

Создано: 13.01.2026 в 16:32

Обновлено: 13.01.2026 в 17:03

<https://move.ru/objects/9287979591>

Агент

**79162732875**

**Москва, Ленинградский проспект, 14К1**

**42 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 14К1

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

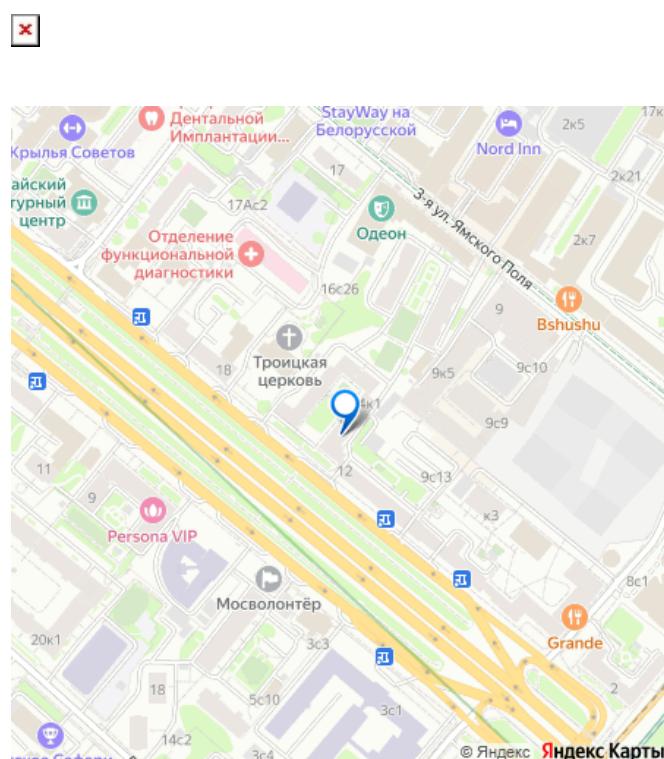
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

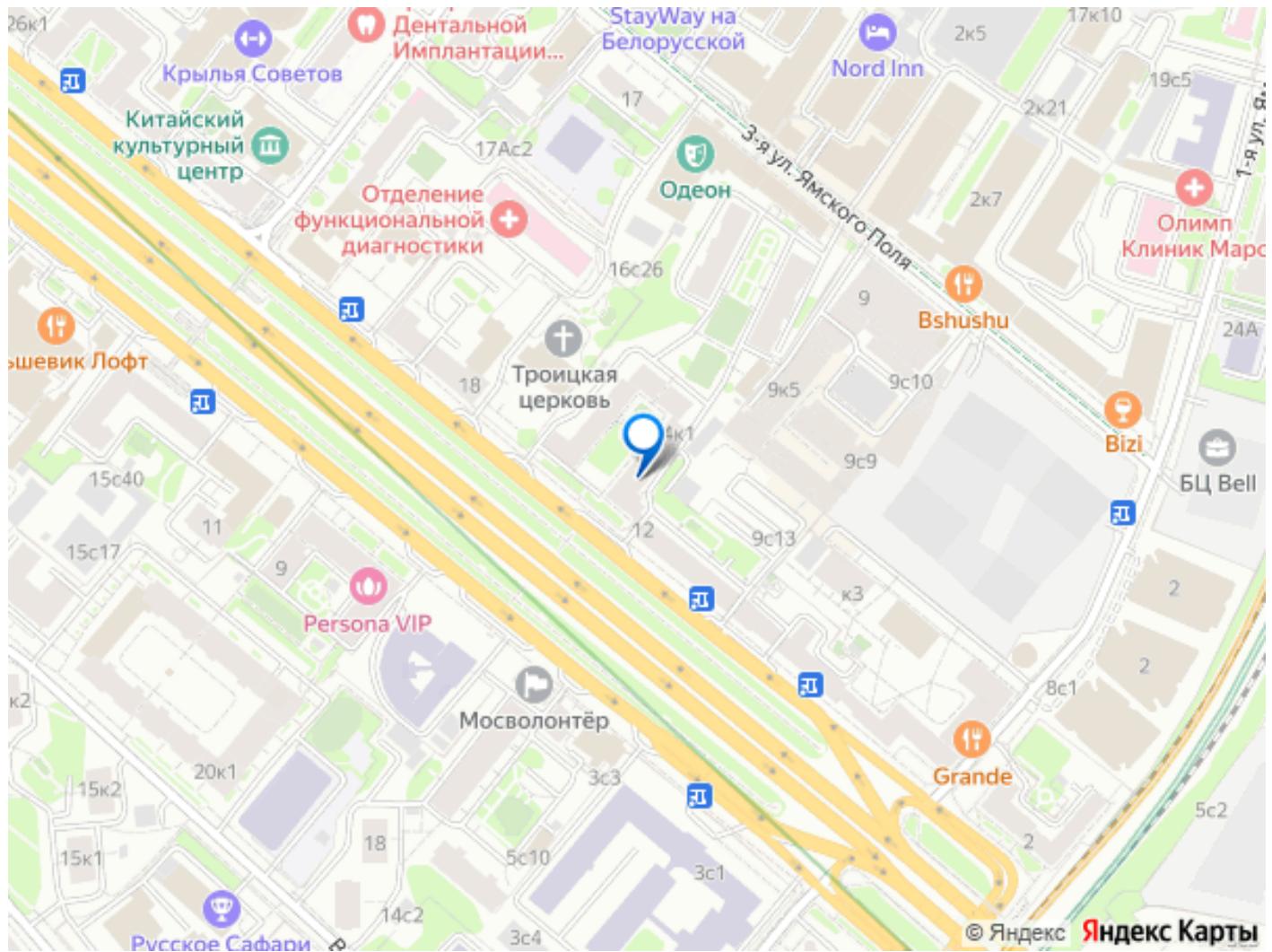


### Описание

Собственник, прямая аренда без комиссии  
г.Москва Ленинградский пр-т 14 8 мин.  
пешком от м.Белорусская Интенсивное  
движение авто Цокольный этаж жилого дома  
Отдельный вход со двора Помещение  
свободного назначения Прямая аренда от  
собственника ком.7 (мокрая точка +окно)- 25  
кв.м. - 42000р (+коммуналка все включено  
220р/кв.м. мес.) ком.4 - (с окном) 16 кв.м. -  
29000р (+коммуналка 220р/кв.м. мес.) ком.9 -  
3 кв.м. - 6000р (+коммуналка все включено  
220р/кв.м. мес.) ком.10 - 3 кв.м. - 7000р  
(+коммуналка все включено 220р/кв.м. мес.)

Есть еще свободные комнаты в соседнем  
доме Ленинградский пр-т 24 (звоните)  
Высота потолков 2,6 м Предоставляем  
юр.адрес Адрес обслуживается 14 Налоговой  
инспекцией (ГНИ ИФНС 14) Пожалуйста, в  
сообщения в чат пишите сразу, ПОД КАКОЙ  
ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ рассматриваете. Не  
рассматриваем груминг, вокал и  
музыкальные классы, еду, проживание и  
гостиницы. как альтернатива есть еще  
небольшие помещения в центре Москвы  
(пишите, звоните, мы не агентство). Добавьте  
наше объявление в избранное чтобы не  
потерять его.





Move.ru - вся недвижимость России