

Создано: 14.01.2026 в 15:41

Обновлено: 17.01.2026 в 16:38

<https://move.ru/objects/9288015975>

Собственник

79154732504

Москва, улица Сретенка, 1С1

500 000 ₽

Москва, улица Сретенка, 1С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Сретенка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

25 м²

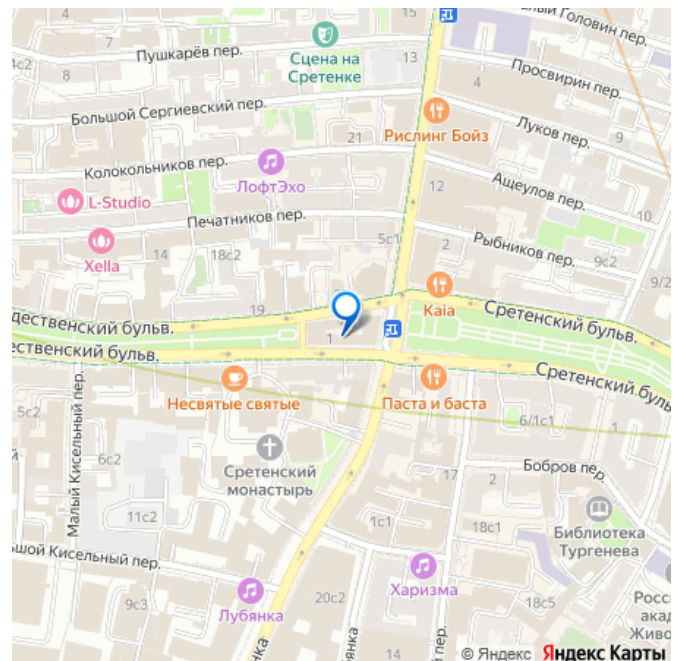
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

АРЕНДА помещений свободного назначения
СРЕТЕНКА, ДОМ 1 Здание расположено на перекрёстке 4-х оживлённых торговых улиц:- Большая Лубянка, - Сретенка,- Сретенский бульвар,- Рождественский бульвар. В пешей доступности станции метро:- 2 минуты — Чистые пруды, Тургеневская, Сретенский бульвар;- 5 минут — Сухаревская;- 7 минут — Кузнецкий Мост, Трубная, Цветной бульвар. Прямо перед фасадом здания — остановки наземного городского транспорта. ИСТОРИЯ В XVI веке здесь располагались дворы торговцев и ремесленников. Сретенка была

главной московской улицей до XVIII века, когда уступила первенство Тверской улице, которая стала частью пути в Санкт-Петербург. В XVIII веке - Доходный дом (в основе — гостиница):- 1797 — 1803 гг — архитектор В.П. Стасов; - 1892 — 1898 гг — архитектор П.А. Ушаков. В настоящее время - бизнес-центр «Сретенка, 1» с торговыми помещениями на первом и в подвальном этажах. На верхних этажах располагается гостиница. РЕКОНСТРУКЦИЯ ФАСАДА В настоящее время управляющая компания проводит работы по ремонту фасада всего здания. Здание нежилое, не является памятником архитектуры. В рамках этих работ предусмотрена организация новых входных групп в каждое помещение 1-го этажа. АКТУАЛЬНЫЕ ПЛОЩАДИ В АРЕНДУ От 12 до 445 квм.



