

Создано: 29.08.2025 в 13:00

Обновлено: 20.01.2026 в 05:10

<https://move.ru/objects/9284537468>

**Офисная недвижимость, NF GROUP - Commercial**

**79881967018**

**Москва, улица Обручева, 52с3**

**2 659 000 ₽**

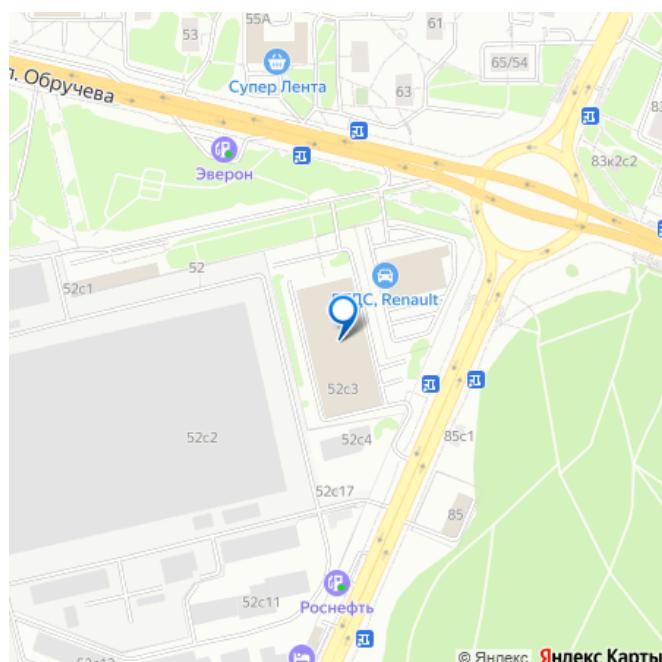
Москва, улица Обручева, 52с3

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Обручева](#)



### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

2659 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

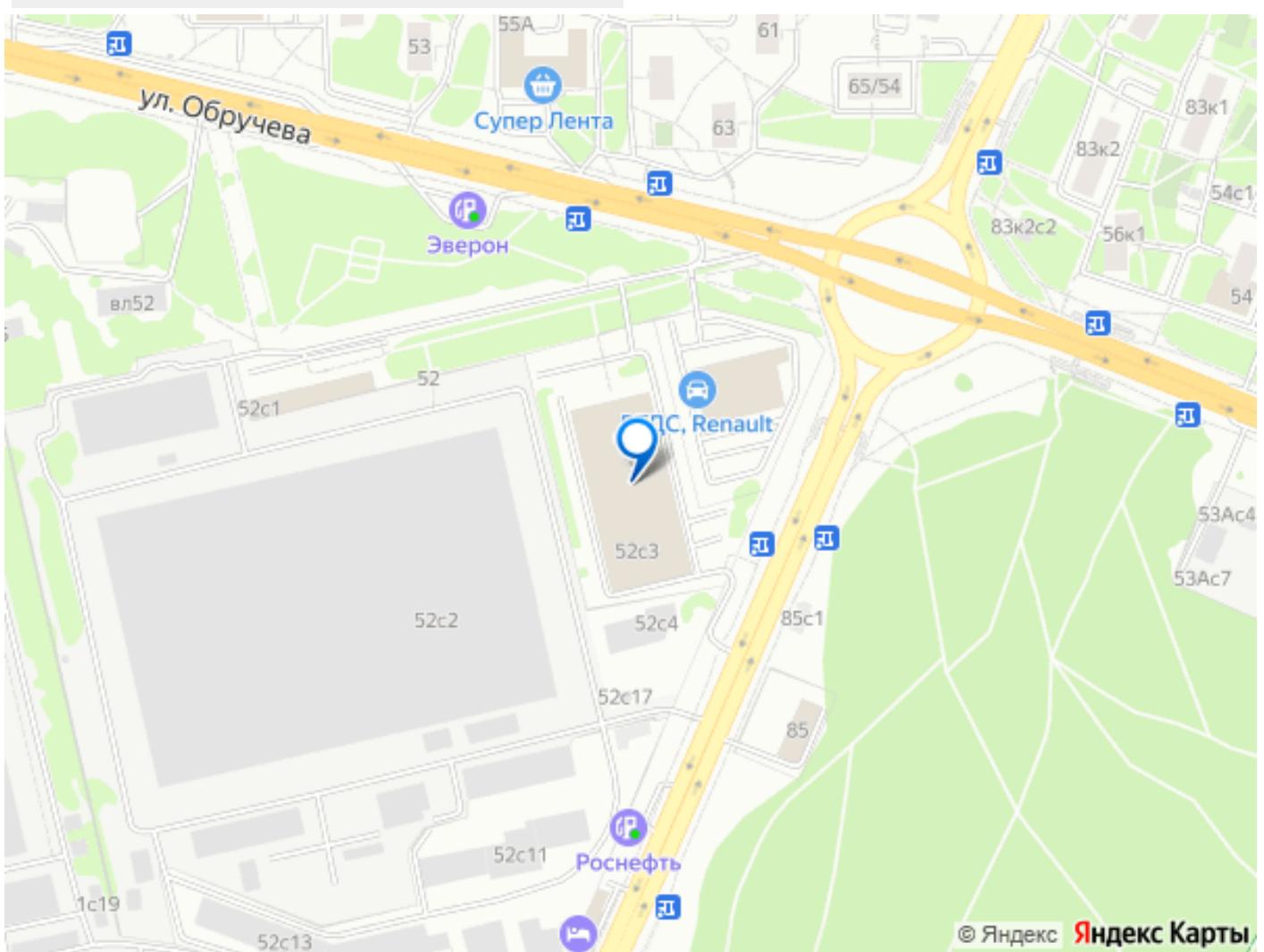
[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Лот: 50758pd. Современный уютный бизнес-центр в юго-западном округе Москвы с минимальной ставкой аренды, огромной территорией парковки и хорошей инфраструктурой. Преимущественно открытая планировка с хорошим запасом для плотной рассадки сотрудников (СКС, электричество, воздух), отдельный блок с кабинетами руководства, переговорные комнаты, комната приема пищи. Предоставляется мебель. Дополнительные возможности по увеличению площади офисных помещений в плоскости одного

этажа. БЦ расположен в 15 минут пешком от станции метро «Калужская». Удобный доступ к Профсоюзной улице, Ленинскому проспекту, Севастопольскому проспекту и основным магистралям (Третье Транспортное кольцо, МКАД, центр города).





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России