

🕒 Создано: 26.01.2026 в 17:19

Обновлено: 28.01.2026 в 12:50

**Московская область, Королев, проспект  
Космонавтов, 2Ас1**

**798 000 ₽**

Московская область, Королев, проспект Космонавтов, 2Ас1

Улица

[проспект Космонавтов](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

266 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

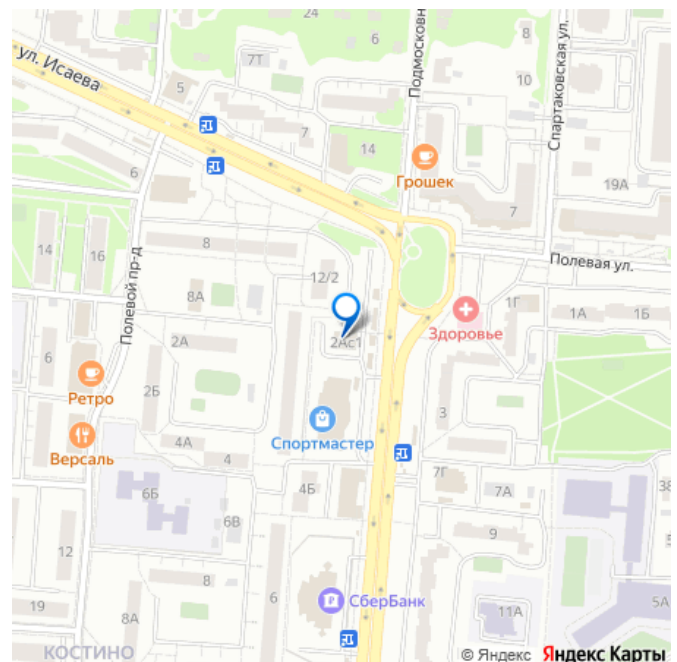
==ЛОТ 224211 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Предлагаем в аренду коммерческое помещение на проспекте Космонавтов в Королёве, общей площадью 266 м?. Это отдельно стоящее здание расположено на закрытой территории крупного торгового центра «Престиж», что обеспечивает удобный доступ для клиентов и сотрудников. Здание имеет отдельный вход с улицы и оборудовано всем необходимым для комфортной работы. Помещение располагает хорошей высотой потолков (3 м) и

<https://move.ru/objects/9288434700>

**Замоскворечье, Замоскворечье**

**79230784662,7915219  
5873**

для заметок



естественной вентиляцией. Внутри имеется четыре мокрые точки и необходимое оборудование, что делает его подходящим для различных видов деятельности, включая кафе, кондитерскую или кулинарный магазин. На территории предусмотрена парковка, что является дополнительным преимуществом для ваших клиентов. Находясь в непосредственной близости от станции метро Щелковская (20 минут на автомобиле), вы можете привлечь больше посетителей. В окрестности также расположены популярные магазины, рестораны и другие объекты инфраструктуры, что создаёт дополнительный поток потенциальных клиентов. Рассматриваем длительный срок аренды.

