

Создано: 07.02.2025 в 15:09

Обновлено: 03.12.2025 в 12:08

<https://move.ru/objects/9272164576>

Алексей Ермаков, Апекс-  
Недвижимость

**79862742715**

Москва, Люблинская улица, 38

**349 989 ₽**

Москва, Люблинская улица, 38

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

262 м<sup>2</sup>

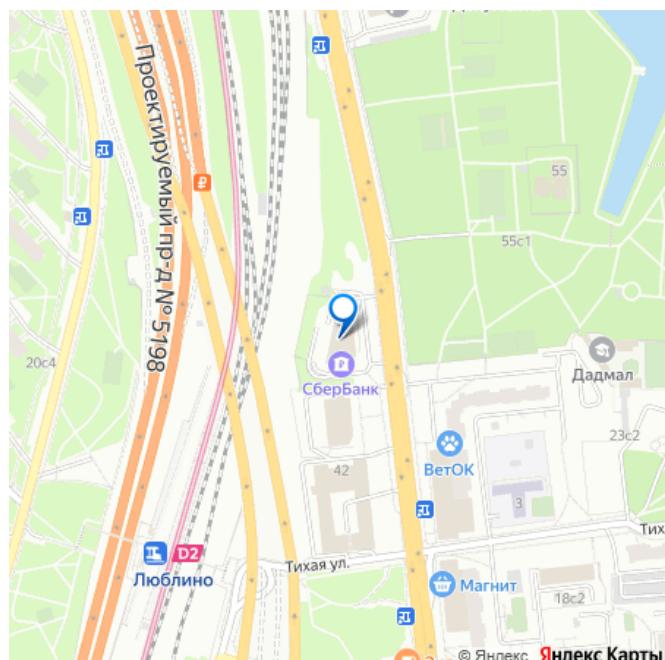
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Лот 785348 Предложение от Собственника!

Аренда 262 м<sup>2</sup> (свой независимый подъезд с первой линии и вход с уровня 1го этажа) презентабельного здания БЦ(В класс) вблизи м.Люблино (мцд, 5 мин пешком). Первая проездная линия. Рядом живописный парк. Все центральные коммуникации. Потолок 2.6м-4м. Смешанная планировка. Наземная парковка у здания до 30 мест. кВт по запросу. Все центральные коммуникации. Система пожаротушения, приточно-вытяжная вентиляция и прочее. Заметные рекламные возможности на фасаде. Возможный

профиль: Офис, Услуги, Сервис, Ремонт, Банк, Страхование, Нотариус, Центр, Обучение, Школа, Курсы, Творчество, Тренинги, МедЦентр, Клиника, Анализы, Стоматология, Косметология, Салон эпиляции, Спа, Для Дома, Для Ремонта, Детские, Зоотовары, Стройматериалы, Интернет магазин, Пункт самовывоза, Выдачи, Доставка, ДаркКитчен, Товары, Шоурум, ВетКлиника. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Владимирович, доб. 217, ЛОТ 785348



