

Создано: 11.02.2026 в 09:49

Обновлено: 11.02.2026 в 09:13

Москва, 2-й Амбулаторный проезд, 12АС1

391 500 ₽

Москва, 2-й Амбулаторный проезд, 12АС1

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

261 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда двухэтажного помещения свободного назначения (ПСН) Площадь: 261 м²

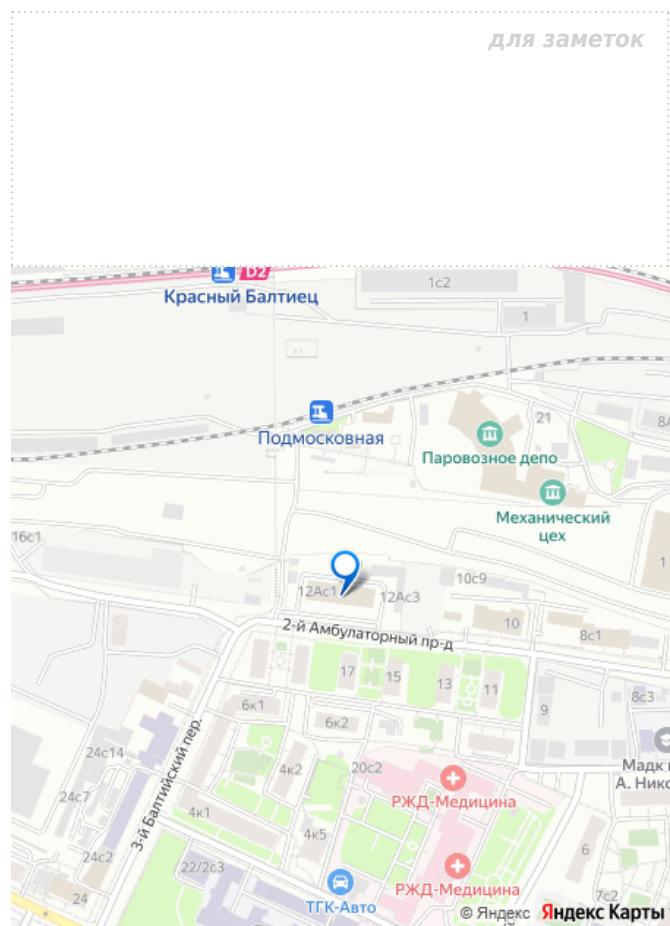
Стоимость аренды: 391000 руб./мес. Этаж: 2

этажа. Основные характеристики:

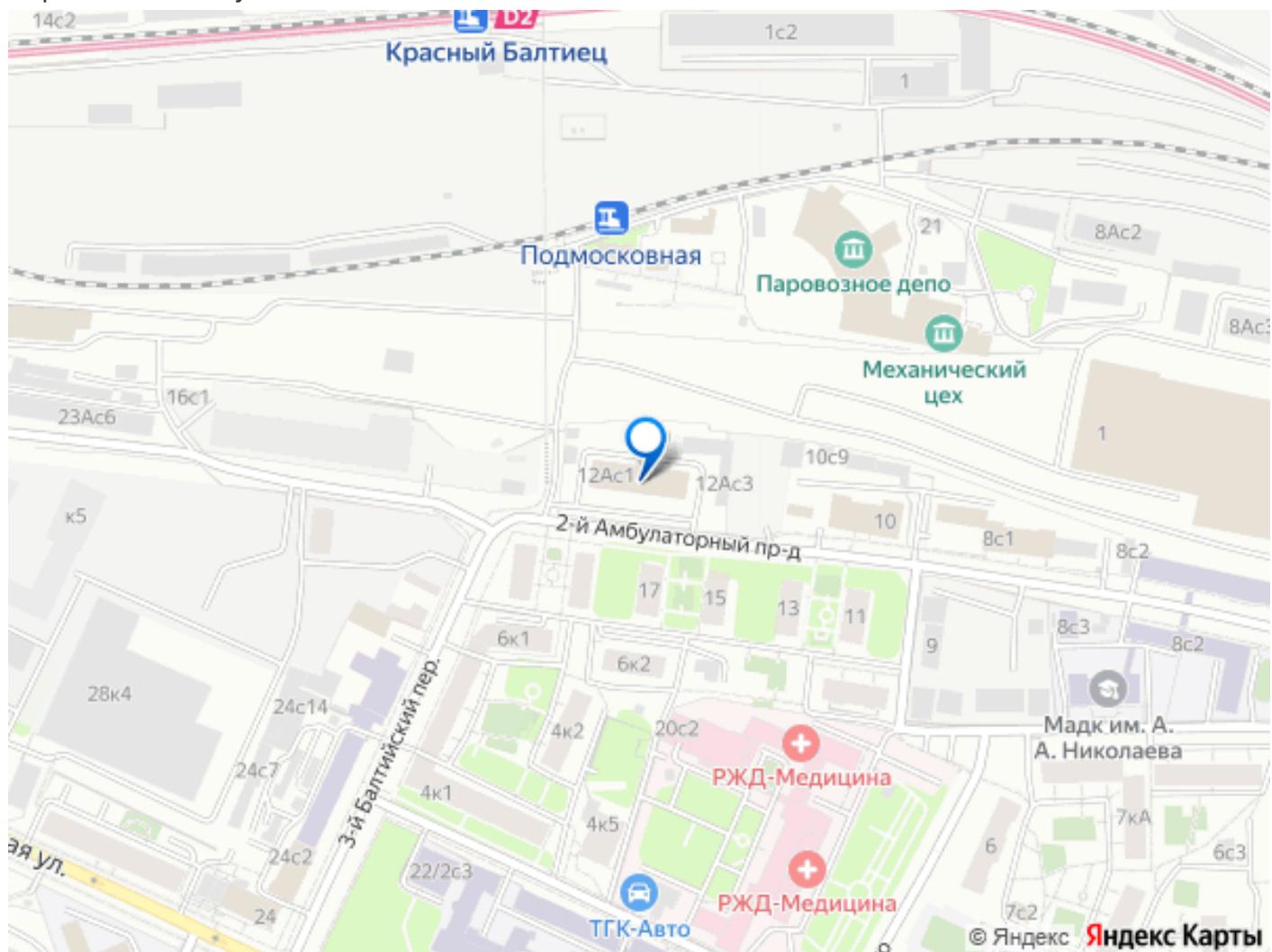
просторная планировка — идеально для бизнеса любой направленности; удобная транспортная доступность; высокие потолки 4,5м; отдельные входы; возможность размещения вывески (при наличии).

Возможные варианты использования: офис компании; салон красоты или медицинский центр; фитнесклуб или спортивный зал; кафе или ресторан; склад или производственное помещение (при соответствии нормам).

Условия аренды: договор заключается



напрямую с собственником; возможен долгосрочный договор; коммунальные платежи отдельно; арендные каникулы обсуждаемо. Преимущества объекта: развитая инфраструктура района; наличие парковки ; З санузла.



Move.ru - вся недвижимость России