

🕒 Создано: 27.01.2026 в 22:10

Обновлено: 28.01.2026 в 10:20

Москва, Сокольническая пл, 9а

70 000 ₽

Москва, Сокольническая пл, 9а

Улица

[площадь Сокольническая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

26 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

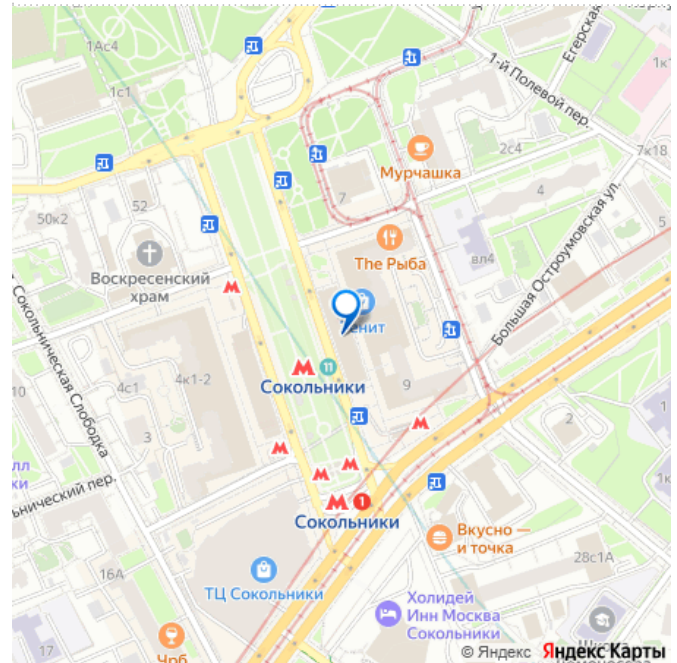
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

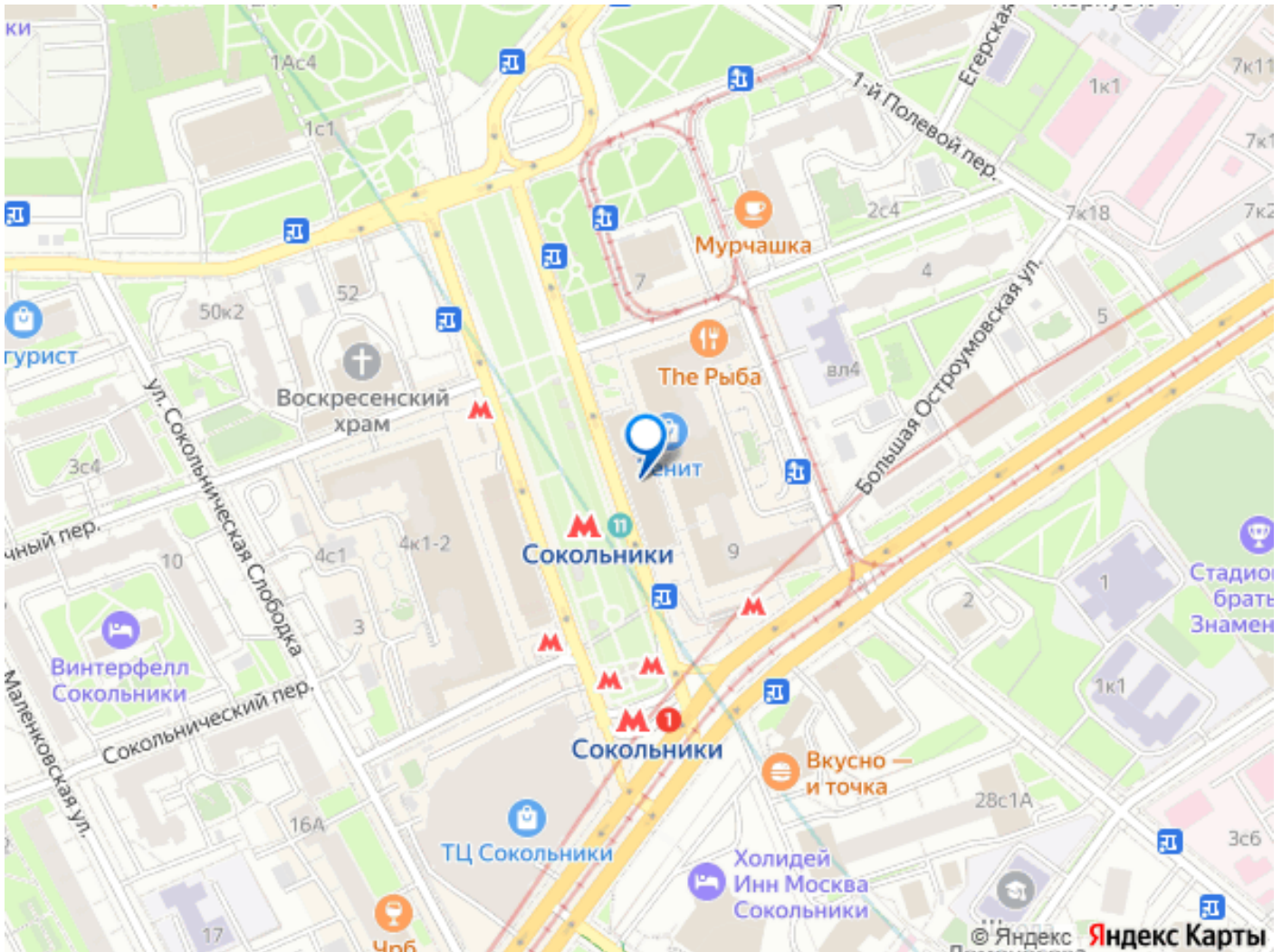
Описание

Без комиссии. Сдаётся помещение свободного назначения, в Торговом Центре Престиж-М. м. Сокольники. • Выгодное расположение всего 20 метров от метро (Москва, Сокольническая площадь, 9А.) • Интенсивный пешеходный трафик (до 250 000 человек в сутки - см. презентацию и аналитику Авито), остановки общественного транспорта и городская парковка у ТЦ, рядом городской парк «Сокольники» • Якорные арендаторы: «Вкусно и точка», «Пятёрочка», Burger King, «Детский мир», «Теремок», «Яндекс», Ozon, Subway и Sunlight. • помещение на 2 этаже, напротив пункта выдачи WB (прекрасно создает

для заметок



дополнительный трафик. Характеристики
помещения: ? Площадь 26 м2 ? Правильная
прямоугольная форма ? Пожарная
сигнализация: датчики пожаротушения. ?
Долгосрочный договор. УСН. Прямая аренда
от собственника.



Move.ru - вся недвижимость России