

Создано: 04.03.2026 в 10:40

Обновлено: 04.03.2026 в 10:40

Пользователь, Пользователь

89251234567

Москва, ул. Нижняя Масловка, 5к1

195 000 ₽

Москва, ул. Нижняя Масловка, 5к1

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

26 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

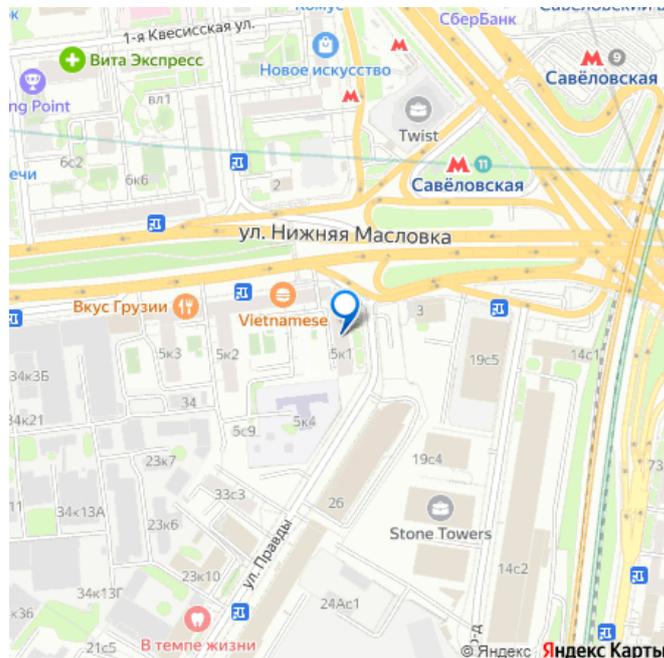
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам нежилое помещение свободного назначения с витриной в оживленном и проходном месте. Сотрудничество: Работаем с агентами. Условия обсуждаем индивидуально. Локация и трафик: •200 метров от метро Савёловская •На «пешеходной тропе» к крупнейшему деловому кластеру Москвы. •Высокий пешеходный трафик и плотный жилой массив. Суперпроходное и оживлённое место! Характеристики: •Первый этаж (не цоколь). •Большая витрина + место под наружную рекламу (отличная видимость). •Отдельный вход. •Свежий качественный ремонт, полная готовность к работе. •Выделенная мощность 25+ кВт. •Центральные коммуникации: водоснабжение (ХВС/ГВС), канализация,

для заметок



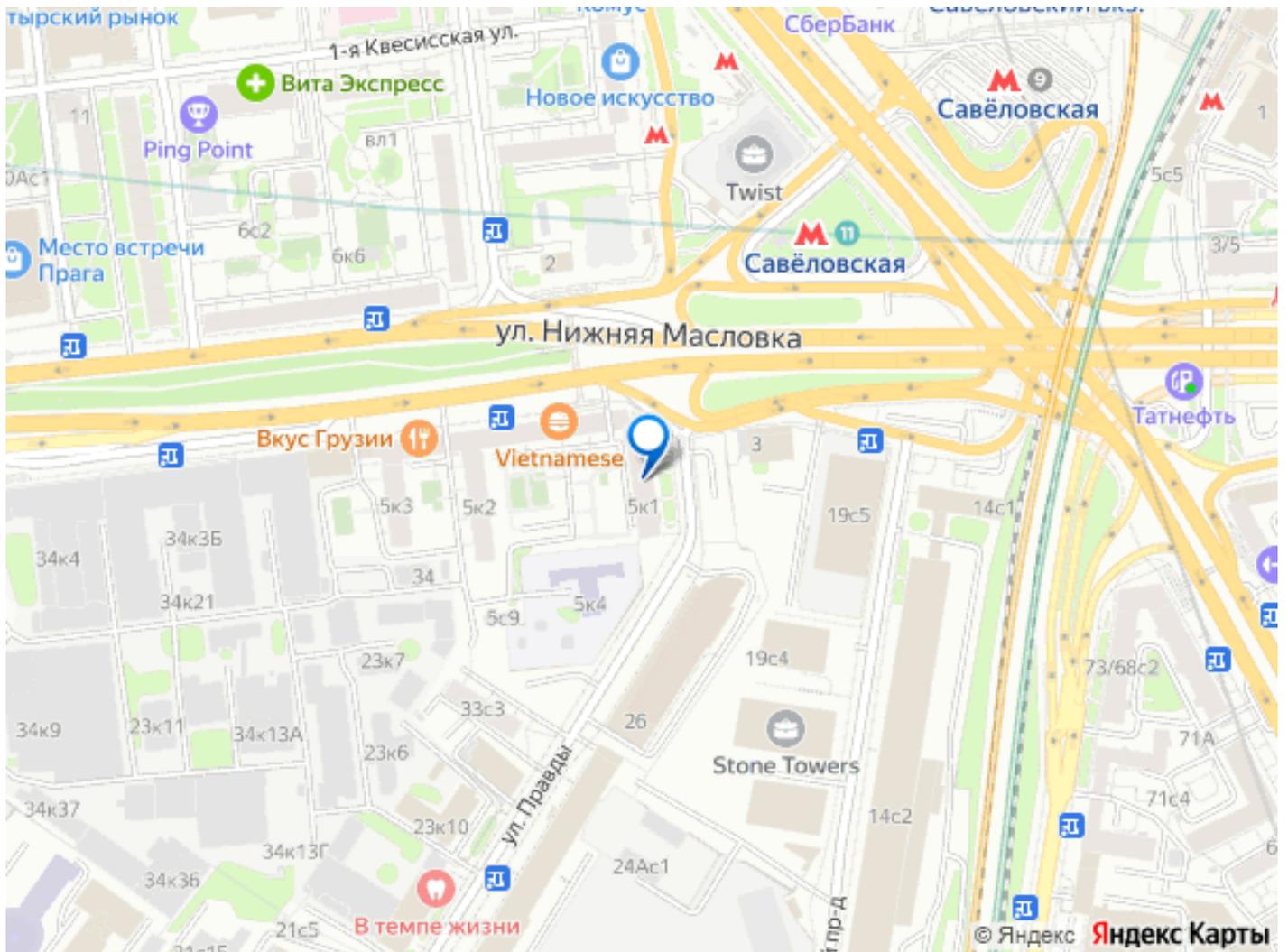
отопление. •Вентиляция и вытяжка.

Юридическая информация: •Прямая аренда от собственника (без посредников и комиссий). •Здание НЕ попадает под реновацию. •Назначение: под общепит, торговлю, услуги (кафе, ресторан, кофейня, пекарня, бургерная, фуд-корт, магазин). ---

Возможно Вы искали: Сдам нежилое помещение, аренда помещения под общепит, помещение в аренду на трафике, проходное место под кафе, помещение с высокой проходимостью, аренда коммерческой недвижимости в центре, помещение с отдельным входом под бизнес, стрит-ритейл, встроенное помещение, первый этаж, общепит, кафе, ресторан, кофейня, пекарня, кондитерская, фастфуд, бургерная, пиццерия, суши-бар, фуд-корт, вентиляция, вытяжка, водоснабжение, электричество 25 кВт, отопление, помещение свободного назначения, торговля, услуги, прямая аренда от собственника, в шаговой доступности от метро, Савёловская, первая линия домов, высокий пешеходный трафик, витринные окна, фасадные окна.







Move.ru - вся недвижимость России