

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:11

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:11

**Москва, Духовской пер, 17с16**

**1 300 000 ₽**

Москва, Духовской пер, 17с16

Улица

[Духовской переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

261.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

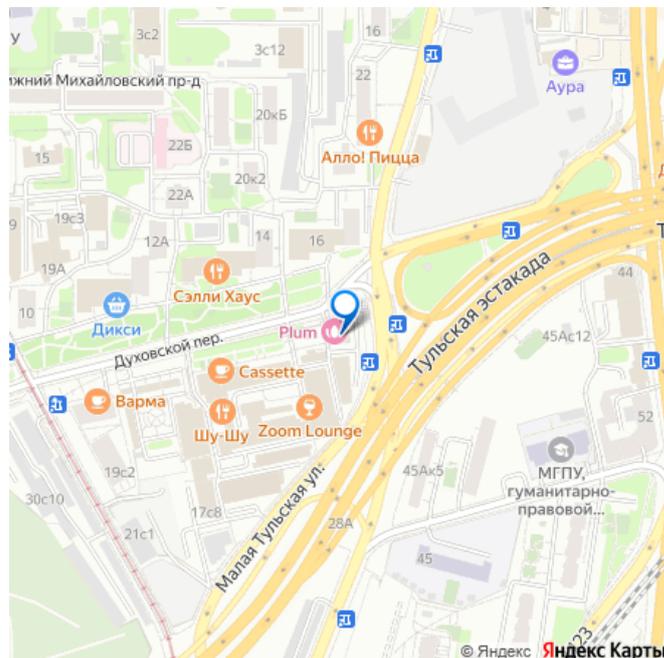
Аренда в БЦ «The Loft» - предложение от собственника в шаговой доступности от м. Тульская Аренда 263,1 кв м за 1 300 000 руб/мес — 118,6 кв м - 1 этаж, состоящий из двух залов открытой планировки — 143,2 кв м цоколь - склады, подсобные помещения и санузлы Аренда подходит для банковского сектора, клиник разных направлений от стоматологии до хирургии, спа-салонов, диагностических центров и других бизнесов  
Оборудование - профессиональная система вентиляции и кондиционирования Парковка - бесплатная и платная городские парковки  
Расположение - 1ая линия Духовского переулкa в лофт квартале Loft-17 Состояние

<https://move.ru/objects/9290766179>

**Ler Group, ГК «Ler Group»**

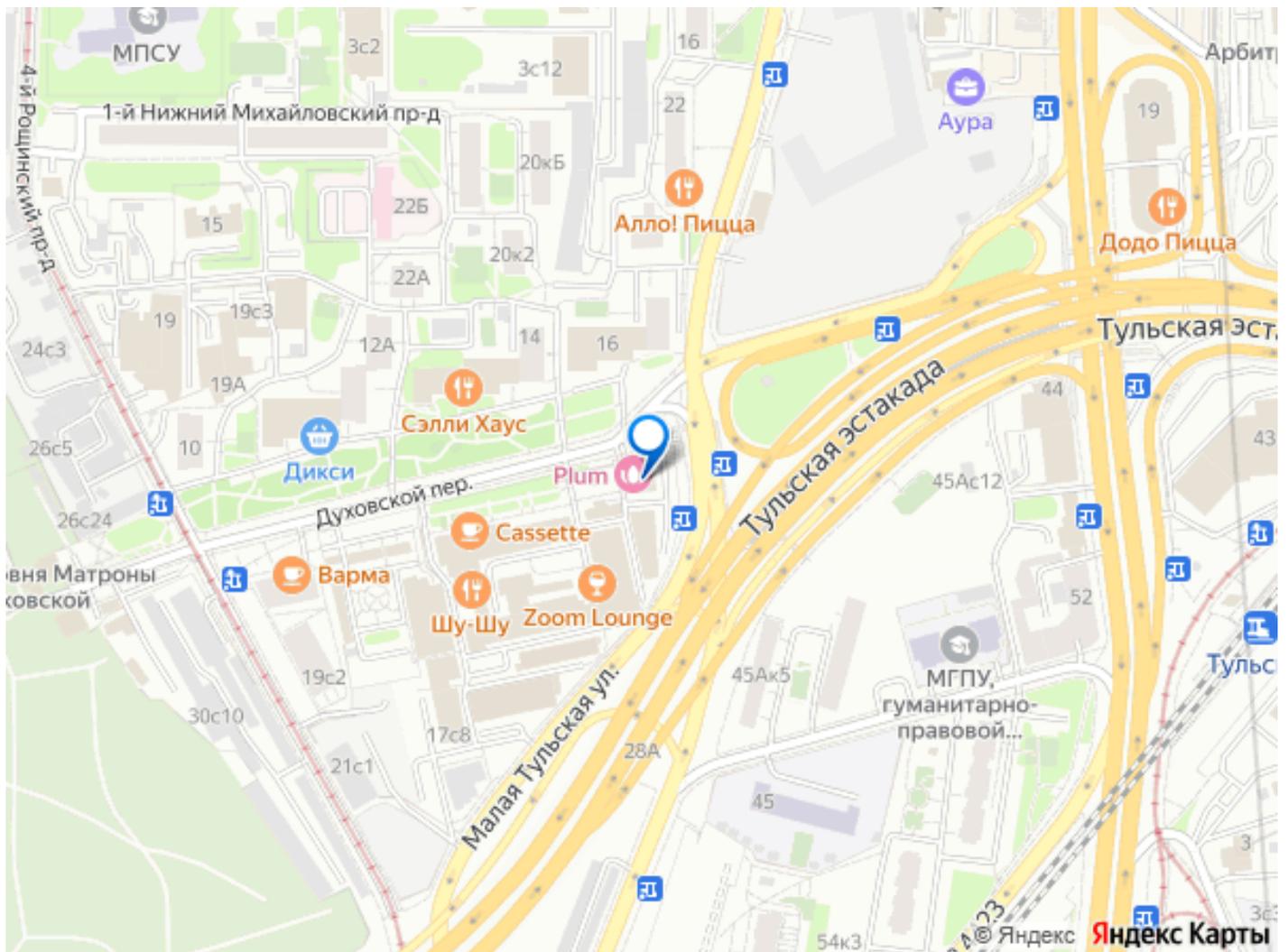
**89251234567**

для заметок



здания - современная постройка Рядом два  
новых современных ЖК и квартал плотной  
городской жилой и деловой застройки  
Действующие арендаторы 1. Салон красоты  
PLUM (класс Бизнес Плюс) 2. Офис Бенц  
Финанс (Сервис по аренде элитных  
автомобилей) с ежедневным потоком более  
200 человек 3. Кальянная Коммуникации:  
ГВС, ХВС, канализация, вентиляция,  
электроснабжение. Безопасность:  
Охраняемая территория. Система охраны,  
видеонаблюдение, пожарная сигнализация.





Move.ru - вся недвижимость России