

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:20

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 00:20

Москва, Электролитный пр, 5б

69 000 ₽

Москва, Электролитный пр, 5б

Улица

[проезд Электролитный](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

26 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

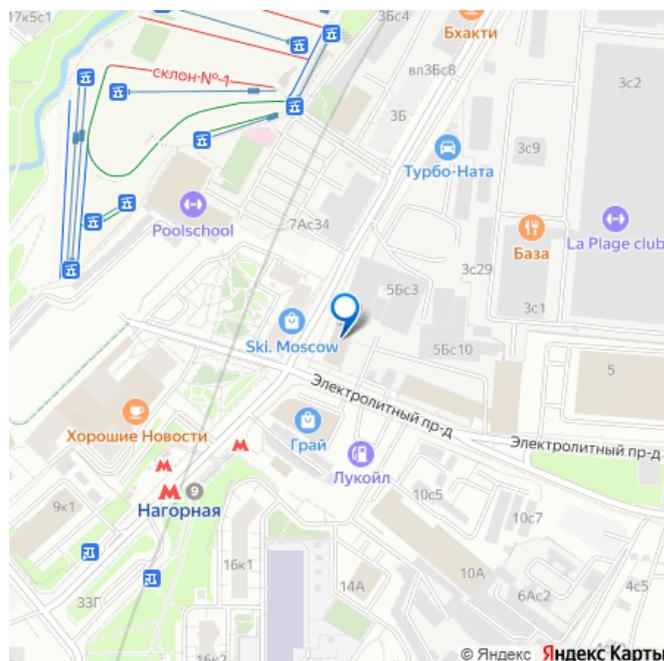
Отличное предложение для специалистов сферы красоты, здоровья и услуг! Сдаётся двухуровневая студия (26 м?) с готовым ремонтом и всей техникой в современном апарт-комплексе! Это не просто помещение — это пространство, где Ваш бизнес будет окружён потенциальными клиентами с первого дня. Ключевые преимущества: Выгодная локация и статус: * Студия расположена в современном апарт-комплексе с красивой входной группой — Ваши клиенты будут приятно впечатлены с первого шага. * Рядом ЖК Top Hills и большой торговый центр * Постоянный пешеходный поток жителей и гостей комплекса создаёт естественный

<https://move.ru/objects/9290779479>

Анастасия, Анастасия

89251234567

для заметок



трафик и экономит на первичной раскрутке. *

3 минуты до м. «Нагорная», удобная парковка

— идеальная транспортная доступность. * В

доме есть кофейни и кафе, офис продаж

застройщика * Есть парковка у входа в

здание Приятные бонусы для работы и

настроения: * Прекрасный вид из окна —

светлое, вдохновляющее пространство,

которое оценит и мастер, и клиент. *

Современный ремонт, кондиционер, вся

необходимая техника (ТВ, холодильник,

стиральная машина). Не нужно вкладываться

— можно начинать работать сразу.

Практичное зонирование на 2 уровнях (26

м?): · Первый этаж (19 м?): просторная зона

для приёма, процедур, мастерской или

съёмки контента. · Второй этаж (7 м?):

уединённый кабинет для психолога, коуча,

место для административной работы или

хранения материалов. Идеально для: ·

Косметолога, мастера перманентного

макияжа, визажиста, бровиста · Психолога,

коуча, массажиста · Блогера (есть свет и вид

для качественного контента) · Небольшого

офиса или шоу-рума Стоимость аренды 69000

плюс счетчики воды и света, интернет. Это

предложение сочетает в себе готовность к

работе, выгодное расположение в людном

месте и приятную атмосферу, которая

помогает в построении бизнеса. Готовы

организовать просмотр в удобное время и

ответить на все Ваши вопросы! Пишите или

звоните — поможем с оформлением!



