

Создано: 26.01.2026 в 17:19

Обновлено: 28.01.2026 в 12:50

<https://move.ru/objects/9288434700>

Замоскворечье, Замоскворечье

**79230784662, 7915219
5873**

**Московская область, Королев, проспект
Космонавтов, 2Ас1**

798 000 ₽

Московская область, Королев, проспект Космонавтов, 2Ас1

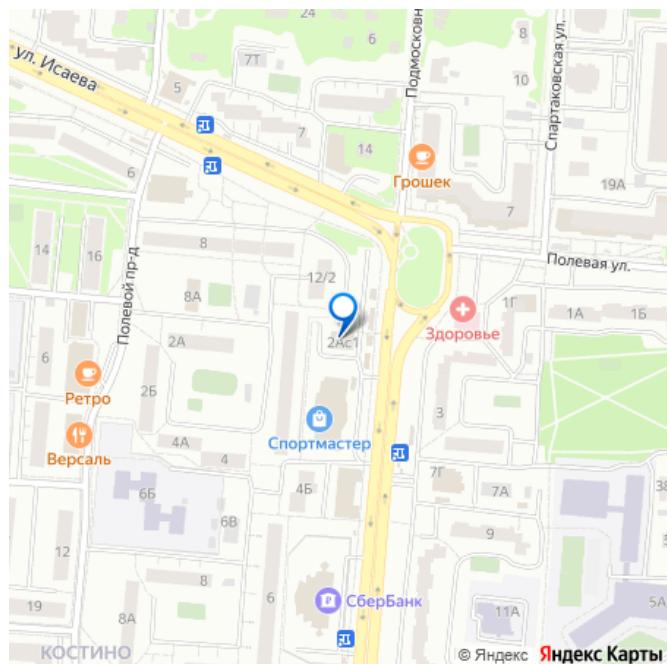
Улица

[проспект Космонавтов](#)

Шоссе



[Ярославское](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

266 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

==ЛОТ 224211 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Предлагаем в аренду коммерческое помещение на проспекте Космонавтов в Королёве, общей площадью 266 м². Это отдельно стоящее здание расположено на закрытой территории крупного торгового центра «Престиж», что обеспечивает удобный доступ для клиентов и сотрудников. Здание имеет отдельный вход с улицы и оборудовано всем необходимым для комфортной работы. Помещение располагает хорошей высотой потолков (3 м) и

естественной вентиляцией. Внутри имеется четыре мокрые точки и необходимое оборудование, что делает его подходящим для различных видов деятельности, включая кафе, кондитерскую или кулинарный магазин. На территории предусмотрена парковка, что является дополнительным преимуществом для ваших клиентов.

Находясь в непосредственной близости от станции метро Щелковская (20 минут на автомобиле), вы можете привлечь больше посетителей. В окрестности также расположены популярные магазины, рестораны и другие объекты инфраструктуры, что создаёт дополнительный поток потенциальных клиентов. Рассматриваем длительный срок аренды.



