

Создано: 07.03.2026 в 04:08

Обновлено: 07.03.2026 в 05:32

**661 814 ₺**

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

265.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

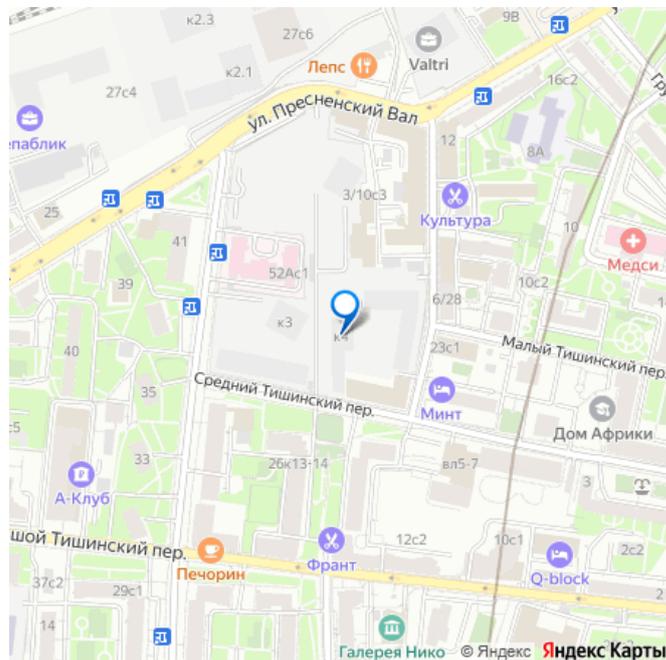
Бизнес-центр «Чайка плаза II» класса В  
Площадь: 265,7 м2 Арендная ставка: 29 890 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 661 814,4 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 1 Планировка: смешанная Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Средний Тишинский переулок, 28, Москва Класс: В Площадь здания: 7 000 м2 Полезная площадь: 7 000 м2 Этажность: 7 Налоговая: 3 Год постройки: 1998 Лифты: 2 пас. Безопасность: Охрана Парковка: Стихийная Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.

<https://move.ru/objects/9291244942>

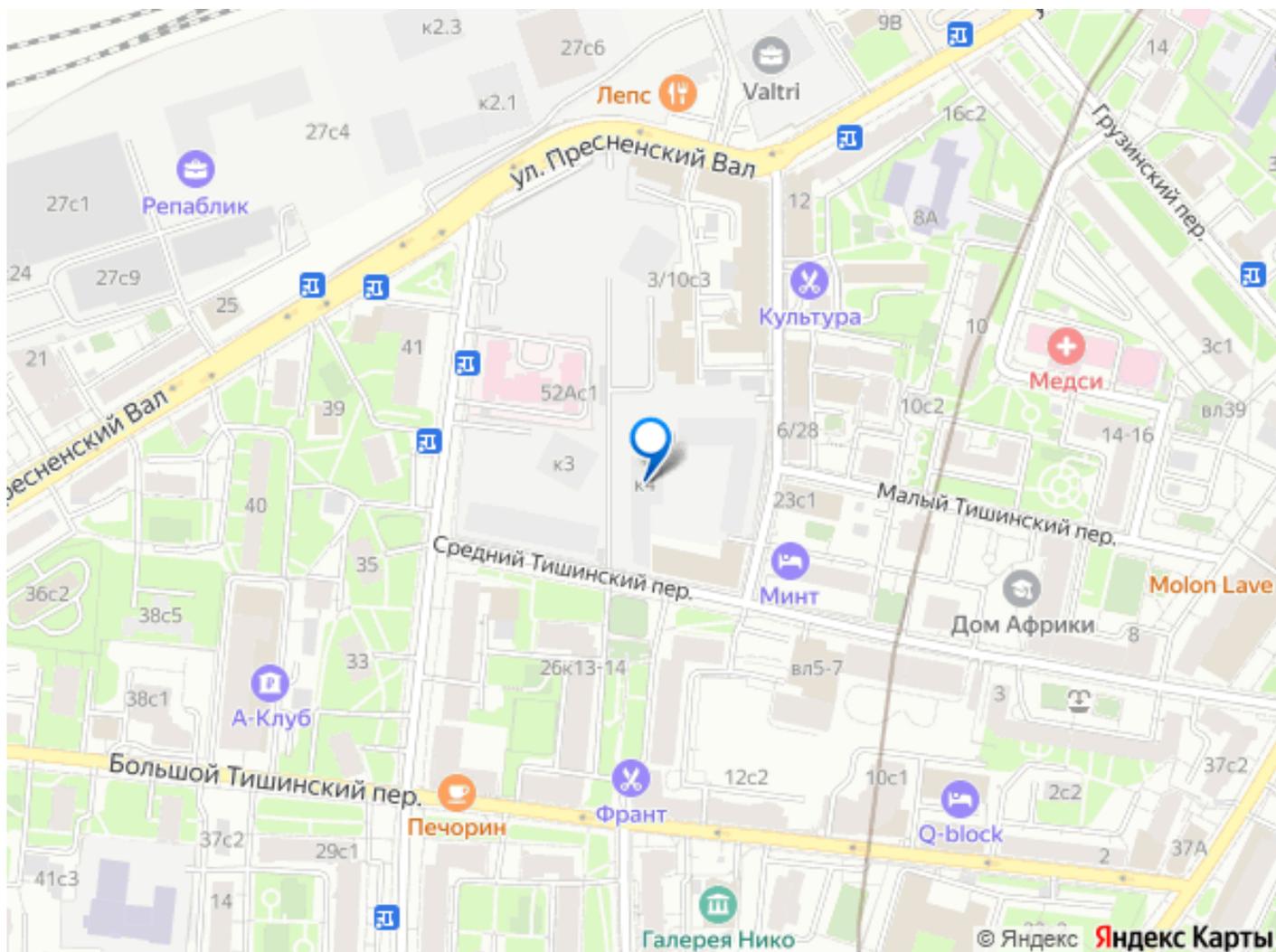
**Виталий Олейнов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России