

🕒 Создано: 04.03.2026 в 17:25

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 20:10

Москва, Волгоградский пр-т, 46/15с3а

350 000 ₹

Москва, Волгоградский пр-т, 46/15с3а

Улица

[проспект Волгоградский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

25 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

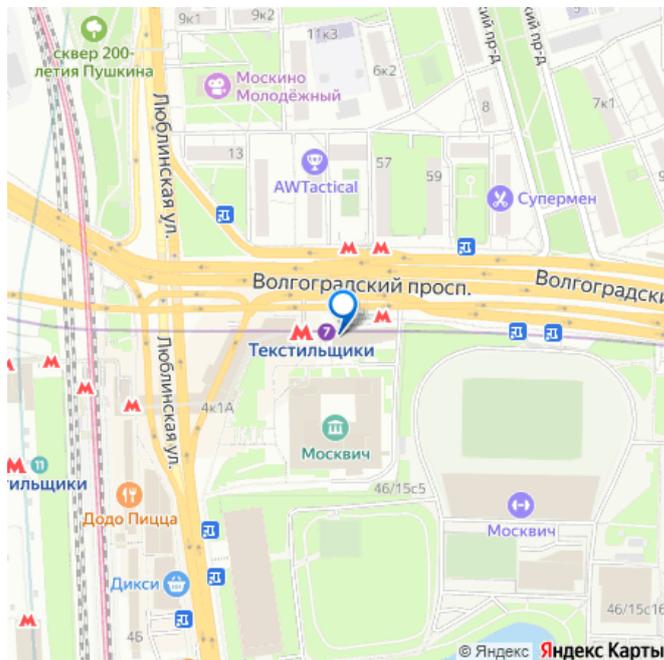
Собственник Сдается помещение площадью 25 м² у метро Текстильщики. 2 входа: один отдельный с улицы и один с центрального входа с коридора. Можно увеличить помещение до 35 м² - 450 тыс руб., до 90 м² - 650 тыс руб или взять частями 25 м² - 350 тыс руб., 10 м² - 150 тыс руб. Коммуналка оплачивается отдельно. Супер проходное место. Место для размещения рекламной вывески предоставляем. Есть общие санузлы для сотрудников, зона погрузки-разгрузки. Работать можно круглосуточно. Высота потолков 4 м, электрическая мощность 50 кВт с возможностью увеличения, есть мокрая точка, все центральные коммуникации,

<https://move.ru/objects/9290849946>

Сотрудник, ООО Фирма «Несси»

89251234567

для заметок



пожарная сигнализация, осуществляется вывоз мусора и уборка прилегающей территории. На плане помещение обозначено красным цветом. Адрес: г. Москва, Волгоградский пр-т, д. 46/15, стр. 3А. Рядом Дворец спорта Москвич, стадион, ледовый дворец, концертный зал и тд. Помещение у метро под общепит, тандыр, самса, кофе, кондитерскую. Помещение у метро под ломбард, микрозайм, комиссионный магазин. Помещение у метро под мясо, рыба. Помещение у метро под салон связи. Помещение у метро под турагентство, копировальный центр, типографию, фото

