

Создано: 31.03.2026 в 12:34

Обновлено: 07.04.2026 в 19:49

Москва, улица Николая Озерова, 2к1

115 000 ₺

Москва, улица Николая Озерова, 2к1

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

26 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

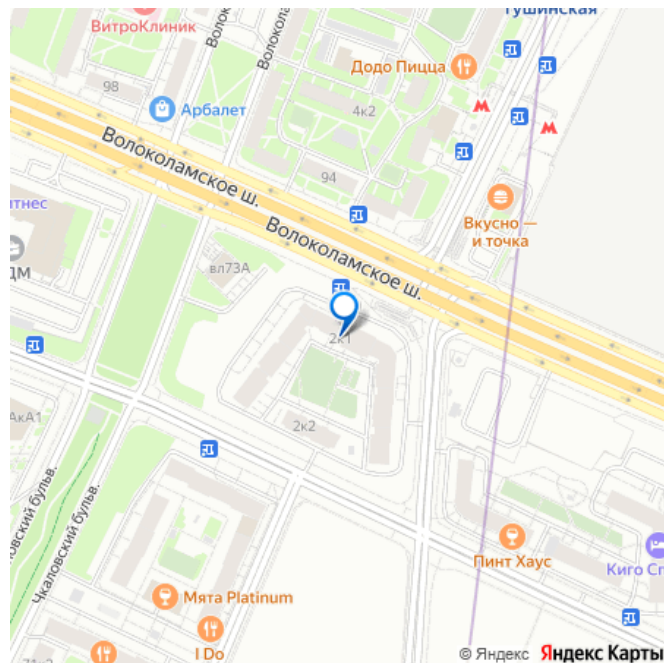
С РЕМОНТОМ, два входа,, 4 мин. до метро. 1-ый этаж, вход с улицы и со двора, место для рекламы, большой жилой массив, пока в доме мало конкурентов, 18кВт с возможностью увеличения, остановка в 50м, возможна вытяжка!!! 1-5 мес - 115 000 руб. С 6 мес - 130 000 руб. Арендные каникулы обсуждаются. Успейте занять выгодное место, пока дом заселяется! Подойдет для магазина, салона, зоотоваров, кофейни, пекарни, оказания бытовых услуг, табака, груминга, офиса, организации торговли и др.. Рядом - цветы (соседнее), студия Pilates (соседнее), аптека 36,6 (20 м.), Пятёрочка (20м), медцентр «Медси»(60 м), Гетринки (пиво на розлив -

<https://move.ru/objects/9293204305>

Марина Косухина, Марина Косухина

79153239216

для заметок



30м)., в соседнем доме - WB (200м), маникюр (170м) и др. ЖК находится в 300 метрах от м. Тушинская, недалеко от м. Спартак (7 мин).Класс жилья комфорт и комфорт+. Активно развивающаяся территория масштабной застройки. В ближайшем окружении на соседних участках: Allia (Asterus)- Бизнес класс,. ЖК Holland Park - комфорт класс,. ЖК Клубный город на реке Primavera - премиум класс, Апартаментный комплекс Движение, а также Бизнес квартал РосТехнСити на 40 тыс. рабочих мест. Рядом стадион «ЛУКОЙЛ Арена» и Чкалов Арена, которые являются не только спортивными, но и концертными площадками.

