

Создано: 13.12.2024 в 11:25

Обновлено: 06.02.2026 в 10:52

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79315505614**

**Москва, улица Обручева, 52с3**

**3 989 100 ₺**

Москва, улица Обручева, 52с3

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Обручева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

2659 м<sup>2</sup>

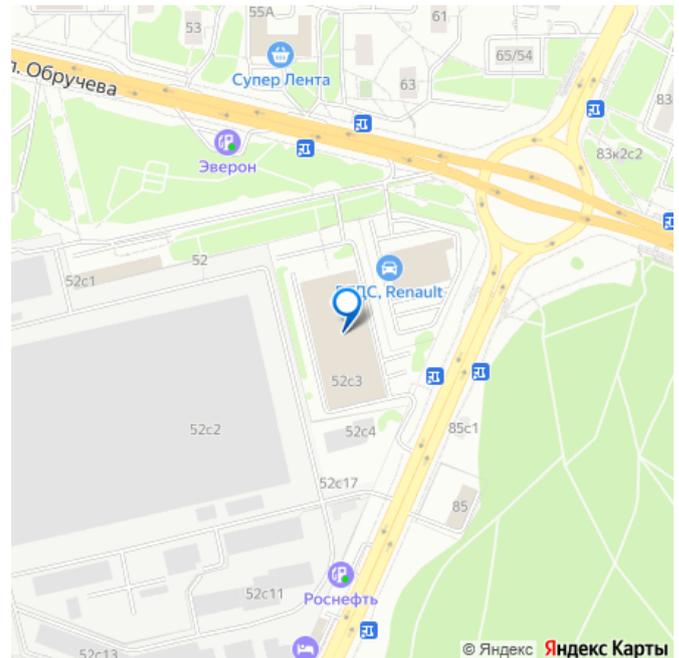
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В бизнес-центре РТС Обручева сдается в аренду помещение 2659 кв.м. -1 этаж. Два отдельных входа с улицы. Помещения без окон. Требуется капитальный ремонт. Общая информация о бизнес-центре: - Центральный ресепшн; - Система приточно-вытяжной вентиляции; - Центральное кондиционирование; - Система пожарной безопасности; - Широкополосный интернет; - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение; - Пропускная система, контроль доступа; - Профессиональная управляющая компания; -

Услуги клининга и технического обслуживания; - Наземный паркинг на 150 м/м 6000 руб в месяц. 8 мин. транспортом до м. Беляево, 11 мин. транспортом до м. Калужская, 17 мин. пешком до м. Зюзино. Договор заключается напрямую с собственником! БЕЗ скрытых платежей и комиссий! В арендную ставку входят НДС и эксплуатационные расходы. Предоставляется юридический адрес. ИФНС 28. Звоните и мы оперативно покажем наши помещения!



