

Создано: 29.11.2025 в 19:49

Обновлено: 31.12.2025 в 11:18

Москва, Автозаводская улица, 13/1

95 000 ₽

Москва, Автозаводская улица, 13/1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[площадь Автозаводская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

25 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

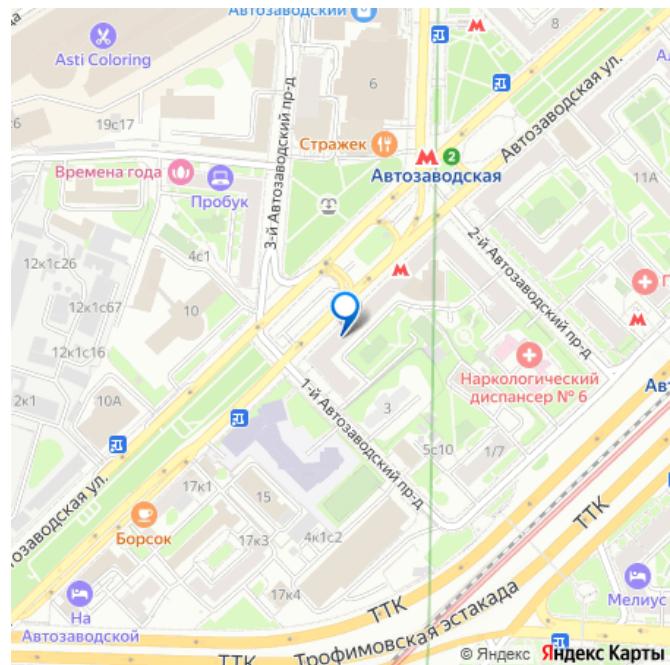
Сдается в аренду помещение street-retail на первой линии в 30 м. от вестибюля м. Автозаводская. В аренду предлагается торговая точка прямо рядом с входом в торговую зону. Блок отделен стильной алюминиевой перегородкой, состоит из клиентской зоны и зоны склада, индивидуальный режим работы. Общая площадь 25 кв.м. Помещения находятся на цокольном этаже (пологий и удобный спуск), две входные группы (с первой линии + дополнительный со стороны двора), сверхинтенсивный пешеходный и

<https://move.ru/objects/9287004652>

**Дмитрий Парfenов, Дмитрий
Парfenов**

79230743570

для заметок



автомобильный потоки. Отличные рекламные возможности по размещению вывесок над входом, и организации навигации для клиентов внутри помещения. Высота потолков 2,8м. В помещении выполнен высококачественный ремонт, приточно-вытяжная система вентиляции, кондиционер, напольное покрытие плитка, современное освещение, санузел. Помещение сдается впервые после ремонта. Свободное назначение: копировальный центр/ маникюрный кабинет (рядом мокрая точка)/ ремонт одежды / ремонт часов / изготовление ключей и др. (кроме шаурмы и предприятия общественного питания полного цикла). Доступ в помещение 24/7.

Арендная плата 95 000 рублей в месяц за торговую точку. УСН, электроэнергия и интернет оплачиваются отдельно. Нашиими арендаторами являются: Копировальный центр «Копирка», Гранитная мастерская. В случае если вам требуется другая площадь и конфигурация блока, мы готовы к обсуждению!! Предложение от собственника без комиссии ! Оперативный показ! ЗВОНИТЕ!



