

Создано: 04.03.2026 в 02:30

Обновлено: 04.03.2026 в 02:30

Москва, ул. Новаторов, 15

**21 000 ₺**

Москва, ул. Новаторов, 15

Улица

[улица Новаторов](#)

<https://move.ru/objects/9290797520>

Отдел аренды, АО «Бизнес-Недвижимость»

**89251234567**

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Крупный собственник АО «Бизнес-Недвижимость» предлагает в аренду помещения под спорт, квест, офис, шоу-рум, интернет-магазин в 4-х этажном административном здании. 10 минут пешком от метро «Калужская». Густонаселенный жилой район. Арендваемая площадь с учетом коридорного коэффициента (12%) 25,98 / 17,92 / 17,81 / 16,58 кв.м. на 4 этаже.

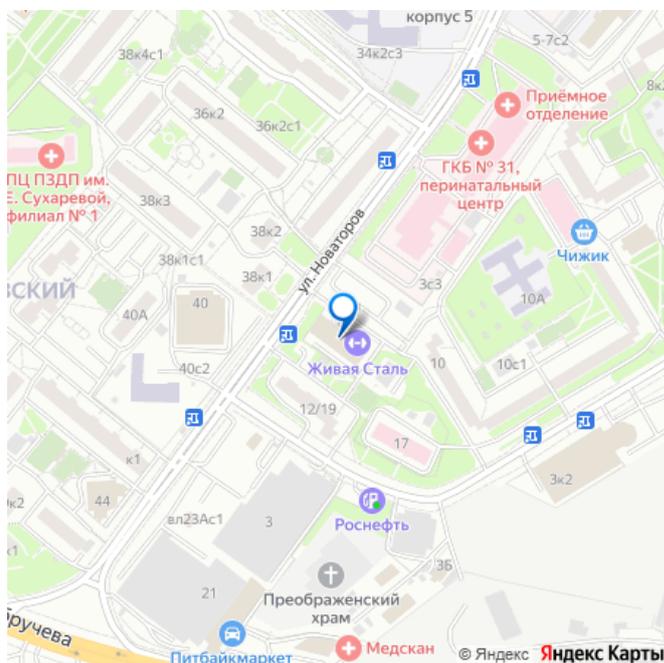
Огороженная территория. Здание без лифта.

Текущие арендаторы на объекте:

продуктовый супермаркет, спортивные клубы. Требуется ремонт. На время

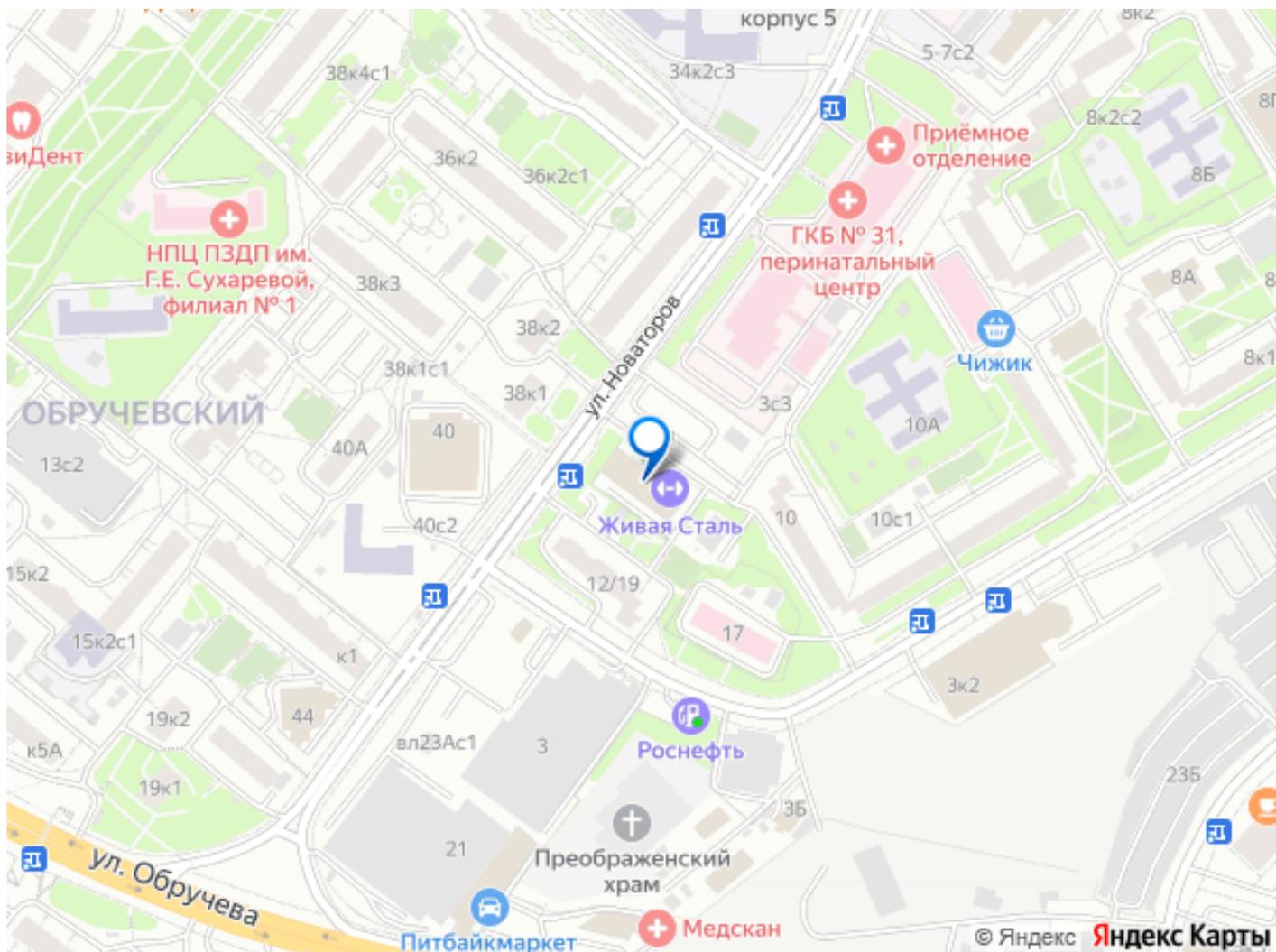
выполнения ремонта возможно

предоставление арендных каникул. Арендная



ставка 21 000 руб. за м2 в год, включая НДС,  
эксплуатационные расходы и коммунальные  
платежи. ОПЛАЧИВАЮТСЯ ОТДЕЛЬНО:  
интернет и связь.





Move.ru - вся недвижимость России