

Создано: 07.03.2026 в 09:53

Обновлено: 07.03.2026 в 09:53

Москва, Бауманская ул, 6с2

699 000 ₺

Москва, Бауманская ул, 6с2

Улица

[улица Бауманская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

267.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

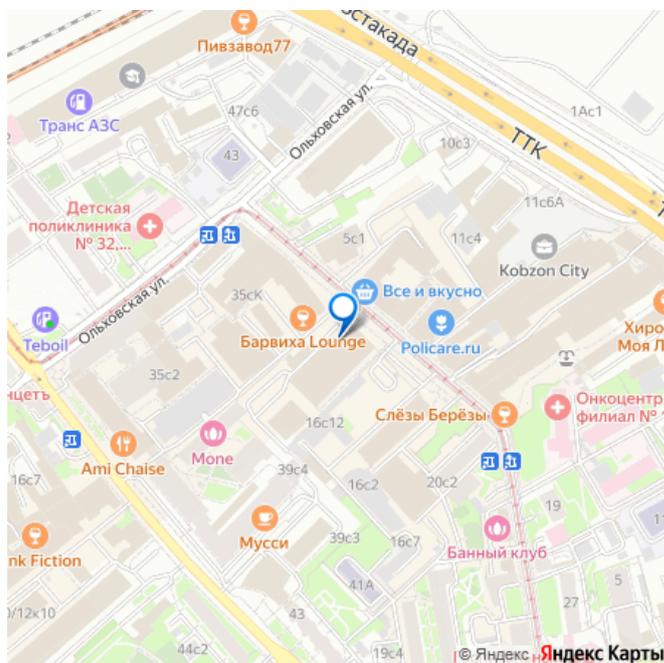
1. Без комиссии. Сдается помещение площадью 267,4 м² на втором этаже трехэтажного БЦ. Подойдет под любой вид деятельности, в том числе производство, так как имеет мощность в 200 кВт. Панорама. Вся площадь полезная. Лифта нет. Дебаркадер для разгрузки. Готовы сделать дополнительный ремонт любой сложности по вашему ТЗ собственной профессиональной бригадой в кратчайшие сроки. (офисные перегородки, обеденная зона с кухней, вентиляция под производство, пространство под склад и оборудование). Это не БЦ Виктория Плаза, а отдельно стоящее здание. Во всем здании сделан полный капитальный

<https://move.ru/objects/9291122662>

МосКом недвижимость, МосКом недвижимость

89251234567

для заметок



ремонт, все остальные помещения уже заняты. Здание находится на закрытой охраняемой территории, проезд по пропускам. СКУД на этаже и на входе. К данному помещению предлагается 10 парковочных мест, перед входом. Цена 12.000/мес за место. Офис находится в 4 минутах ходьбы от метро Бауманская (есть свой проход по карточкам ближе к метро). В эту цену входит аренда и обслуживание помещения (поддерживающая уборка и инженерное сопровождение без материалов). Коммунальные платежи не входят. Цена без НДС, УСН.



