

🕒 Создано: 09.03.2026 в 02:09

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 02:26

Татьяна, Татьяна

89251234567

**Московская область, Клинский район,
Клин, ул. Дзержинского, 6б**

240 000 ₽

Московская область, Клинский район, Клин, ул.
Дзержинского, 6б

Улица

[улица Дзержинского](#)

Шоссе

[Ленинградское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

262.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

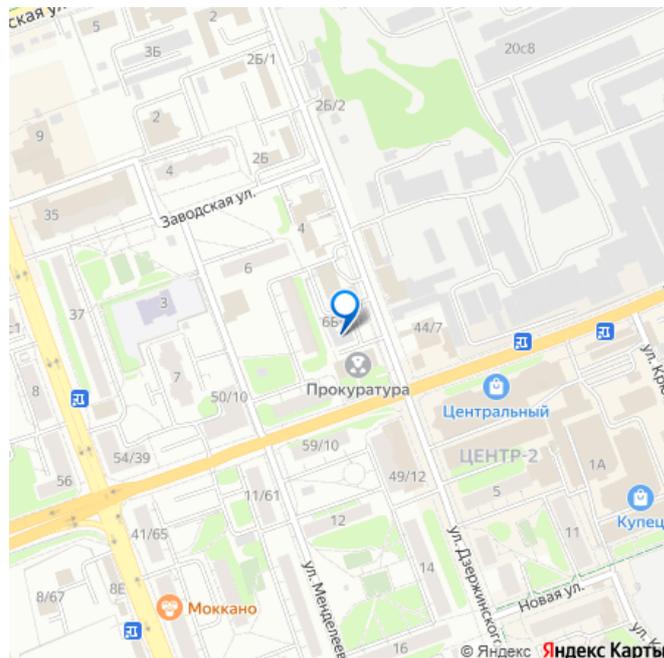
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Просторное помещение 262 м² в центре Клина — 2 уровня, свежий ремонт! Центр города — рядом ж/д и автовокзал, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Для арендаторов — своя огороженная парковка. Преимущества: — Общая площадь — 262,1 м² — Два уровня, соединённые лестницей — 1-й уровень: зал 148 м² — 2-й уровень: зал 80,1 м² + кабинет 10,4 м² — Подсобка и санузел с душевой — 17,3 м² — Кладовка — 6,3 м² + ниши-кладовки — 30 м² — Свежий ремонт,

для заметок



готово к въезду — Мебель и офисные перегородки (по договорённости — аренда или продажа) — Коммунальные платежи и стандартное потребление электричества включены в цену (в случае подключения энергозатратного оборудования - стоимость электроэнергии учитывается отдельно).

Подходит для: офиса, фитнес-студии, шоурума, коворкинга, учебного центра, салона красоты и др. Звоните, чтобы договориться о просмотре!

