

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:48

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 02:25

Агент

79153820456

**Московская область, Королев, улица
Калининградская, 5**

195 000 ₽

Московская область, Королев, улица Калининградская, 5

Улица

[улица Калининградская](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

260 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

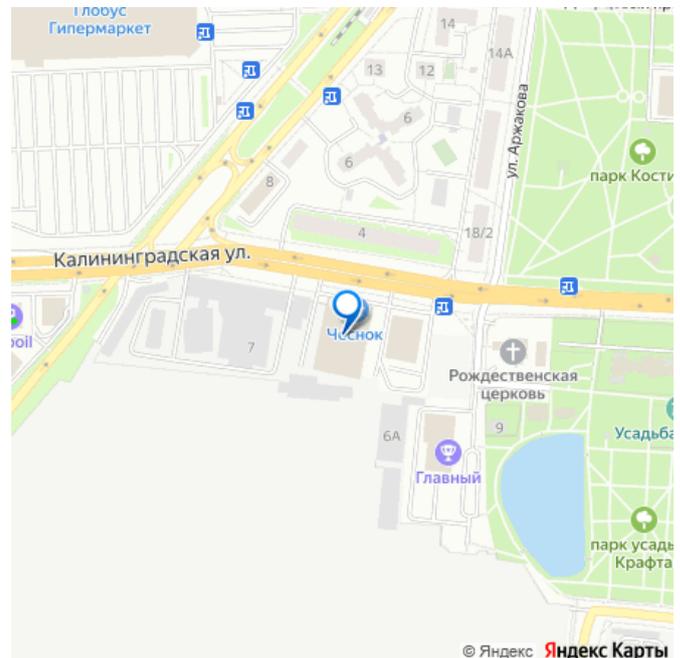
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду помещения на 2 этаже свободного назначения площадью от 260 до 520 м², расположенное в Торговом комплексе на ул. Калининградской, 5. Помещение имеет свободную планировку, высота потолков 4 метра, нагрузку на перекрытие 500 кг на кв.м., подъемник грузоподъемностью 2т, электричество 75кВт, охраняемая территория, зона разгрузки-погрузки, круглосуточный доступ. Помещение отлично подойдет под производство, склад, фулфилмент, торговлю, офис. Торговый

для заметок



комплекс расположен на первой линии одной из центральных улиц города Королева в густонаселенном жилом районе. Первый этаж комплекса сдан в долгосрочную аренду крупной торговой сети «Чеснок».

Благоустроенная территория, бесплатная парковочная зона. Развитая инфраструктура, интенсивный автомобильный и пешеходный трафик, прямой выезд из города, удаленность от МКАД 12 км. Предоставим арендные каникулы. Оперативный показ. Без комиссии!

