

Создано: 11.12.2025 в 19:34

Обновлено: 11.12.2025 в 18:34

<https://move.ru/objects/9287359884>

Агент

79192413097**Москва, Аэродромная улица, 2С1****79 990 ₽**

Москва, Аэродромная улица, 2С1

Округ

для заметок

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Аэродромная](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

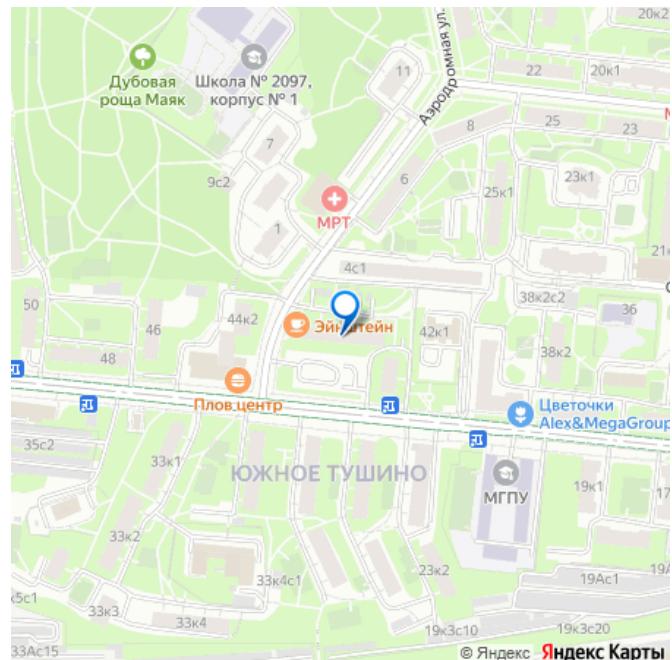
Общая площадь

26 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

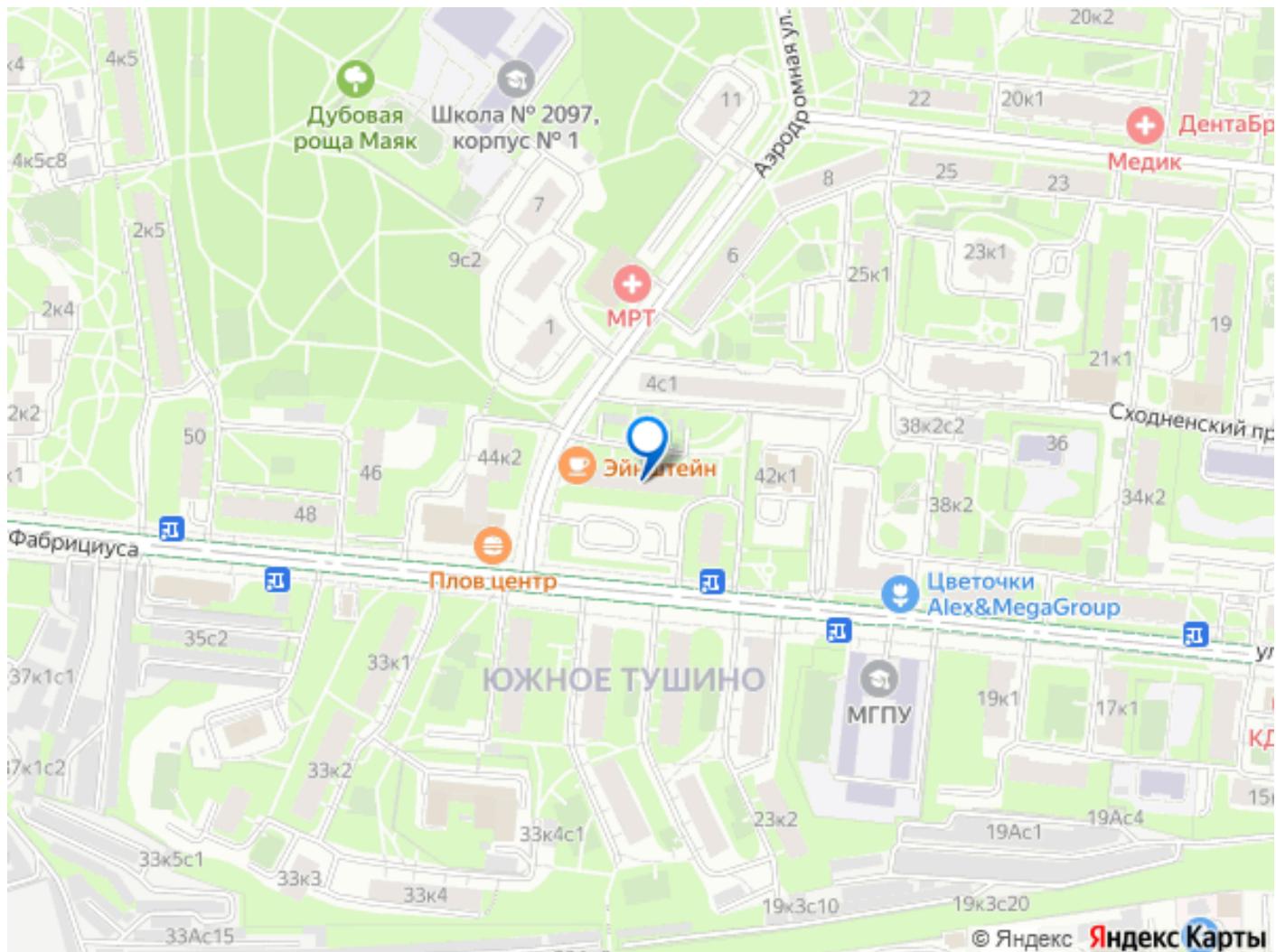
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Описание Сдается помещение 25 м? под магазин, точку выдачи заказов и многое другое Светлое помещение с окнами и прямым отдельным выходом на трафик. Идеально подходит под множество разных целей — магазины табака, аптеки/оптики, точки выдачи маркетплейсов, также возможно расположение дома быта и различных ателье, ремонтных мастерских, офиса или разного вида школ, в том числе детских, салона красоты или маникюрного салона Основные характеристики помещения: — Площадь помещений: 25 м?

