

Создано: 19.11.2024 в 11:20

Обновлено: 23.01.2026 в 18:14

**Московская область, Котельники, проезд  
2-й Покровский, с11**

**1 899 900 ₽**

Московская область, Котельники, проезд 2-й Покровский, с11

Улица

[проезд 2-й Покровский](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

2700 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Лот 757505 Предложение от Собственника!

Аренда ПСН 2700 м<sup>2</sup> в здании паркинга на минус 2м этаже в районе м.Котельники (18 мин пешком). Первая проездная линия.

Трафик Первой линии и жилого массива.

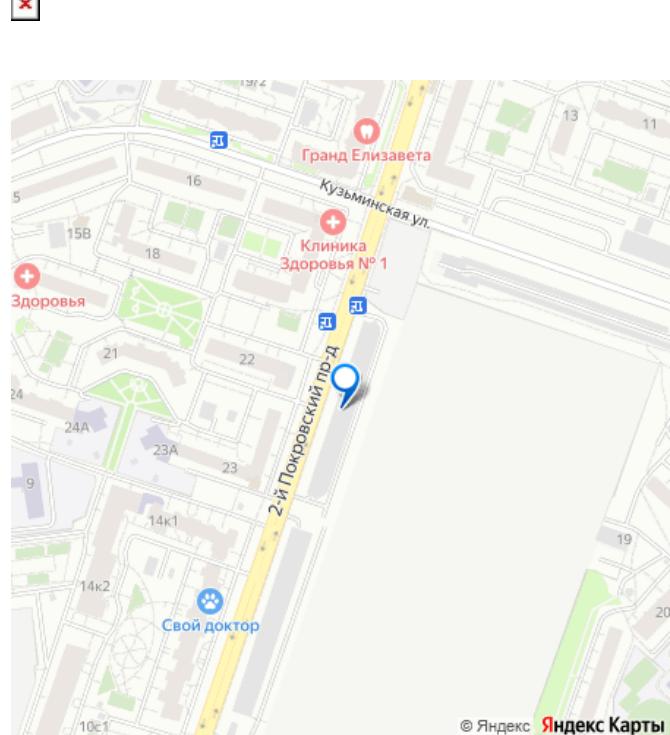
Хорошая транспортная доступность, вблизи МКАД, Новорязанское, Дзержинское шоссе, Садовод, Мега Белая дача. Отдельный вход-въезд с торца здания + доступ по лестницам для персонала. Отопления нет. Потолок 3.2м (до труб поменьше, примерно 2.5м). от 5квт. Зальная планировка. Парковка. Заметные

<https://move.ru/objects/9266739342>

**Алексей Ермаков, Апекс-  
Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



рекламные возможности на фасаде.

Возможный профиль (Кроме продуктов):

Склад, Автосалон, обслуживание машин,

паркинг, Услуги, Сервис, Ремонт, Стоянка

авто. В цену не включено: затраты на

электричество, коммунальные расходы,

уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц.

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ

С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните

или отправьте свой email и номер телефона в

сообщении на портале. Высылаем в течение

15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей

Владимирович, доб. 217, ЛОТ 757505



