

Создано: 06.01.2026 в 19:51

Обновлено: 18.01.2026 в 15:26

**Москва, Долгоруковская улица, 29**

**75 000 ₽**

Москва, Долгоруковская улица, 29

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Долгоруковская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Помещение для Вашего бизнеса в центре Москвы:

- Просторный кабинет 25 м<sup>2</sup> с отдельным входом.
- Ремонт «под ключ»: заходите и начинайте работать. Всё уже сделано.
- Техническая готовность: высокоскоростной Wi-Fi, система вентиляция и круглосуточный доступ 24/7.
- Отдельный санузел - комфорт для вас и ваших гостей.
- Возможность установки мокрой точки.

Топовая локация:

- 5 минут пешком от метро «Новослободская» (Кольцевая линия).

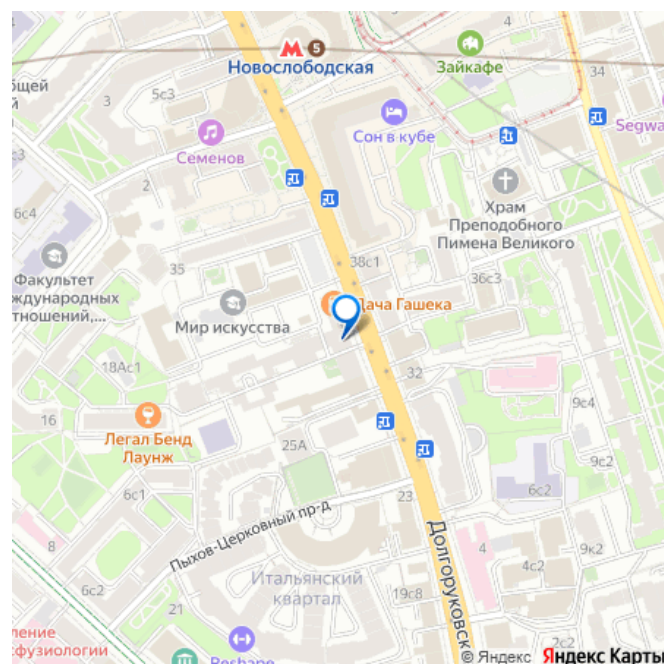
Окружение: исторический центр с его энергетикой. Рядом Садовое кольцо, Цветной

<https://move.ru/objects/9287846449>

**Наталья Рахманенкова, Центр ПИК**

**79230768265**

для заметок



бульвар, театры, модные кафе, рестораны, банки, фитнес-центры. Здесь всегда кипит жизнь и есть ваша целевая аудитория. •

Парковка во дворе (за шлагбаумом) - редкое преимущество для центра. Идеально для: •

Офиса для малой команды. • Кабинета красоты и здоровья (салон красоты, стилист, парикмахер, косметолог, массажист, нутрициолог, йога, ). • Шоурума или магазина (одежда, цветы, ). • Ателье, пункт приема химчистки, мастерская по ремонту. • Креативной студии (дизайнер, архитектор, художник, ). • Учебного класса для репетиторства или мастер-классов.

Коммунальные платежи: электроэнергия по счетчику + эксплуатационные расходы 5.000 руб./мес. Парковка (при необходимости) 5.000 руб./мес.

Разовая КОМИССИЯ с КЛИЕНТА:

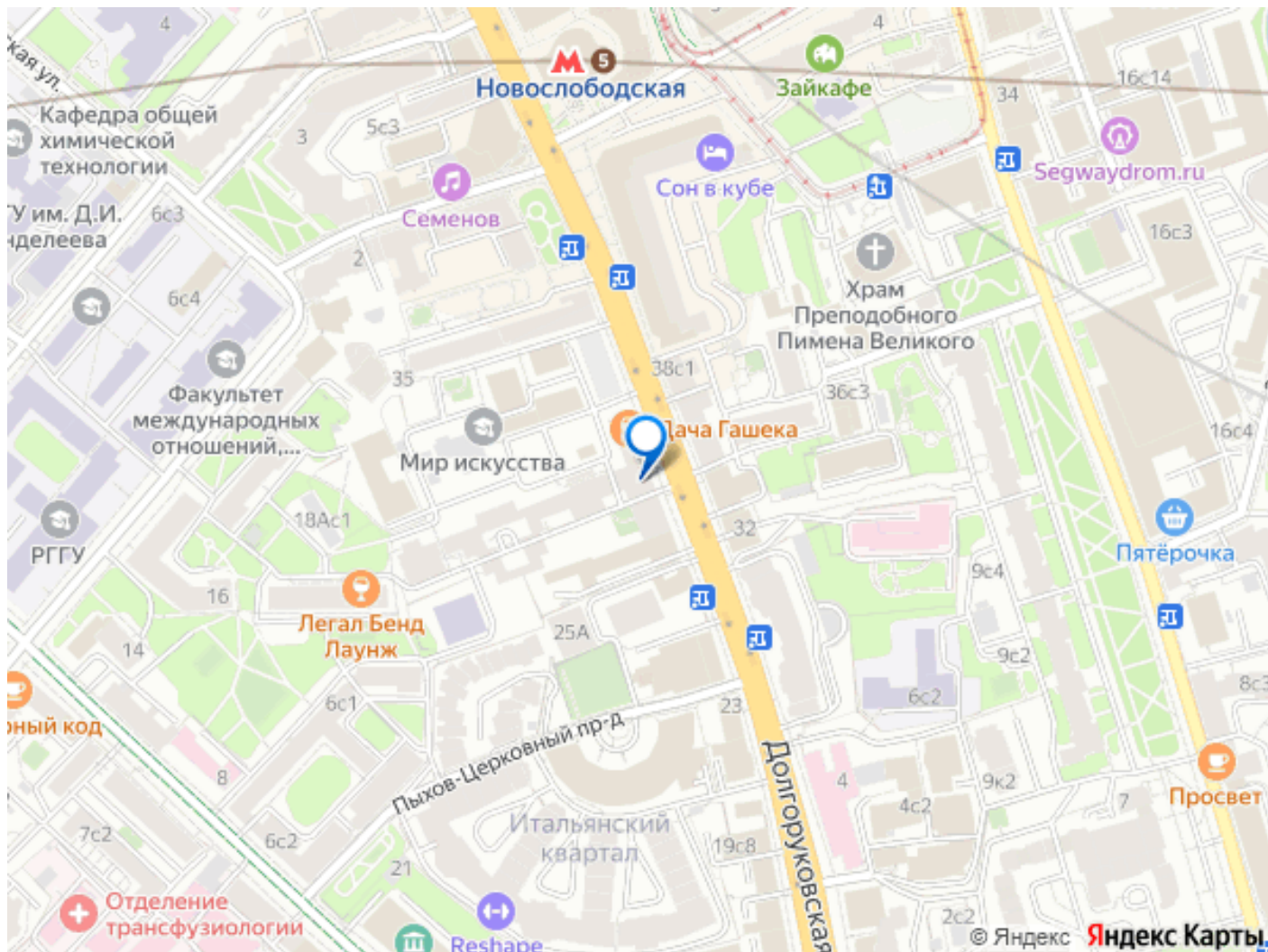
всего 20% от ставки аренды. ЗВОНИТЕ В ЛЮБОЕ ВРЕМЯ. Всегда постараемся помочь.

PLEASE FEEL FREE TO CONTACT US TO GET DETAILED INFORMATION OR TO SET UP A VIEWING! CALL AT ANY TIME. WE WILL ALWAYS TRY TO HELP. Номер объекта:

#1/683914/10110







Move.ru - вся недвижимость России