

Создано: 21.10.2025 в 19:27

Обновлено: 24.12.2025 в 02:44

Москва, Вольная улица, 35С4

424 530 ₽

Москва, Вольная улица, 35С4

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Вольная](#)

<https://move.ru/objects/9285932204>

Ангела А., EuroDoma

**79163540540,7916082
8359**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

266.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

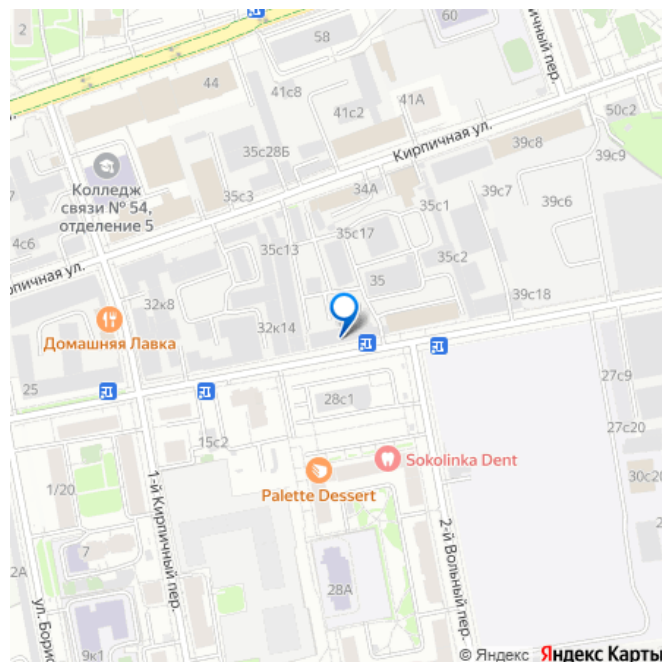
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

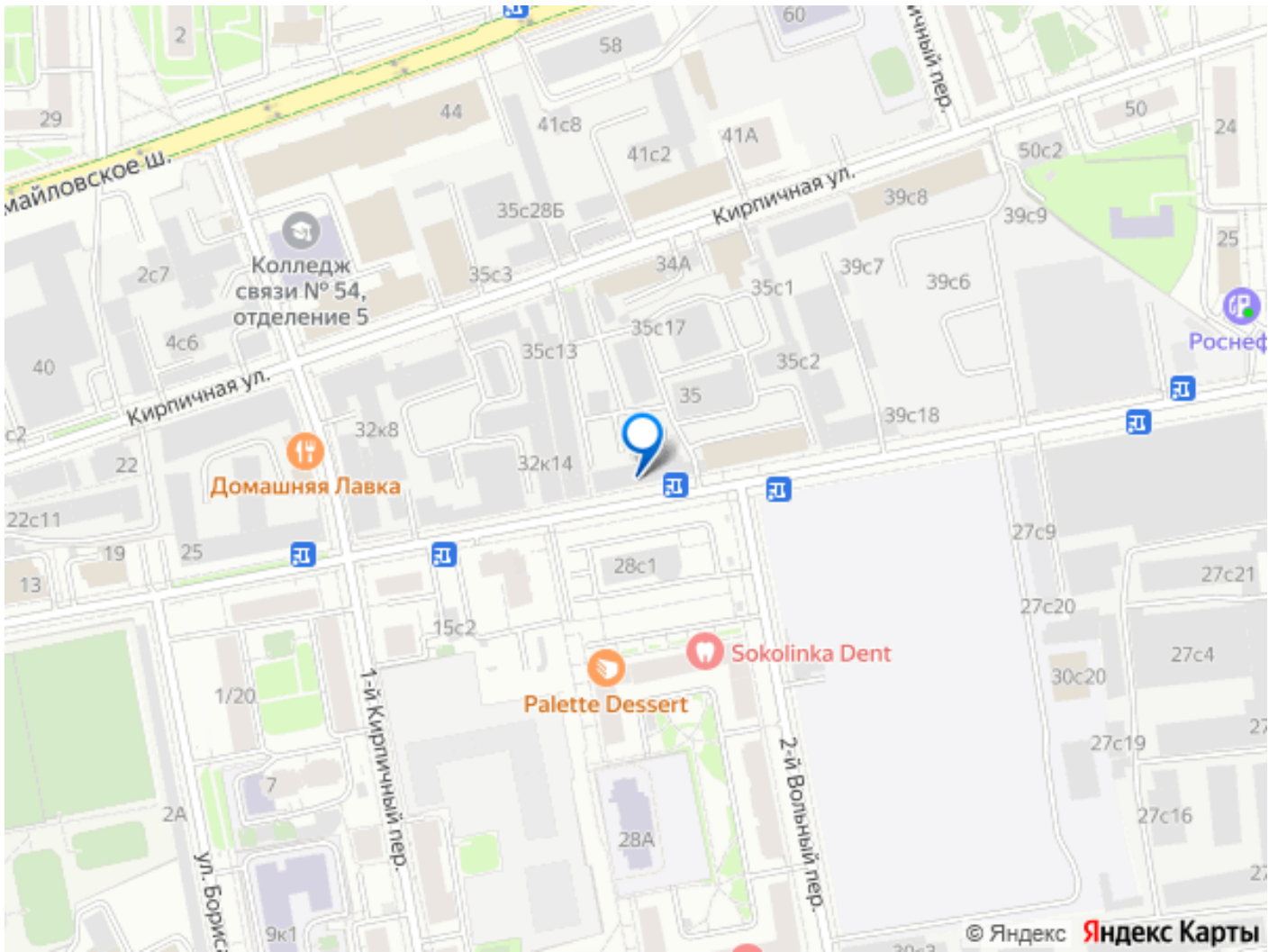
Прямая аренда помещения свободного назначения в деловом квартале на ул. Вольная. Технические характеристики: общая площадь 266,7 кв.м, 2 этаж административного здания, центральные коммуникации, грузовой лифт грузоподъемностью до 500 кг, нагрузка на пол до 400 кг/м2, окна по периметру здания, комбинированная планировка помещения с возможностью перепланировки, высота потолка 4 м. Действующая система пожарной сигнализации, видеонаблюдение 24/7, круглосуточный доступ, зона разгрузки-



погрузки. Подходит под размещение: офис,
интернет-магазин, легкое производство,
сборочный цех и пр. Арендная ставка +
коммунальные услуги по счетчику.

Дополнительные условия обсуждаются после
просмотра. Оперативный показ и заключение
договора. Номер объекта: #1/539146/23198





Move.ru - вся недвижимость России