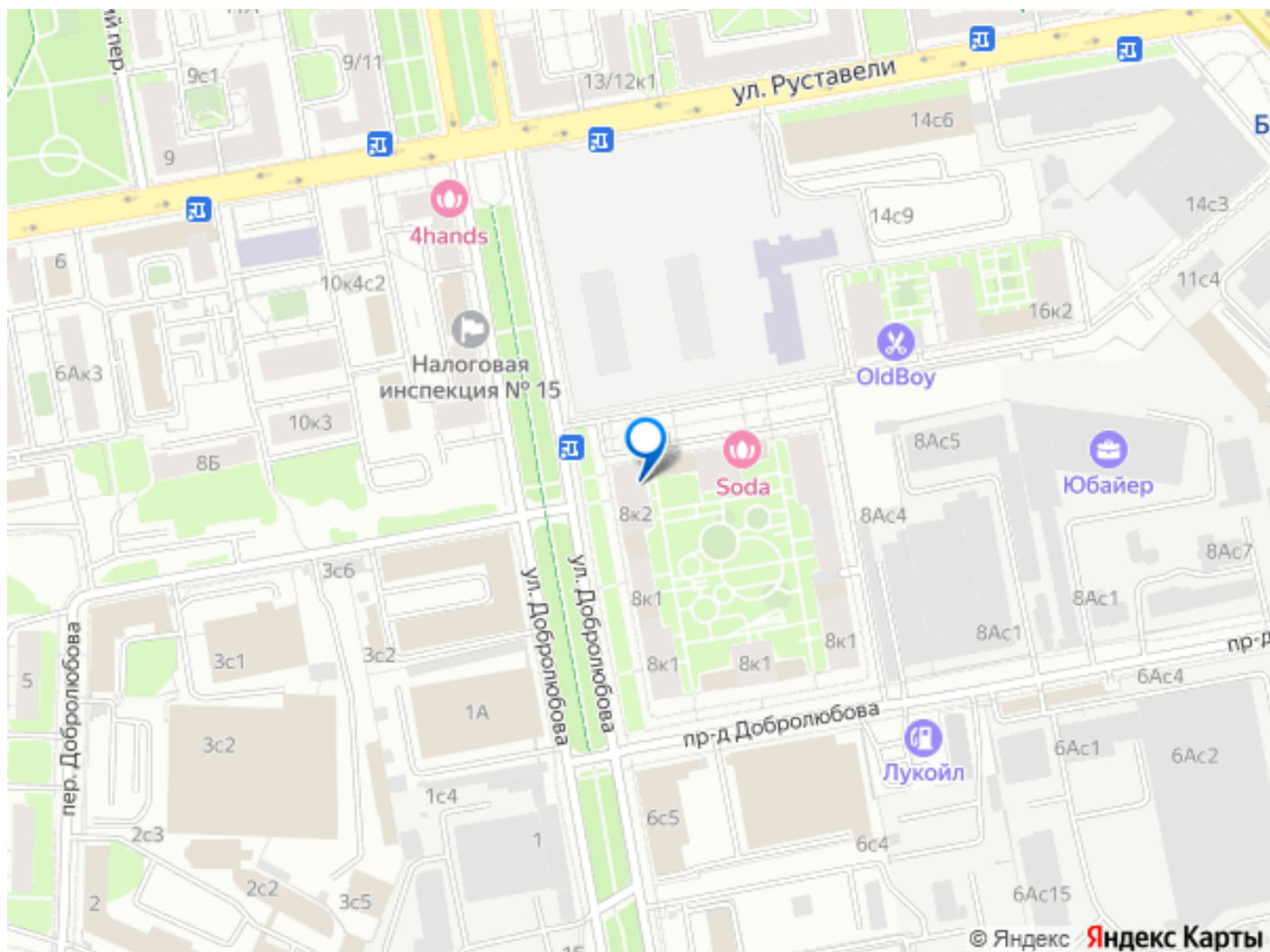


Описание

Сдается помещение 25 м² в стилобате — высокая проходимость, идеальное место для бизнеса! Высокий пешеходный трафик — постоянный поток людей, отличная видимость, клиенты идут к метро прямо мимо помещения! БОЛЬШИЕ ВИТРИННЫЕ ОКНА Все коммерческие помещения в районе заняты — высокая покупательская активность, ваши клиенты рядом! Подойдет для: кафе, кофейни, салона красоты, барбершопа, шоурума, магазина, офиса продаж, пункта выдачи заказов. Характеристики: * Площадь — 25 м² * Высота потолков — 4 м *

Выделенный вентканал * Электрическая
мощность — 30 кВт (можно увеличить) *
Отдельный вход * Большие витринные окна
Цена на первые 3 месяца снижена — для
лёгкого старта! Далее аренда —165 000
руб/мес. Пешеходный бульвар, активный
трафик, рядом метро!





Move.ru - вся недвижимость России