

🕒 Создано: 24.03.2025 в 14:34

Обновлено: 17.01.2026 в 10:37

Москва, Кутузовский проспект, 88

80 000 ₽

Москва, Кутузовский проспект, 88

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

26 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

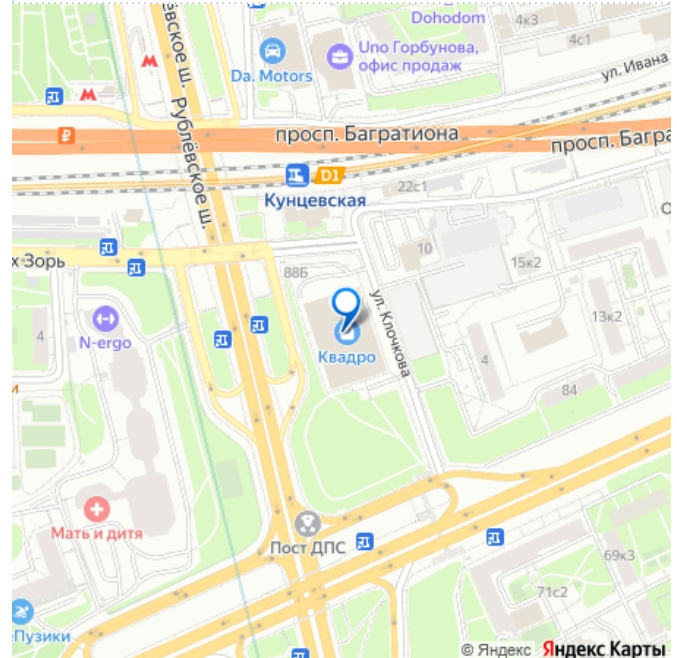
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

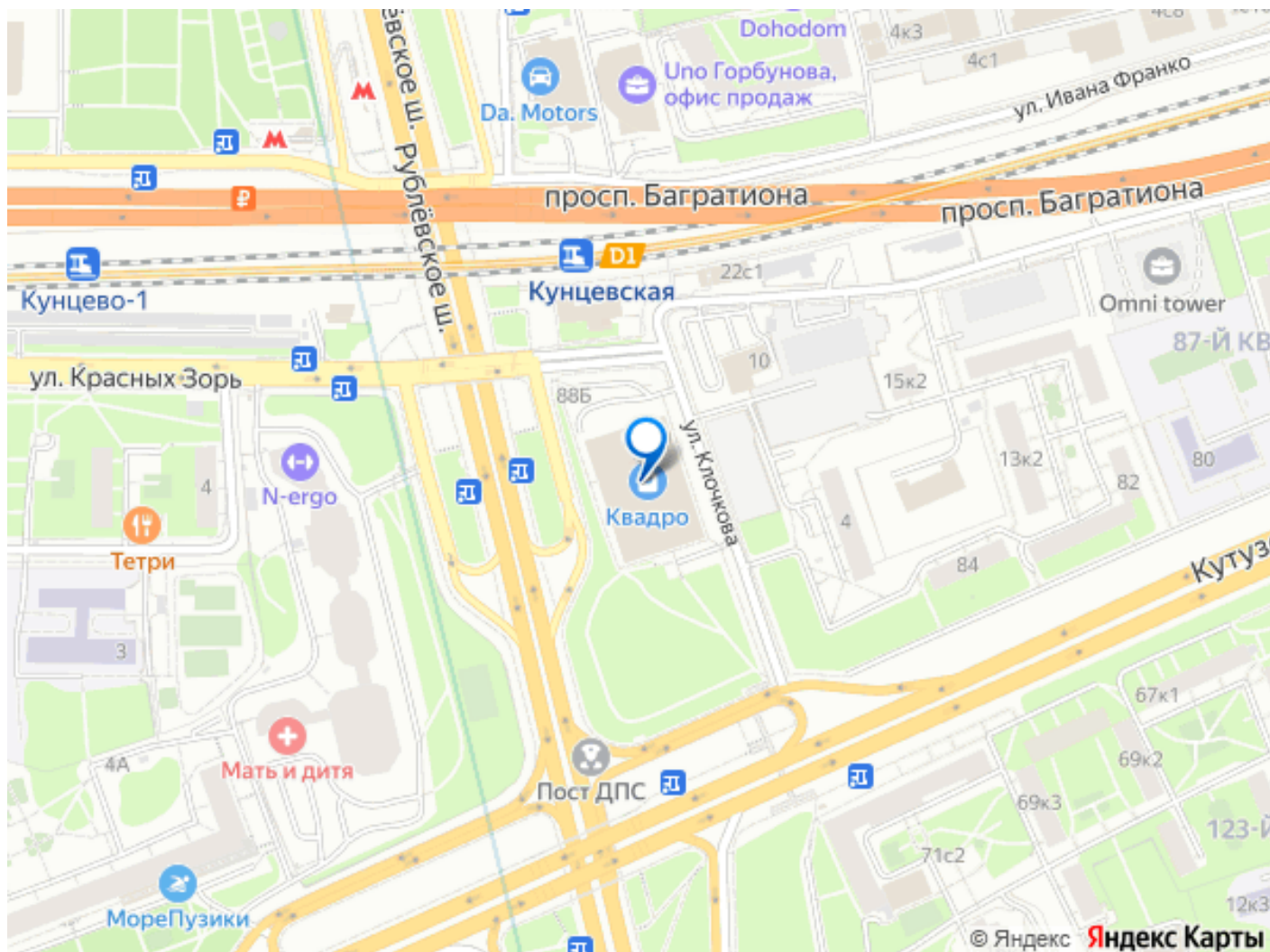
Описание

100% комиссия брокерам, арендные каникулы арендаторам, долгосрочная аренда от собственника! Номер помещения на поэтажном плане 38. Площадь: 26 м² Этаж: 2 МАП: 80 000 ? (Стоимость за кв. м. с НДС - 36 923 ? за м²/г) Назначение: офис, псн, торговое
Преимущества: - Правильная форма помещения удобная планировка, эффективное использование площади - Высокий трафик динамичная локация на пересечении Кутузовского проспекта и Рублевского шоссе - Шаговая доступность от метро Кунцевская, БКЛ, МЦД - Рекламные

для заметок



возможности возможность размещения
вывески на фасаде - Оптимальный формат
под офис, торговую точку, клиентский сервис
- Зона общего пользования включена в ставку
(кухня и конферен-зал) - Подземный паркинг
для арендаторов и клиентов Подходит для: -
Офисных помещений - Торговых площадей -
Помещений свободного назначения
Компактное, но функциональное помещение.
Комиссия брокерам - 100% ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС,
чтобы записаться на просмотр. аренда от
собственника, помещение от собственника,
100% комиссия брокерам, арендные
каникулы, офис, торговое помещение, ПСН,
высокий трафик, пешеходный трафик,
автомобильный трафик, пересечение
Кутузовского проспекта и Рублевского шоссе,
метро Кунцевская, БКЛ, МЦД, рекламные
возможности на фасаде, , готово к
эксплуатации, зона общего пользования
включена в ставку, IT-компания, юридическая
фирма, агентство недвижимости, бутик,
шоурум, салон красоты, аптека, медцентр,
банк, образовательный центр, фитнес-
студия, парковка



Move.ru - вся недвижимость России