

**Москва, Средний Тишинский пер, 28**

**542 472 ₺**

Москва, Средний Тишинский пер, 28

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

265.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

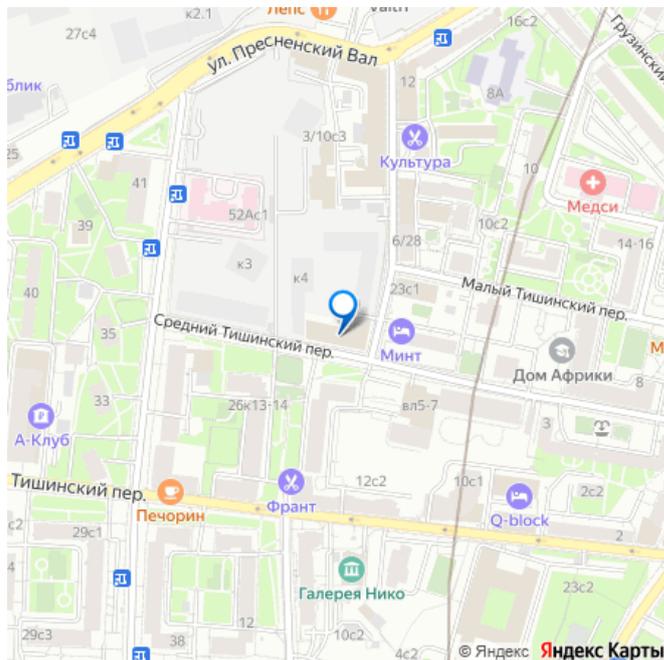
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

№109636 Предлагается в аренду здание в БЦ Чайка Плаза II, соответствует классам комфорта коммерческой недвижимости «В+». Помещение 265,7 кв.м. находится на 1 этаже 8-этажного здания общей площадью 7600,0 кв.м. Коммуникации. Комплекс оборудован современными инженерными системами (центральным кондиционированием, приточно-вытяжной вентиляцией, системой центрального отопления и автономного пожаротушения); Офисы. В помещениях выполнена отделка из европейских материалов (пол из керамогранита, обои под покраску, подвесные потолки Armstrong), в офисах установлены окна с тройными стеклопакетами, имеются выделенные линии для доступа в Интернет, цифровые телефонные линии и спутниковое

для заметок



телевидение; Безопасность. Комплекс имеет собственную службу безопасности, круглосуточную охрану офисов системы видеонаблюдения, охранную и противопожарную сигнализации; Прилегающая территория. Вблизи здания располагается наземный охраняемый паркинг, места общественного питания, почтовое и банковское отделения, салон красоты. Базовая ставка 24500 р кв.м. без НДС.



