

🕒 Создано: 03.03.2026 в 23:30

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 23:30

**Москва, Карманицкий пер, 9**

**740 000 ₺**

Москва, Карманицкий пер, 9

Улица

[Карманицкий переулок](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Ванесса. ФОТО СООТВЕТСТВУЮТ. Торговое помещение на 1-й фасадной линии у метро с отдельным входом. Витринные окна.

Вывеска. Возможное назначение: магазин, салон связи, кофейня и т.д. На выходе из станции метро Смоленская. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик.

Объект расположен в нежилом доме.

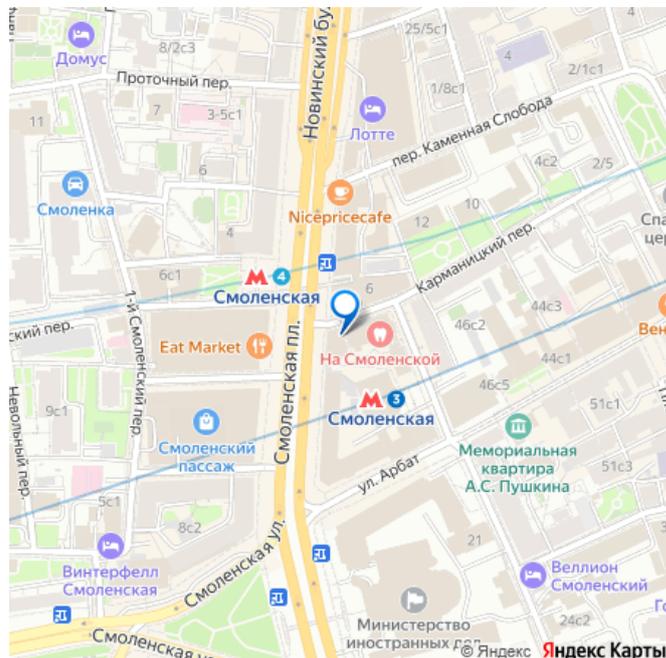
Предлагаемое помещение: 1-й этаж 26,6 м<sup>2</sup> состоит из: опенспейс и санузел. Отдельный вход с 1-го этажа. Чистовая отделка. Высота потолков: 3 м. Электричество: количество кВт по запросу. Арендная плата: 740 000 руб/мес. включая НДС. К/У не включены в платеж. Арендные каникулы

<https://move.ru/objects/9290775609>

**Ванесса, Moscow Estate**

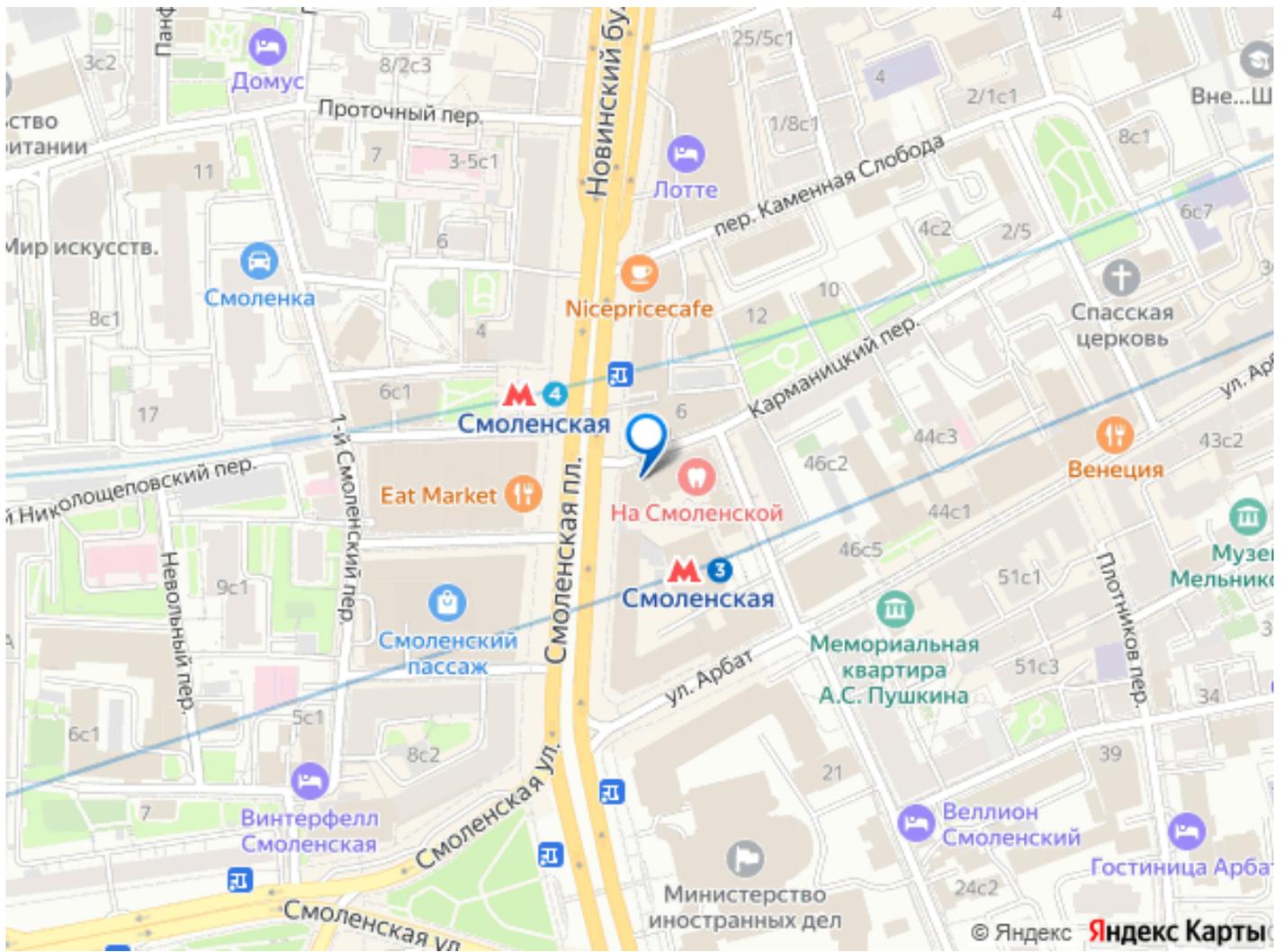
**89251234567**

для заметок



предоставляются и обсуждаются в индивидуальном порядке. Предоплата и депозит 1 мес. Нас ищут как: Кофейня, Стрит-ритейл, Свободное назначение, Банк/Обменный пункт, Ломбард, Магазин, Цветы, Парфюмерия, Салон связи, Сувениры.





Move.ru - вся недвижимость России