

🕒 Создано: 28.01.2026 в 10:20

Обновлено: 28.01.2026 в 10:40

Москва, ул. Новинки, 31

143 000 ₽

Москва, ул. Новинки, 31

Улица

[улица Новинки](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

26 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

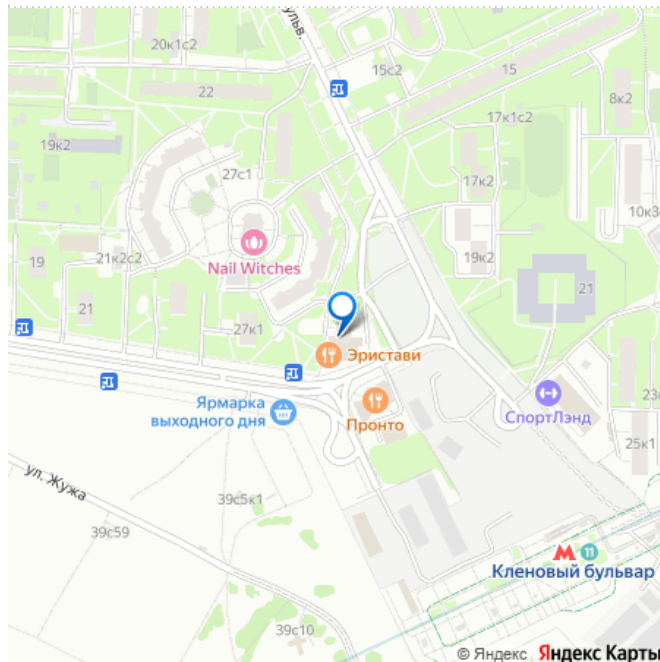
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся коммерческое помещение рядом с метро — ул. Новинки, 31 (м. Кленовый бульвар) Площадь: 26 м² 1 этаж Готовый современный ремонт — можно заезжать и работать сразу Высота потолков: 3 м Электрическая мощность: 100 кВт Современные системы отопления и вентиляции Активный пешеходный и автомобильный трафик Место под вывеску 24/7 Рядом остановка общественного транспорта Всего 3 минуты пешком от метро Кленовый бульвар В ближайшее время — открытие выхода из метро прямо напротив входа (дополнительный трафик) Парковка рядом с помещением Долгосрочная аренда,

для заметок



арендные каникулы — обсуждаются

Окружение: рядом продуктовый магазин

«Магнолия», активный жилой район,

стабильный поток клиентов. Отличная

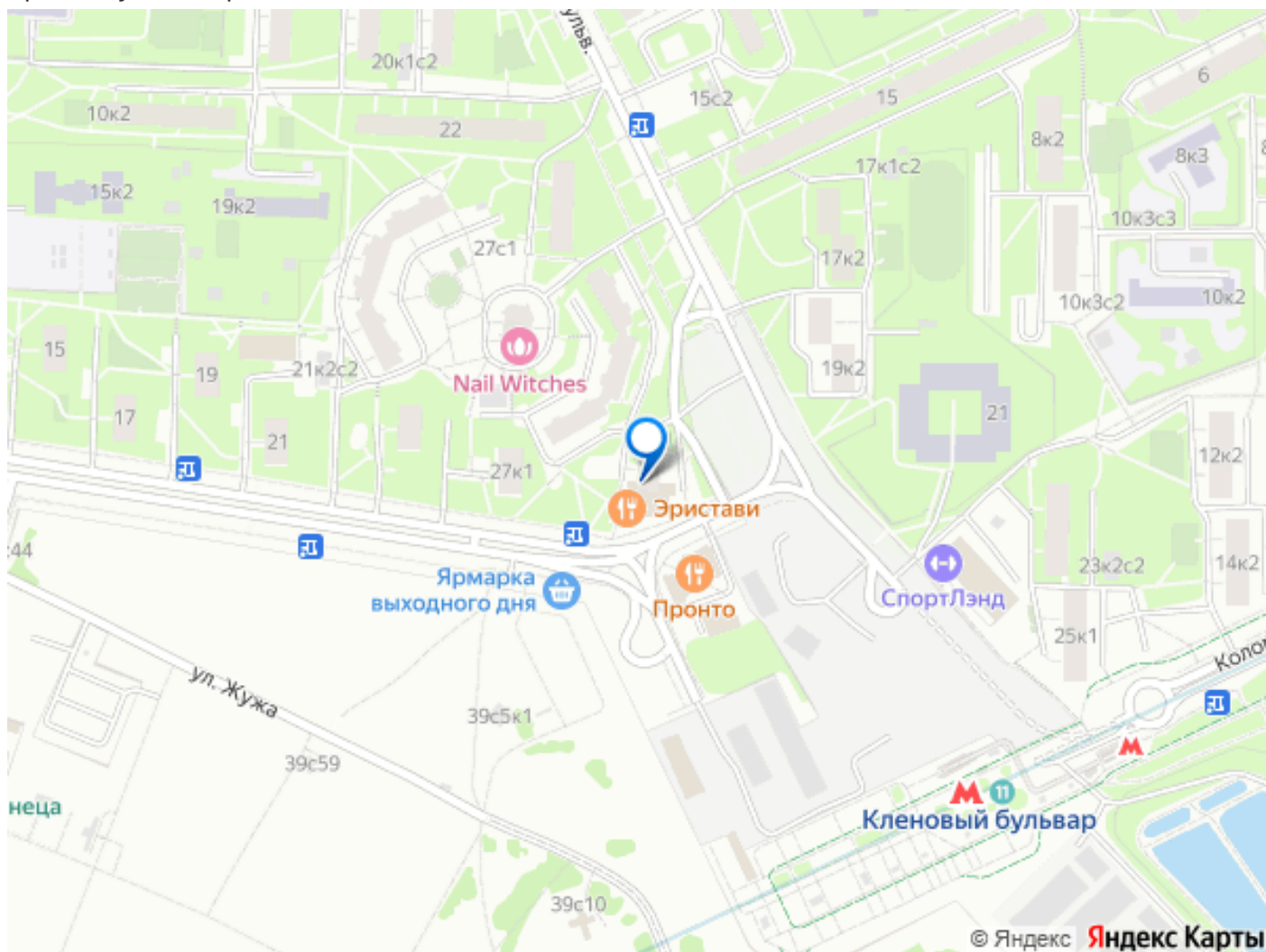
возможность открыть бизнес в

перспективной локации с растущим

трафиком и высоким коммерческим

потенциалом. Звоните или пишите —

организуем оперативный показ!



Move.ru - вся недвижимость России