

Создано: 03.03.2026 в 14:40

Обновлено: 03.03.2026 в 15:30

Москва, 1-я ул. Леонова, 18

700 000 ₽

Москва, 1-я ул. Леонова, 18

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

265 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

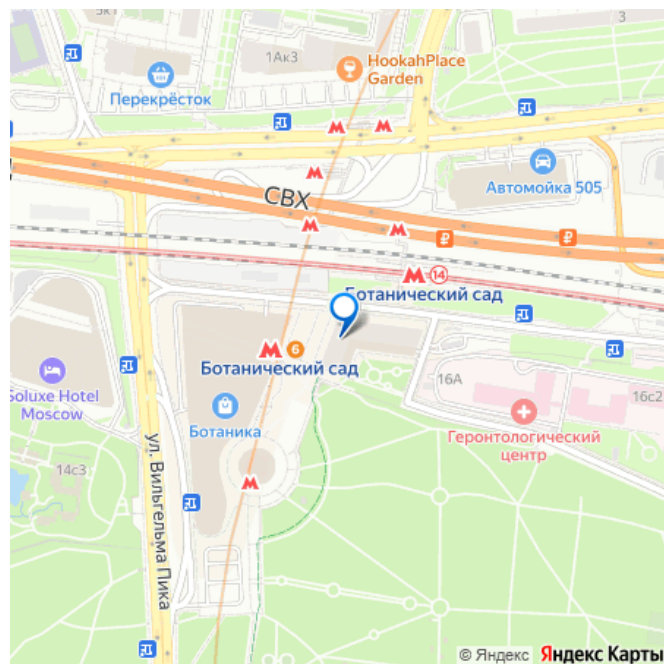
Без комиссии. Прямая аренда от собственника. Предлагается в аренду уютное помещение свободного назначения. Общая площадь помещения 265 м². Расположено на 2 этаже. Имеет отдельный вход с улицы с 1 этажа. Есть место для размещения вывески на фасаде. Своя терраса. Помещение находится в составе апарт отеля Yes Botanica Объект расположен по адресу: г Москва, ул. 1-я Леонова, 18 2 - 20 минуты пешком от станции метро Ботанический сад или Свиблово. Доступ 24/7. Большие окна помещения в прямой видимости на станцию метро Ботанический сад. Помещение находится на 2 этаже 25 этажного жилого дома. Высота до потолка 2.9 м. Санузел. Стоимость аренды 700 000 в месяц, УСН. Прямая аренда от собственника.

<https://move.ru/objects/9290756566>

**Евгений, Arcada - коммерческая
недвижимость**

89251234567

для заметок

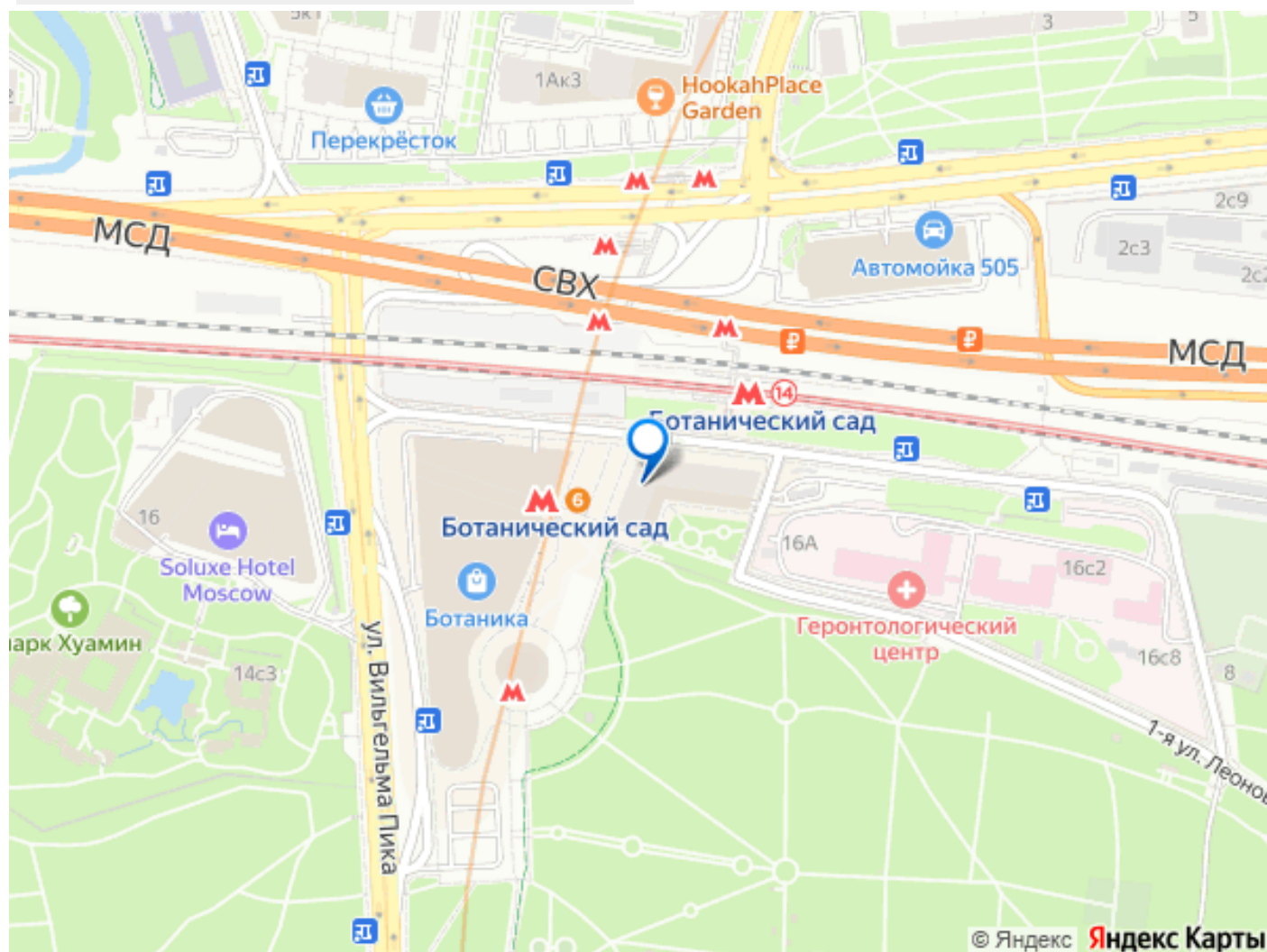


Арендные каникулы предоставляются.

Прямая аренда от собственника.

Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Деловой и прогулочный район. В окружении бизнес-центры/офисные здания, торговые центры, гостиницы, жилые дома, культурные учреждения и многое другое. Будем рады ответить на ваши вопросы - просто позвоните или напишите.





Move.ru - вся недвижимость России