

**Московская область, Дзержинский,  
проезд Пушкина, 1**

**480 000 ₺**

Московская область, Дзержинский, проезд Пушкина, 1

Улица

[проезд Пушкина](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

263 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

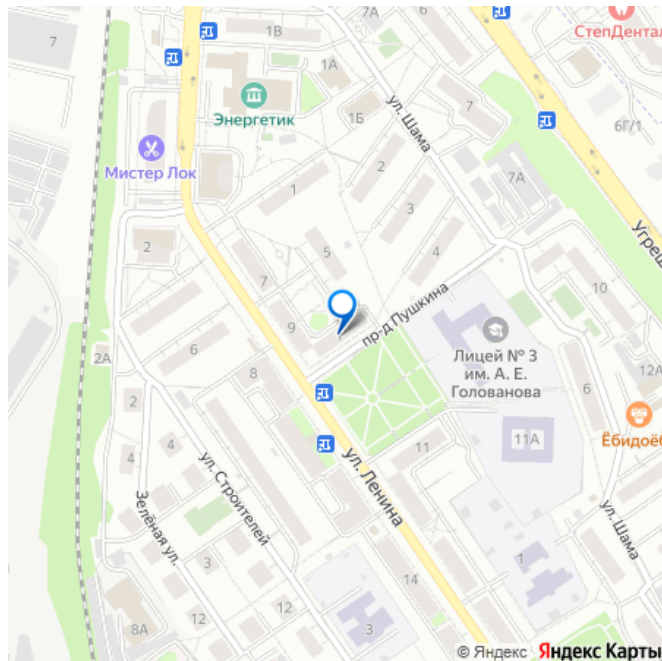
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

В аренду от собственника представлено коммерческое (торговое) помещение 263 м. кв. В долгосрочную аренду от 11 мес. (желательно на 5-10 лет). Арендовать можно как все помещение целиком так и его отдельную часть. Помещение расположено на первой линии, сразу у проезжей части, где каждый день проезжают тысячи автомобилей. Рядом остановка, парк, две школы, жилые дома и другие инфраструктурные объекты. Данное торговое помещение обладает большими

для заметок



преимуществами и потенциалом для вашего бизнеса: - огромные людской и автомобильный трафик; - хорошие рекламные возможности (панорамные окна); - в помещении сделан хороший ремонт, кондиционирование, приточная вентиляция, охрана, зона разгрузки автомобилей. Ближайшая станция метро Котельники расположена в 15 минутах езды на машине (30 мин на автобусе. ) Автобусная остановка находится прямо у дома рядом.



