

Создано: 14.11.2025 в 11:27

Обновлено: 25.12.2025 в 12:30

<https://move.ru/objects/9286583543>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Москва, 2-й Амбулаторный проезд, 12АС1

469 800 ₽

Москва, 2-й Амбулаторный проезд, 12АС1

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

261 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

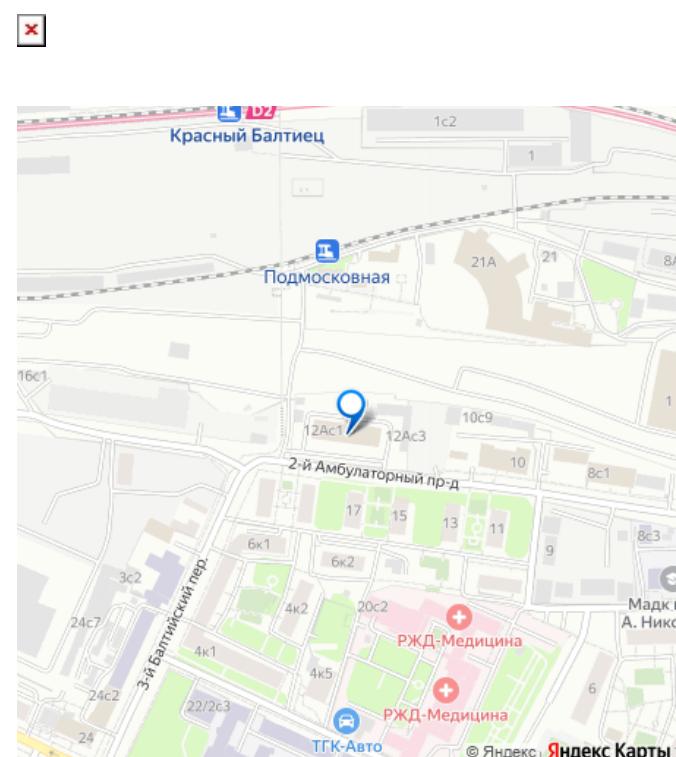
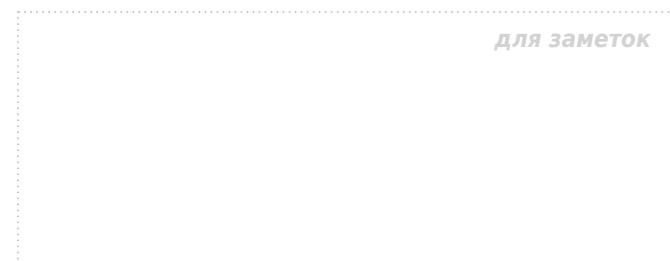
Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Объект расположен в районе Аэропорт САО, в шаговой доступности от станции МЦД Красный Балтиец и станций метро Сокол и Аэропорт, а также вблизи основных транспортных артерий - Ленинградского проспекта и Волоколамского шоссе. Налоговая: 43. Лифты: Есть.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

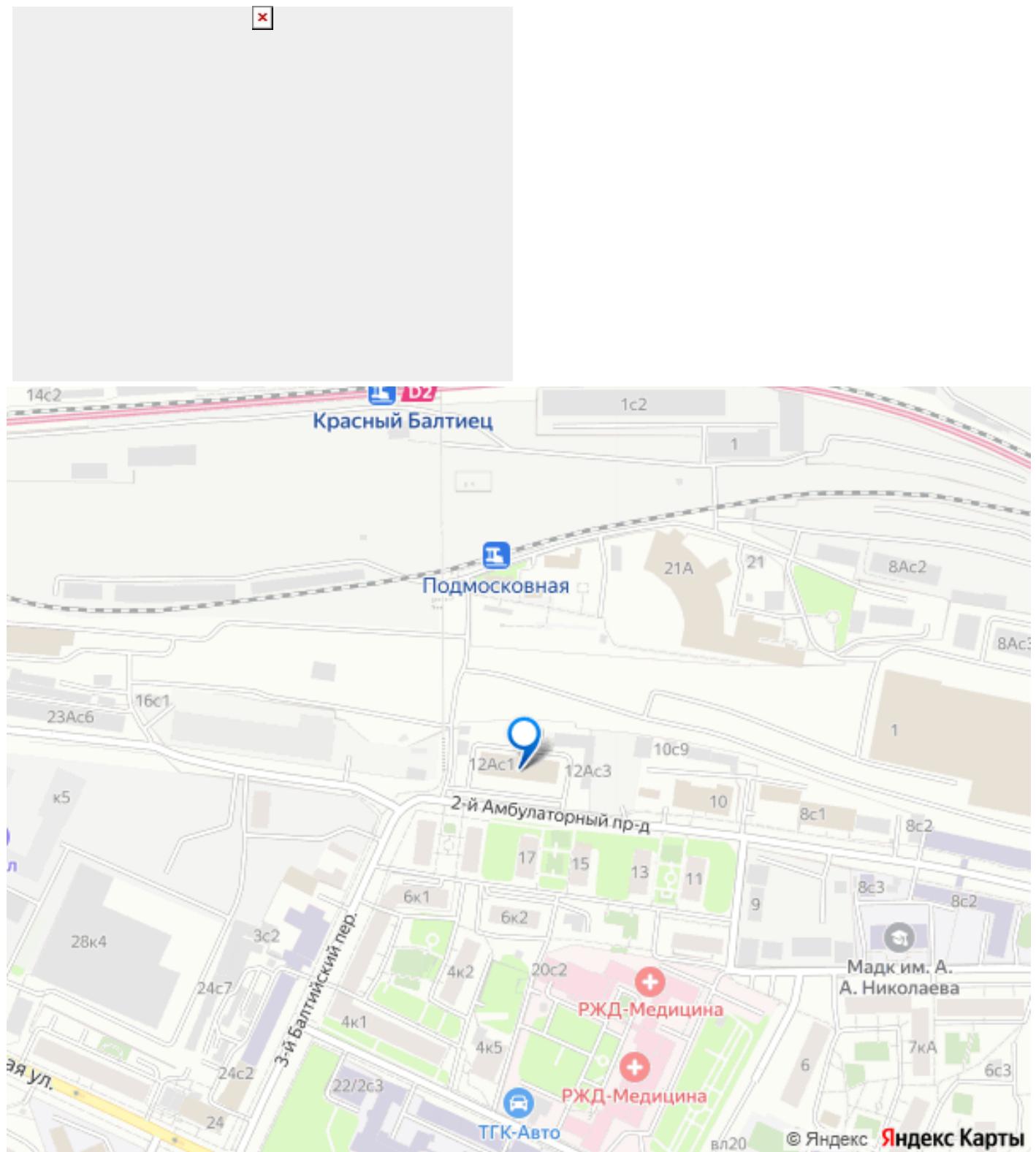
Безопасность: Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения: Отдельный вход. Также, имеется смежный с основным отсеком. Электрическая мощность -



50 кВт. Есть 3 санузла. Нагрузка на пол - 800 кг на м2. Размещение под хостел или гостиницу невозможно. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 4.5м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 79166-87





Move.ru - вся недвижимость России