Этаж: 1-й — Расположение: Аэродромная ул.,
2с1 — Назначение:
магазин/ПВЗ/аптеки/оптика/салон
красоты/разные виды школ Преимущества,
которые вас порадуют: — Просторное
помещение после ремонта правильной
формы. Здесь вы можете волатить все свои
идеи — Помещение внутри жилого дома с
выходом на активный трафик — Потолки 2,7
метра, поэтому в нем вы будете чувствовать
себя свободно и не скованно — Большие
окна, которые делает пространство светлым
и уютным — Электроснабжение: в помещение
установлен узел учета электроэнергии,
расчетная мощность Рр=20 кВт — Есть
санузел — Хорошая транспортная
доступность: 12 минут пешком до станции
метро Сходненская — Помещение
подключено к центральному отоплению
жилого дома — Режим доступа 24 часа
Пишите или звоните прямо сейчас для
получения подробной информации о
помещении Что находится вокруг
помещения: — Кофейня Эйнштейна (30
метров / 1 минута ходьбы) — Супермаркет
Пятерочка (200 метров / 1 минута ходьбы) —
Аптека ЕАптека (200 метров / 1 минута
ходьбы) — Пиццерия Папа Джонс (150 метров
/ 1 минута ходьбы) — Халльное кафе Бухара
(150 метров / 1 минута ходьбы) — ПВЗ
Wildberries (300 метров / 3 минут ходьбы) —
ПВЗ Ozon (300 метров / 3 минут ходьбы)
Условия аренды: — Арендные каникулы —
Оперативное заключение прямого договора
аренды — Стоимость к/у: около 80 за м?
(оплачивается отдельно) — Скидка на первые
2 месяца Хотите узнать больше подробностей
и начать аренду? Пишите или звоните прямо
сейчас и забирайте ключи уже сегодня





Move.ru - вся недвижимость России