

🕒 Создано: 03.02.2026 в 14:04

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 17:51

Агент

79165459683

Москва, Самокатная улица, 4С1

400 920 ₺

Москва, Самокатная улица, 4С1

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Самокатная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

260 м²

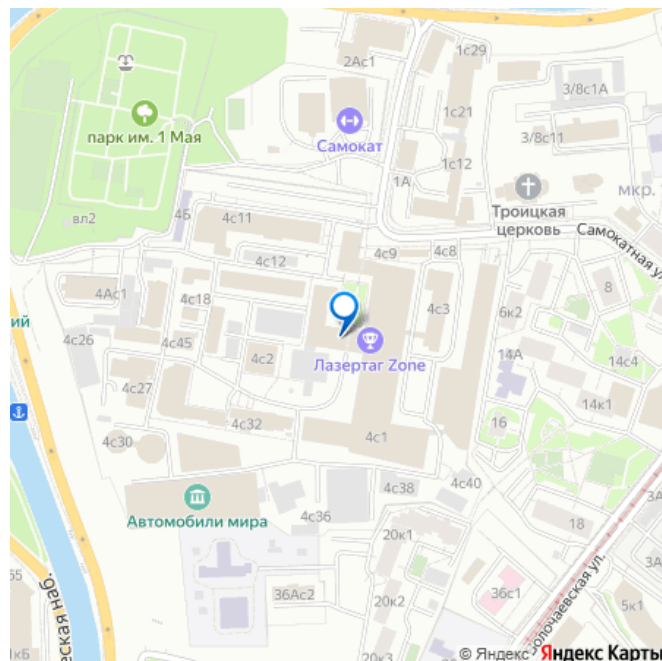
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

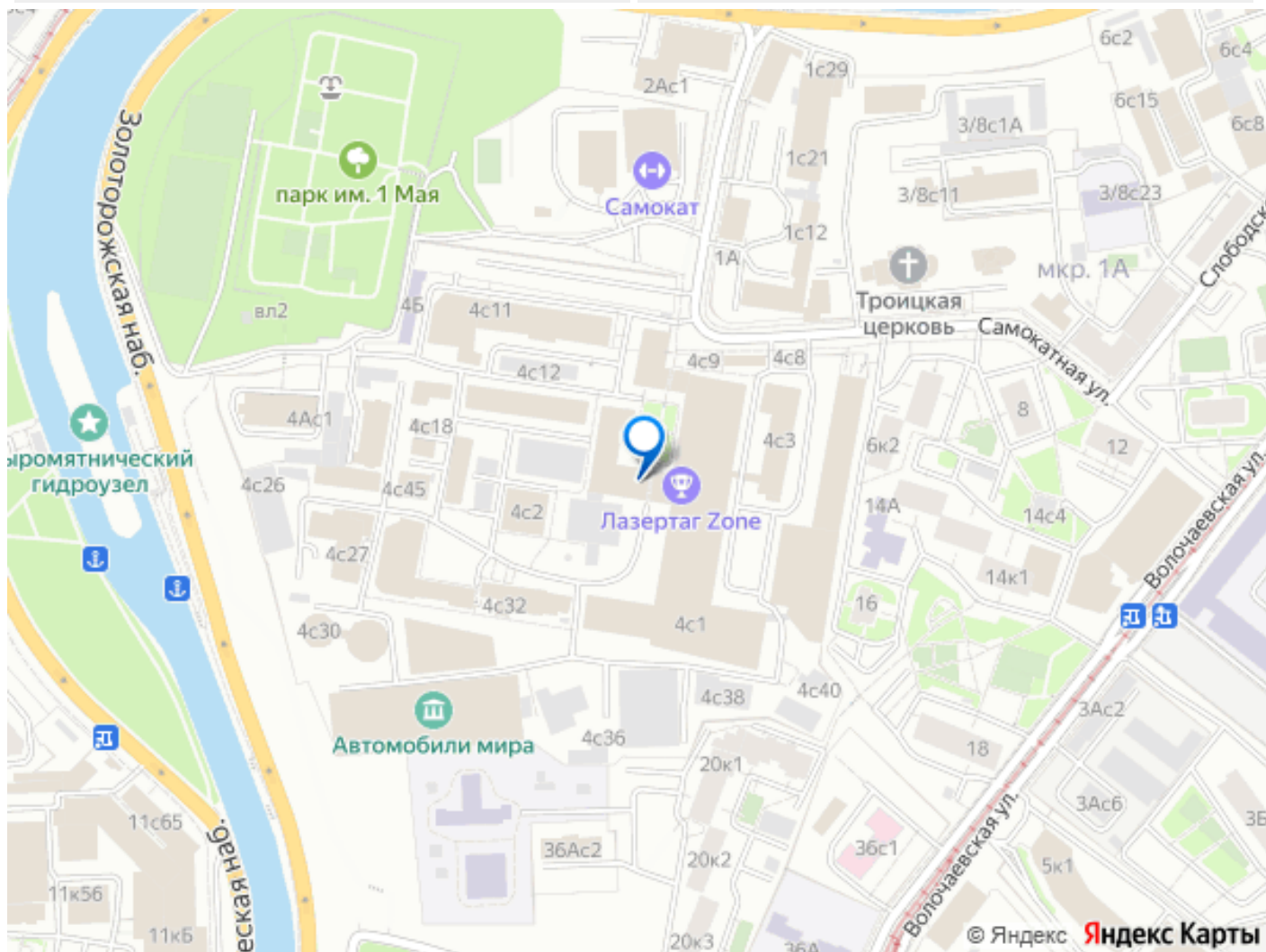


Описание

СОБСТВЕННИК. Сдаёт помещение под офис. Площадь - 260 кв. м., расположено на 3 - ем этаже трёхэтажного здания на территории бывшего «Московского завода Кристалл». Адрес: Самокатная улица, 4с1. Красивая территория. Пешеходная зона. Большая парковка (почасовая + абонементы), 1-ый час бесплатно. Доступ 24/7. Удобная транспортная доступность, вблизи от остановок наземного пассажирского транспорта, помещение находится вблизи от ТТК и Золоторожской набережной. Рассмотрим различные виды

деятельности, в приоритете офисы, шоу-румы и выставочная деятельность. Ставка 18 500 руб. за кв.м. в год. Отдельно оплачиваются коммунальные и эксплуатационные услуги. НДС включен в ставку. Нас могут искать, как :помещение под офис помещение под шоурум, помещение под выставку, помещение под лофт, офис у метро Площадь Ильича, офис у метро Курская, шоурум у метро Курская, Площадь Ильича, выставка у метро Курская, Площадь Ильича, выставка Кристалл, шоурум Кристалл.





Move.ru - вся недвижимость России